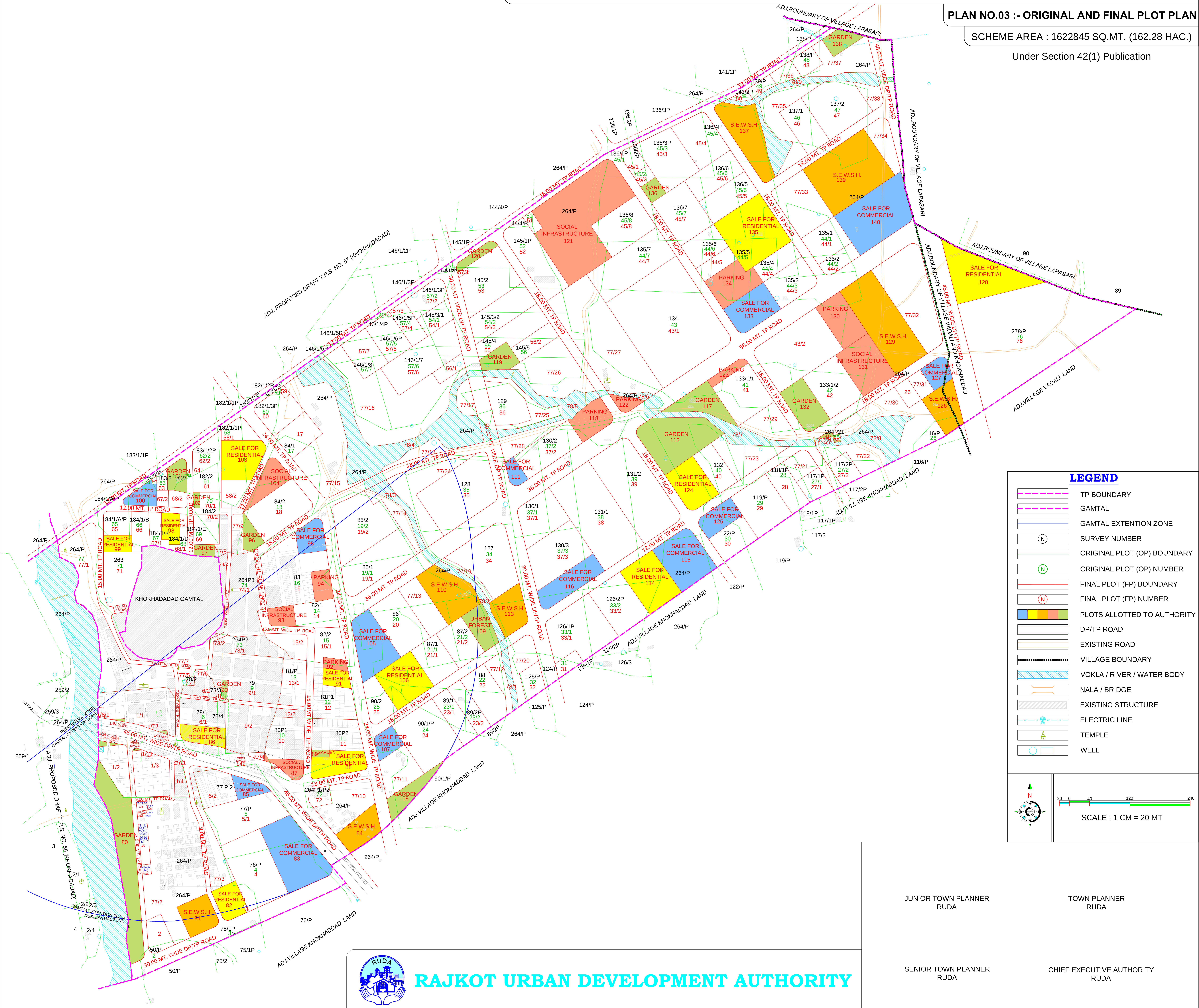


DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO.56(KHOKHADADAD-VADALI)

PLAN NO.03 :- ORIGINAL AND FINAL PLOT PLAN

SCHEME AREA : 1622845 SQ.MT. (162.28 HAC.)

Under Section 42(1) Publication



નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ					આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	સેપ્ટેફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	સેપ્ટેફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧.	૧. શ્રી સરકાર રોડ કપાતનું ખાતુ ૨. જોગેન્નસિહજી વિજયસિંહજી ૩. સત્યજીતસિંહ અજીતસિંહ ૪. ગણેશભાઈ મકનભાઈ કોરાટ, શૈલેષભાઈ શોભણભાઈ કોરાટ ૫. નિર્મળભાઈ અરજણભાઈ બોરીયા ૬. જોગેન્નસિહજી વિજયસિંહજી ૭. જોગેન્નસિહજી વિજયસિંહજી ૮. ટિનેશભાઇ મોહનભાઇ રંગાણી ૯. રઘુભાઈ વલ્લભભાઈ કોરાટ, મનસુખભાઇ કુરજીભાઈ ખુંટ	સરકારી પડતર બીન ખેતી	૧ પૈકી ૧ ૧ પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૨૬,૨૯,૩૦ સબ પ્લોટ નં. ૨૦ પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૩૭ પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૬૯ સબપ્લોટ નં ૧૩,૧૫,૧૬,૨૧,૨૨,૨૮, ૫૯,૬૦,૬૨,૬૩,૬૪,૬૭, ૬૮ સબ પ્લોટ નં. ૨૪.૨૫.૩૧ સબ પ્લોટ નં. ૧૭ પૈકી					૧/૧ ૧/૨ ૧/૩ ૧/૪ ૧/૫ ૧/૬ ૧/૭/૧ ૧/૭/૨ ૧/૮/૧ ૧/૮/૨ ૧/૯ ૧/૧૦ ૧/૧૧ ૧/૧૨	૧૦૧૬૫ ૪૪૪૧ ૫૮૩૧ ૧૪૬૩ ૩૯૦ ૧૫૫ ૬૦ ૧૦૭ ૨૪૪ ૬૩ ૧૪૭૬ ૩૬૩ ૨૫૦ ૨૩૬								(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ તથા ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મામલતદાર શ્રી ના બિનાખેતી હુકમ નં. લેન્ડ-૧-૩૧૫, તા. ૨૮/૦૮/૧૯૬૧ તથા ડી. ઈ. લે. રે ની તા. ૨૨/૦૬/૨૦૧૫ ની માપણી શીટના આધારે રે.સર્વે નં ૧ ની હદ થયાવત રાખેલ છે. (૬) રિવાઈઝડ કે રીડેવલપમેંટ પરવાનગી વખતે ૪૦% કપાતનું ધોરણ જાળવવાનું રહેશે. (૭) સબપ્લોટ નં. ૨૬,૨૯,૩૦ ની સામે અંતિમખંડ ૧/૫, સબપ્લોટ નં ૨૦પૈકી ની સામે અંતિમખંડ ૧/૬, સબપ્લોટ નં ૩૭પૈકી સામે અંતિમખંડ ૧/૭/૧ તથા ૧/૭/૨, સબપ્લોટ નં ૬૯ની સામે અંતિમખંડ ૧/૮/૧ તથા ૧/૮/૨, સબપ્લોટ નં ૧૩,૧૫,૧૬,૨૧,૨૨,૨૮,૫૯,૬૦,૬૨,૬૩,૬૪,૬૭,૬૮ ની સામે અંતિમખંડ ૧/૯, સબપ્લોટ નં ૨૪,૨૫,૩૧ પૈકી સામે અંતિમખંડ ૧/૧૦, સબપ્લોટ નં ૩૧ની સામે અંતિમખંડ ૧/૧૧ અને સબપ્લોટ નં ૧૭ની સામે અંતિમખંડ ૧/૧૨ ફાળવેલ છે.		
કુલ				૧	૨૮૩૨૮	૧૦૧૯૮૦૮૦૦	૧૦૧૯૮૦૮૦૦	૧	૨૫૨૪૪	૯૦૮૭૮૪૦૦	૯૦૮૭૮૪૦૦	૨૫૪૨૮૨૮૧૨	૨૫૪૨૮૨૮૧૨	-૧૧૧૦૨૪૦૦	૧૬૩૪૦૪૪૧૨	૮૧૭૦૨૨૦૬	૦	૭૦૫૯૯૮૦૬	
૨.	૧. શ્રીમાન ધીરજલાલ રણછોડભાઇ કોરાટ ૨. શ્રીમાન ચંદુલાલ રણછોડભાઇ કોરાટ	જુની શરત જુની શરત	૫૦ પૈકી ૧ ૫૦ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે
કુલ				૨	૪૭૪૮	૧૬૬૧૮૦૦૦	૧૬૬૧૮૦૦૦	૨	૨૮૪૯	૯૯૭૧૫૦૦	૯૯૭૧૫૦૦	૩૦૩૨૪૭૫૬	૩૦૩૨૪૭૫૬	-૬૬૪૬૫૦૦	૨૦૩૫૩૨૫૬	૧૦૧૭૬૬૨૮	૦	૩૫૩૦૧૨૮	
૩.	૧. શ્રીમાન મનસુખભાઇ મોહનભાઇ વોરા ૨. કિરણબેન મનસુખભાઇ વોરા ૩. કેવિન મનસુખભાઇ વોરા ૪. તૃપ્તિ મનસુખભાઇ વોરા	જુની શરત	૭૫/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે
કુલ				૩	૧૪૧	૪૮૬૪૫૦	૪૮૬૪૫૦	૩	૮૫	૩૦૬૦૦૦	૩૦૬૦૦૦	૮૮૮૨૫૦	૮૮૮૨૫૦	-૧૮૦૪૫૦	૫૮૨૨૫૦	૨૯૧૧૨૫	૦	૧૧૦૬૭૫	
૪.	૧. કિશોરભાઇ બાવાભાઇ નસીત ૨. અશ્વીનભાઇ બાવાભાઇ નસીત ૩. ટિઝવીજયસિંહ કિશોરસિંહ જાડેજા ૪. યશપાલસિંહ કિશોરસિંહ જાડેજા ૫. રશ્મિબેન કાનાભાઇ સિંહાર ૬. ચનાભાઇ કરશનભાઇ સોરઠીયા ૭. જયેશભાઇ ચનાભાઇ સોરઠીયા ૮. મનિષભાઇ ચનાભાઇ સોરઠીયા ૯. શ્રીમાન મનસુખભાઇ મોહનભાઇ વોરા ૧૦. કિરણબેન મનસુખભાઇ વોરા ૧૧. કેવિન મનસુખભાઇ વોરા ૧૨. તૃપ્તિ મનસુખભાઇ વોરા ૧૩. શ્રીમાન રાજેશભાઇ માધાભાઇ નસીત ૧૪. શ્રીમાન મનસુખભાઇ મોહનભાઇ વોરા ૧૫. કિરણબેન મનસુખભાઇ વોરા ૧૬. કેવિન મનસુખભાઇ વોરા ૧૭. તૃપ્તી મનસુખભાઇ વોરા	જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૭૬ પૈકી ૧/પૈકી ૧ ૭૬ પૈકી ૧/પૈકી ૭૬ પૈકી ૧/પૈકી ૭૬ પૈકી ૨/પૈકી ૧ ૭૬ પૈકી ૨/પૈકી ૨ ૭૬ પૈકી ૩ ૭૬ પૈકી ૪ ૭૬ પૈકી ૫															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૪	૨૦૨૭૨	૭૦૯૫૨૦૦૦	૭૦૯૫૨૦૦૦	૪	૧૨૧૬૩	૪૨૫૭૦૫૦૦	૪૨૫૭૦૫૦૦	૧૨૩૫૭૬૦૮૦	૧૨૩૫૭૬૦૮૦	-૨૮૩૮૧૫૦૦	૮૧૦૦૫૫૮૦	૪૦૫૦૨૭૯૦	૦	૧૨૧૨૧૨૯૦	

નમુનો ' છ ' [નિયમ ૨૧ અને ૩૫] મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																		
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ			આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૬
૫.	૧. ધવલભાઇ બાબુભાઇ સરધારા ૨. શ્રીમાન મનસુખભાઇ કુરજીભાઇ ૩. શ્રીમાન મનસુખભાઇ કુરજીભાઇ ૪. શ્રી સરકાર રોડ કપાતનું ખાતુ ૫. પ્રવિણભાઇ લલાભાઇ વોરા	જુની શરત બીન ખેતી ટી.પી. કપાત સરકારી પડતર જુની શરત	૭૭ પૈકી ૧ ૭૭ પૈકી ૨/પૈકી ૧ ૭૭ પૈકી ૨/પૈકી ૨ ૭૭ પૈકી ૩ ૭૭ પૈકી ૪					૫/૧ ૫/૨	૧૦૦૧૬ ૪૮૫૬									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) રૂડા દ્વારા નં રૂડા/ટેક/ડેવા/ખોખડદડ/૨/૮૮/૧/૮/૧૩૦૧ તા.૨૫-૦૮-૨૦૧૮ થી લેઆઉટ પરવાનગી આપેલ છે. (૬) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે.
કુલ				૫	૨૪૭૮૭	૮૭૯૯૩૮૫૦	૮૭૯૯૩૮૫૦	૫	૧૪૮૭૨	૫૨૭૮૫૬૦૦	૫૨૭૮૫૬૦૦	૧૬૦૫૫૮૧૧૨	૧૬૦૫૫૮૧૧૨	-૩૫૧૮૮૨૫૦	૧૦૭૭૬૨૫૧૨	૫૩૮૮૧૨૫૬	૦	૧૮૬૮૩૦૦૬
૬.	૧. શ્રી સરકાર રોડ કપાતનું ખાતુ ૨. અરજણભાઇ પરસોતમભાઇ બાસીડા ૩. પ્રભાબેન અરજણભાઇ બાસીડા ૪. કોમલબેન અરજણભાઇ બાસીડા ૫. પ્રિયંકા અરજણભાઇ બાસીડા ૬. ધ્રુવ અરજણભાઇ બાસીડા ૭. શ્રી ખોખડદળ ગ્રામ પંચાયત-રોડ,રસ્તા,સાર્વજનીક પ્લોટ	સરકારી પડતર જુની શરત	૭૮/૧ પૈકી ૨ ૭૮ પૈકી ૧					૬/૧ ૬/૨	૪૭૬૬ ૨૨૧૫									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૬	૧૧૬૩૫	૪૧૮૮૬૦૦૦	૪૧૮૮૬૦૦૦	૬	૬૯૮૧	૨૫૧૩૧૬૦૦	૨૫૧૩૧૬૦૦	૭૫૭૦૮૮૪૫	૭૫૭૦૮૮૪૫	-૧૬૭૫૪૪૦૦	૫૦૫૭૭૩૪૫	૨૫૨૮૮૬૭૩	૦	૮૫૩૪૨૭૩
૭.	૧. વિનોદભાઇ હંસરાજભાઇ ચોવટીયા ૨. ખોખડદળ ગ્રામ પંચાયત	જુની શરત સરકારી પડતર	૭૮/૨ પૈકી ૧ ૭૮/૨ પૈકી ૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૭	૪૦૫	૧૪૫૮૦૦૦	૧૪૫૮૦૦૦	૭	૨૪૩	૮૭૪૮૦૦	૮૭૪૮૦૦	૨૩૨૧૬૨૨	૨૩૨૧૬૨૨	-૫૮૩૨૦૦	૧૪૪૬૮૨૨	૭૨૩૪૧૧	૦	૧૪૦૨૧૧
૮.	૧. હંસરાજભાઇ ધરમશીભાઇ	જુની શરત	૭૮/૩															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૮	૪૦૫	૧૪૫૮૦૦૦	૧૪૫૮૦૦૦	૮	૨૪૩	૮૭૪૮૦૦	૮૭૪૮૦૦	૨૩૨૧૬૨૨	૨૩૨૧૬૨૨	-૫૮૩૨૦૦	૧૪૪૬૮૨૨	૭૨૩૪૧૧	૦	૧૪૦૨૧૧
૯.	૧. ખોખડદળ ગ્રામ પંચાયત	સરકારી પડતર	૭૯					૯/૧ ૯/૨	૧૦૪૯૧ ૮૨૨૭									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) કલેક્ટરશ્રી દ્વારા ફરમાવેલ તથા તાલુકા વિકાસ અધિકારીશ્રી ની તા. ૦૮/૦૮/૧૯૮૦ની સનદના આધારે રે.સર્વે નં ૭૯ની જૂના લે-આઉટ પ્લાન મુજબ હક વધાવત રાખેલ છે. (૬) રિવાઈઝ્ડ કે રીડિવલપમેંટ પરવાનગી વખતે ૪૦% કપાતનું પોરણ જાળવવાનું રહેશે.
કુલ				૯	૧૯૯૩૧	૭૧૭૫૧૬૦૦	૭૧૭૫૧૬૦૦	૯	૧૮૭૧૮	૬૭૩૮૪૮૦૦	૬૭૩૮૪૮૦૦	૧૯૪૩૮૬૪૩૦	૧૯૪૩૮૬૪૩૦	-૪૩૬૬૮૦૦	૧૨૭૦૦૧૬૩૦	૬૩૫૦૦૮૧૫	૦	૫૯૧૩૪૦૧૫

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર સ્થના યોજના નં . ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર સ્થના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેવા પ્રકાર	૨ે સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ			આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦.	૧. જીજ્ઞેશભાઇ નાથાભાઇ અણદાણી ૨. શ્રી સરકાર ટી.પી.કપાત	બીન ખેતી જૂની શરત	૮૦ પેકી ૧/પેકી ૧ ૮૦ પેકી ૧/પેકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાપ્તિ લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) રૂડા દ્વારા નં રૂડા/ટેક/ડિવા/ખોખડદડ/૧૪૮/૧૪/૯૧૩૩ તા.૧૮-૧૨-૨૦૧૪ થી લેઆઉટ પરવાનગી આપેલ છે. (૬) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે. (૭) સ.નં.૮૦ પેકી ૧/પેકી ૨,૩૨૨૨.૪૫ચો.મી. ગામ નમુના-૭ મુજબ ટી.પી.કપાત હોવાથી જૂની શરત દર્શાવેલ હોય મુળખંડ સંબુક્ત દર્શાવી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે. (૮) રિવાઈઝડ કે રીડિવલપમેંટ પરવાનગી વખતે ૪૦% કપાતનું ધોરણ જાળવવાનું રહેશે.
કુલ				૧૦	૯૨૦૭	૩૩૧૪૫૨૦૦	૩૩૧૪૫૨૦૦	૧૦	૫૯૮૫	૨૧૫૪૬૦૦૦	૨૧૫૪૬૦૦૦	૫૮૯૭૦૨૦૫	૫૮૯૭૦૨૦૫	-૧૧૫૯૯૨૦૦	૩૭૪૨૪૨૦૫	૧૮૭૧૨૧૦૩	૦	૭૧૧૨૯૦૩	
૧૧.	૧. જીજ્ઞેશભાઇ નાથાભાઇ અણદાણી ૨. શ્રી સરકાર ટી.પી.કપાત	બીન ખેતી ટી.પી. કપાત	૮૦ પેકી ૨/પેકી ૧ ૮૦ પેકી ૨/પેકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) રૂડા દ્વારા નં રૂડા/ટેક/ડિવા/ખોખડદડ/૧૪૮/૧૪/૯૧૩૩ તા.૧૮-૧૨-૨૦૧૪ થી લેઆઉટ પરવાનગી આપેલ છે. (૬) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે. (૭) સ.નં.૮૦ પેકી ૧/પેકી ૨,૩૨૨૨.૪૫ચો.મી. ગામ નમુના-૭ મુજબ ટી.પી.કપાત હોવાથી જૂની શરત દર્શાવેલ હોય મુળખંડ સંબુક્ત દર્શાવી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે. (૮) રિવાઈઝડ કે રીડિવલપમેંટ પરવાનગી વખતે ૪૦% કપાતનું ધોરણ જાળવવાનું રહેશે.
કુલ				૧૧	૯૩૦૮	૩૩૦૪૩૪૦૦	૩૩૦૪૩૪૦૦	૧૧	૬૦૪૨	૨૧૪૪૯૧૦૦	૨૧૪૪૯૧૦૦	૬૩૪૪૭૦૪૨	૬૩૪૪૭૦૪૨	-૧૧૫૯૪૩૦૦	૪૧૯૯૭૯૪૨	૨૦૯૯૮૯૭૧	૦	૯૪૦૪૬૭૧	
૧૨.	૧. ઓતીબેન કુરજીભાઇ ખુંટ ૨. ઓતીબેન કુરજીભાઇ ખુંટ	બીન ખેતી ટી.પી. કપાત	૮૧ પેકી ૧/પેકી ૧ ૮૧ પેકી ૧/પેકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) રૂડા દ્વારા નં રૂડા/ટેક/ડિવા/ખોખડદડ/૨૮૭/૧૯/૬૩૦૦ તા.૨૫-૦૯-૨૦૧૯ થી લેઆઉટ પરવાનગી આપેલ છે. (૬) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે.
કુલ				૧૨	૧૦૨૧૮	૩૬૨૭૩૯૦૦	૩૬૨૭૩૯૦૦	૧૨	૬૧૩૧	૨૧૭૬૫૦૫૦	૨૧૭૬૫૦૫૦	૬૪૩૮૧૬૩૧	૬૪૩૮૧૬૩૧	-૧૪૫૦૮૮૫૦	૪૨૬૧૬૫૮૧	૨૧૩૦૮૨૯૧	૦	૬૭૯૯૪૪૧	
૧૩.	૧. મોહનભાઇ રણછોડભાઇ	બીન ખેતી	૮૧ પેકી ૨					૧૩/૧ ૧૩/૨	૪૫૫૦ ૯૭૧										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) રૂડા દ્વારા નં રૂડા/ટેક/ડિવા/ખોખડદડ/૬૯૯/૫૩ તા.૦૫-૦૭-૧૯૯૪ થી લેઆઉટ પરવાનગી આપેલ છે. (૪) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે. (૫) ભવિષ્યમાં રી-ડેવલપમેન્ટ સમયે ૪૦% કપાત સાથે આયોજન કરવામાં આવશે.
કુલ				૧૩	૬૦૭૧	૨૧૫૫૨૦૫૦	૨૧૫૫૨૦૫૦	૧૩	૫૫૨૧	૧૯૫૯૯૫૫૦	૧૯૫૯૯૫૫૦	૫૬૩૫૨૮૪૭	૫૬૩૫૨૮૪૭	-૧૯૫૨૫૦૦	૩૬૭૫૩૨૯૭	૧૮૩૭૬૬૪૯	૦	૧૬૪૨૪૪૯	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં . ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુન: વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ			આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	સેમફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	નંબર	સેમફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૪.	૧. શ્રીમાન રમેશભાઇ નાથાભાઇ ખુંટ ૨. ઉમેશભાઇ રમેશભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૮૨/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૧૪	૭૦૮૨	૨૫૪૯૫૨૦૦	૨૫૪૯૫૨૦૦	૧૪	૪૨૪૯	૧૫૨૯૬૪૦૦	૧૫૨૯૬૪૦૦	૪૫૨૪૭૬૦૧	૪૫૨૪૭૬૦૧	-૧૦૧૯૮૮૦૦	૨૯૯૫૧૨૦૧	૧૪૯૭૫૬૦૧	૦	૪૭૭૯૮૦૧	
૧૫.	૧. કિશોરભાઇ નાનજીભાઇ ખુંટ ૨. વિનોદભાઇ બાબુભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૮૨/૨					૧૫/૧ ૧૫/૨	૩૫૮૪ ૨૯૧૧										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૧૫	૧૦૮૨૫	૩૮૯૭૦૦૦૦	૩૮૯૭૦૦૦૦	૧૫	૬૪૯૫	૨૩૩૮૨૦૦૦	૨૩૩૮૨૦૦૦	૬૬૮૪૬૫૪૦	૬૬૮૪૬૫૪૦	-૧૫૫૮૮૦૦૦	૪૩૪૬૪૫૪૦	૨૧૭૩૨૨૭૦	૦	૬૧૪૪૨૭૦	
૧૬.	૧. જીજ્ઞેશભાઇ નાથાભાઇ અણ્ણદાણી ૨. સંજયભાઇ વિનુભાઇ પડારીયા ૩. શ્રી સરકાર ટી.પી.કપાત	બીન ખેતી ટી.પી. કપાત	૮૩/ પૈકી ૧ ૮૩/ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) રૂડા દ્વારા નં રૂડા/ટક/ડવા/ખોખડદડ/ ૨૫૩/૧૭/૧૮૩૭ તા.૨૨-૦૩-૨૦૧૮ થી લેઆઉટ પરવાનગી આપેલ છે. (૬) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે. (૭) સ.નં.૮૩ પૈકી ૨ , ૬૮૩૪.૧૦ ચો.મી. ગામ નમુના-૭ મુજબ ટી.પી.કપાત હોવાથી જુની શરત દર્શાવેલ હોય મુળખંડ સંબુદ્ધ દર્શાવી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે. (૮) દિવાઈઝડ કે રીડિવલપમેંટ પરવાનગી વખતે ૪૦% કપાતનું ધોરણ જાળવવાનું રહેશે.
કુલ				૧૬	૧૯૫૨૬	૭૦૨૯૩૬૦૦	૭૦૨૯૩૬૦૦	૧૬	૧૨૬૯૨	૪૫૬૯૧૨૦૦	૪૫૬૯૧૨૦૦	૧૪૧૪૭૭૭૨૪	૧૪૧૪૭૭૭૨૪	-૨૪૬૦૨૪૦૦	૯૫૭૮૬૫૨૪	૪૭૮૯૩૨૬૨	૦	૨૩૨૯૦૮૬૨	
૧૭.	૧. અમિતભાઇ મનસુખભાઇ ખુંટ ૨. ચિરાગભાઇ મનસુખભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૮૪/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૧૭	૭૪૮૭	૨૭૭૦૧૯૦૦	૨૭૭૦૧૯૦૦	૧૭	૪૪૯૨	૧૬૬૨૦૪૦૦	૧૬૬૨૦૪૦૦	૪૬૮૬૫૦૩૬	૪૬૮૬૫૦૩૬	-૧૧૦૮૧૫૦૦	૩૦૨૪૪૬૩૬	૧૫૧૨૨૩૧૮	૦	૪૦૪૦૮૧૮	
૧૮.	૧. શ્રીમાન હસમુખભાઇ રણછોડભાઇ ૨. શ્રીમાન ભીખુભાઇ રણછોડભાઇ	જુની શરત જુની શરત	૮૪/૨/ પૈકી ૧ ૮૪/૨/ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૧૮	૧૪૬૭૦	૫૩૫૪૫૫૦૦	૫૩૫૪૫૫૦૦	૧૮	૮૮૦૨	૩૨૧૨૭૩૦૦	૩૨૧૨૭૩૦૦	૯૫૦૩૫૧૯૪	૯૫૦૩૫૧૯૪	-૨૧૪૧૮૨૦૦	૬૨૯૦૭૮૯૪	૩૧૪૫૩૯૪૭	૦	૧૦૦૩૫૭૪૭	
૧૯.	૧. શ્રીમાન મનસુખભાઇ કુરજીભાઇ	જુની શરત	૮૫/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૯/૧	૧૯૨૨૩	૬૯૨૦૨૮૦૦	૬૯૨૦૨૮૦૦	૧૯/૧	૧૧૫૩૪	૪૧૫૨૨૪૦૦	૪૧૫૨૨૪૦૦	૧૨૯૭૧૧૩૬૪	૧૨૯૭૧૧૩૬૪	-૨૭૬૮૦૪૦૦	૮૮૧૮૮૯૬૪	૪૪૦૯૪૪૮૨	૦	૧૬૪૧૪૦૮૨	
૨૦.	૨. ધનશ્યામભાઇ હીરાભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૮૫/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૯/૨	૧૬૧૮૮	૫૮૨૭૬૮૦૦	૫૮૨૭૬૮૦૦	૧૯/૨	૯૭૧૩	૩૪૯૬૬૮૦૦	૩૪૯૬૬૮૦૦	૧૦૩૪૩૩૭૩૭	૧૦૩૪૩૩૭૩૭	-૨૩૩૧૦૦૦૦	૬૮૪૬૬૯૩૭	૩૪૨૩૩૪૬૯	૦	૧૦૯૨૩૪૬૯	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુન: વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ			આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	સેમ્પલ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	નંબર	સેમ્પલ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૧.	૧. શ્રીમાન ધીરજલાલ રણછોડભાઇ કોરાટ ૨. શ્રીમાન ચંદુલાલ રણછોડભાઇ કોરાટ	જુની શરત	૮૬																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૦	૧૩૬૫૮	૪૮૪૮૫૯૦૦	૪૮૪૮૫૯૦૦	૨૦	૮૧૯૫	૨૯૦૯૨૨૫૦	૨૯૦૯૨૨૫૦	૮૬૮૫૮૮૦૫	૮૬૮૫૮૮૦૫	-૧૯૩૯૩૬૫૦	૫૭૭૬૬૫૫૫	૨૮૮૮૩૨૭૮	૦	૯૪૮૯૬૨૮	
૨૨.	૧. ધનશ્યામભાઇ બાબુભાઇ ખુંટ ૨. પારુલબેન ધનશ્યામભાઇ ખુંટ ૩. હાવી ધનશ્યામભાઇ ખુંટ સ.વા. ૪. યાત્રિક ધનશ્યામભાઇ ખુંટ સ.વા. ધનશ્યામભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૮૭/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૧/૧	૮૪૯૮	૩૦૧૬૭૯૦૦	૩૦૧૬૭૯૦૦	૨૧/૧	૫૦૯૯	૧૮૧૦૧૪૫૦	૧૮૧૦૧૪૫૦	૫૦૦૪૧૫૮૬	૫૦૦૪૧૫૮૬	-૧૨૦૬૬૪૫૦	૩૧૯૪૦૧૩૬	૧૫૯૭૦૦૬૮	૦	૩૯૦૩૬૧૮	
૨૩.	૫. કિશોરભાઈ નાનજીભાઈ ખુંટ	જુની શરત	૮૭/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૧/૨	૮૪૯૮	૩૦૧૬૭૯૦૦	૩૦૧૬૭૯૦૦	૨૧/૨	૫૦૯૯	૧૮૧૦૧૪૫૦	૧૮૧૦૧૪૫૦	૫૦૦૪૧૫૮૬	૫૦૦૪૧૫૮૬	-૧૨૦૬૬૪૫૦	૩૧૯૪૦૧૩૬	૧૫૯૭૦૦૬૮	૦	૩૯૦૩૬૧૮	
૨૪.	૧. શોભનાબેન રોહિતભાઈ કાછડીયા ૨. સમજુબેન લાલજીભાઈ પરસાણા	જુની શરત	૮૮																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૨	૧૦૦૧૭	૩૫૦૫૯૫૦૦	૩૫૦૫૯૫૦૦	૨૨	૬૦૧૦	૨૧૦૩૫૦૦૦	૨૧૦૩૫૦૦૦	૫૮૧૫૨૭૬૦	૫૮૧૫૨૭૬૦	-૧૪૦૨૪૫૦૦	૩૭૧૧૭૭૬૦	૧૮૫૫૮૮૮૦	૦	૪૫૩૪૩૮૦	
૨૫.	૧. રમાબેન દામજીભાઈ રંગાણી ૨. મહેશભાઈ દામજીભાઈ રંગાણી ૩. કૈલાશભાઈ દામજીભાઈ રંગાણી	જુની શરત	૮૯/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૩/૧	૬૭૭૯	૨૩૭૨૬૫૦૦	૨૩૭૨૬૫૦૦	૨૩/૧	૪૦૬૭	૧૪૨૩૪૫૦૦	૧૪૨૩૪૫૦૦	૩૯૩૫૨૨૯૨	૩૯૩૫૨૨૯૨	-૯૪૯૨૦૦૦	૨૫૧૧૭૭૯૨	૧૨૫૫૮૮૯૬	૦	૩૦૬૬૮૯૬	
૨૬.	૪. શ્રીમાન ખોડાભાઈ ભુરાભાઈ રંગાણિ	જુની શરત	૮૯/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૩/૨	૫૮૩૨	૨૦૪૧૨૦૦૦	૨૦૪૧૨૦૦૦	૨૩/૨	૩૪૯૯	૧૨૨૪૬૫૦૦	૧૨૨૪૬૫૦૦	૩૩૮૫૬૩૨૪	૩૩૮૫૬૩૨૪	-૮૧૬૫૫૦૦	૨૧૬૦૯૮૨૪	૧૦૮૦૪૯૧૨	૦	૨૬૩૯૪૧૨	
૨૭.	૧. શ્રીમાન રમેશભાઈ સવજીભાઈ કોરાટ ૨. શ્રીમાન નિતીનભાઈ માવજીભાઈ કોરાટ ૩. શ્રીમાન નિતીનભાઈ માવજીભાઈ કોરાટ ૪. શ્રીમાન નિતીનભાઈ માવજીભાઈ કોરાટ ૫. શ્રીમાન કિશોરભાઈ સવજીભાઈ કોરાટ ૬. શ્રીમાન જયંતિલાલ માવજીભાઈ કોરાટ ૭. લાભુબેન જયંતિભાઈ કોરાટ ૮. આશિષભાઈ જયંતિભાઈ કોરાટ ૯. મુક્તાબેન પ્રવિણભાઈ કોરાટ ૧૦. નૈમિષ પ્રવિણભાઈ કોરાટ ૧૧. મોહિત પ્રવિણભાઈ કોરાટ	જુની શરત જુની શરત જુની શરત બીનબેતી જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૯૦/૧ પૈકી ૧ ૯૦/૧ પૈકી ૨/ પૈકી ૧ ૯૦/૧ પૈકી ૨/ પૈકી ૨ NA90/૧p૨/p૨ ૯૦/૧ પૈકી ૩ ૯૦/૧ પૈકી ૪ ૯૦/૧ પૈકી ૫															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. . (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૨૪	૧૮૪૩૫	૬૪૫૨૨૫૦૦	૬૪૫૨૨૫૦૦	૨૪	૧૧૦૬૧	૩૮૭૧૩૫૦૦	૩૮૭૧૩૫૦૦	૧૦૭૦૨૬૨૩૬	૧૦૭૦૨૬૨૩૬	-૨૫૮૦૯૦૦૦	૬૮૩૧૨૭૩૬	૩૪૧૫૬૩૬૮	૦	૮૩૪૭૩૬૮	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુન: વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ			આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૮.	૧. શ્રીમાન ધીરજલાલ રણછોડભાઈ કોરાટ ૨. શ્રીમાન ચંદુલાલ રણછોડભાઈ કોરાટ	જુની શરત	૯૦/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાજે વધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૫	૬૨૭૩	૨૨૨૬૯૧૫૦	૨૨૨૬૯૧૫૦	૨૫	૩૭૬૪	૧૩૩૬૨૨૦૦	૧૩૩૬૨૨૦૦	૩૯૫૨૫૭૬૪	૩૯૫૨૫૭૬૪	-૮૯૦૬૯૫૦	૨૬૧૬૩૫૬૪	૧૩૦૮૧૭૮૨	૦	૪૧૭૪૮૩૨	
૨૯.	૧. મીનાબેન વિનોદભાઈ ફાસરા ૨. ભારતીબેન મોહનભાઈ વરસાણી ૩. રસીલા મોહન ચોવટીયા તે સુરેશ ગોવિંદ ફાસરા ના પત્ની	જુની શરત	૧૧૬																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૬	૨૬૩૨	૯૦૮૦૪૦૦	૯૦૮૦૪૦૦	૨૬	૧૫૭૯	૫૬૮૪૪૦૦	૫૬૮૪૪૦૦	૧૫૭૧૪૨૦૮	૧૫૭૧૪૨૦૮	-૩૩૯૬૦૦૦	૧૦૦૨૯૮૦૮	૫૦૧૪૯૦૪	૦	૧૬૧૮૯૦૪	
૩૦.	૧. સંદીપભાઇ મગનભાઇ ચોવટીયા	જુની શરત	૧૧૭/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૭/૧	૪૬૨૮	૧૬૧૯૮૦૦૦	૧૬૧૯૮૦૦૦	૨૭/૧	૨૭૭૭	૯૭૧૯૫૦૦	૯૭૧૯૫૦૦	૨૬૮૭૦૨૫૨	૨૬૮૭૦૨૫૨	-૬૪૭૮૫૦૦	૧૭૧૫૦૭૫૨	૮૫૭૫૩૭૬	૦	૨૦૯૬૮૭૬	
૩૧.	૧. ધીરજલાલ મોહનભાઇ ૨. મૂળજીભાઇ મોહનભાઇ ચોવટીયા	જુની શરત	૧૧૭/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૭/૨	૪૧૬૫	૧૪૫૭૭૫૦૦	૧૪૫૭૭૫૦૦	૨૭/૨	૨૪૯૯	૮૭૪૬૫૦૦	૮૭૪૬૫૦૦	૨૪૧૮૦૩૨૪	૨૪૧૮૦૩૨૪	-૫૮૩૧૦૦૦	૧૫૪૩૩૮૨૪	૭૭૧૬૯૧૨	૦	૧૮૮૫૯૧૨	
૩૨.	૧. શ્રીમાન મુકેશભાઇ રામજીભાઇ	જુની શરત	૧૧૮ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૮	૬૭૫૯	૨૩૬૫૬૫૦૦	૨૩૬૫૬૫૦૦	૨૮	૪૦૫૫	૧૪૧૯૨૫૦૦	૧૪૧૯૨૫૦૦	૩૯૨૩૬૧૮૦	૩૯૨૩૬૧૮૦	-૯૪૬૪૦૦૦	૨૫૦૪૩૬૮૦	૧૨૫૨૧૮૪૦	૦	૩૦૫૭૮૪૦	
૩૩.	૧. શ્રીમાન મુળજીભાઇ મોહનભાઇ ૨. શ્રીમાન મુકેશભાઇ રવજીભાઇ ૩. શ્રીમાન ધીરજલાલ મોહનભાઇ ૪. શ્રીમાન બાબુભાઇ વાલજીભાઇ ચોવટીયા	જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૧૧૯ પૈકી ૧ ૧૧૯ પૈકી ૨ ૧૧૯ પૈકી ૩ ૧૧૯ પૈકી ૪																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૯	૧૩૬૯૨	૪૭૯૨૨૦૦૦	૪૭૯૨૨૦૦૦	૨૯	૮૨૧૫	૨૮૭૫૨૫૦૦	૨૮૭૫૨૫૦૦	૭૯૪૮૮૩૪૦	૭૯૪૮૮૩૪૦	-૧૯૧૬૯૫૦૦	૫૦૭૩૫૮૪૦	૨૫૩૬૭૯૨૦	૦	૬૧૯૮૪૨૦	
૩૪.	૧. મણિબેન મોહનભાઇ રંગાણિ ૨. અરવિંદભાઇ મોહનભાઇ રંગાણિ ૩. દિનેશભાઇ મોહનભાઇ રંગાણિ ૪. રાજેશભાઇ મોહનભાઇ રંગાણિ ૫. જીજ્ઞાબેન નારણભાઇ રંગાણી વા/ઓ ૬. શ્રીમાન દિનેશભાઇ મોહનભાઇ રંગાણિ	જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૧૨૨ પૈકી ૧ ૧૨૨ પૈકી ૨ ૧૨૨ પૈકી ૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૩૦	૭૬૩૨	૨૬૭૧૨૦૦૦	૨૬૭૧૨૦૦૦	૩૦	૪૫૭૯	૧૬૦૨૬૫૦૦	૧૬૦૨૬૫૦૦	૪૪૩૦૬૪૦૪	૪૪૩૦૬૪૦૪	-૧૦૬૮૫૫૦૦	૨૮૨૭૯૯૦૪	૧૪૧૩૯૯૫૨	૦	૩૪૫૪૪૫૨	
૩૫.	૧. શ્રીમાન જીતેન્દ્રભાઇ શીવાભાઇ ખુંટ ૨. શ્રીમાન રમેશભાઇ નાથાભાઇ ખુંટ ૩. ઉમેશભાઇ રમેશભાઇ ખુંટ ૪. શ્રીમાન શૈલેષભાઇ શીવાભાઇ ખુંટ	જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૧૨૪ પૈકી ૧ ૧૨૪ પૈકી ૨ ૧૨૪ પૈકી ૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨)મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૩૧	૨૫૪૪	૮૯૦૪૦૦૦	૮૯૦૪૦૦૦	૩૧	૧૫૨૬	૫૩૪૧૦૦૦	૫૩૪૧૦૦૦	૧૫૫૦૪૧૬૦	૧૫૫૦૪૧૬૦	-૩૫૬૩૦૦૦	૧૦૧૬૩૧૬૦	૫૦૮૧૫૮૦	૦	૧૫૧૮૫૮૦	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ			આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	સેક્ટર (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	નંબર	સેક્ટર (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૩૬.	૧. શ્રીમાન શીવાલાલ નાથાભાઇ	જુની શરત	૧૨૫																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૩૨	૪૦૯૯	૧૪૩૪૬૫૦૦	૧૪૩૪૬૫૦૦	૩૨	૨૪૫૯	૮૬૦૬૫૦૦	૮૬૦૬૫૦૦	૨૪૯૮૩૪૪૦	૨૪૯૮૩૪૪૦	-૫૭૪૦૦૦૦	૧૬૩૭૬૯૪૦	૮૧૮૮૪૭૦	૦	૨૪૪૮૪૭૦	
૩૭.	૧. સંજય બાબુભાઇ દેસાઈ ૨. શોભનાબેન સંજયભાઇ દેસાઇ ૩. કેયુર સંજયભાઇ દેસાઇ ૪. પારસ સંજયભાઇ દેસાઇ	જુની શરત	૧૨૬/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૩૩/૧	૧૯૭૨૫	૬૯૦૩૭૫૦૦	૬૯૦૩૭૫૦૦	૩૩/૧	૧૧૮૩૫	૪૧૪૨૨૫૦૦	૪૧૪૨૨૫૦૦	૧૨૫૯૭૧૭૪૦	૧૨૫૯૭૧૭૪૦	-૨૭૬૧૫૦૦૦	૮૪૫૪૯૨૪૦	૪૨૨૭૪૬૨૦	૦	૧૪૬૫૯૬૨૦	
૩૮.	૫. વિજય બાબુભાઇ દેસાઈ	જુની શરત	૧૨૬/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૩૩/૨	૧૩૧૮૫	૪૬૧૪૭૫૦૦	૪૬૧૪૭૫૦૦	૩૩/૨	૭૯૧૧	૨૭૬૮૮૫૦૦	૨૭૬૮૮૫૦૦	૭૬૫૪૬૮૩૬	૭૬૫૪૬૮૩૬	-૧૮૪૫૯૦૦૦	૪૮૮૫૮૩૩૬	૨૪૪૨૯૧૬૮	૦	૫૯૭૦૧૬૮	
૩૯.	૧. શ્રીમાન મનસુખભાઇ યનાભાઇ નસિત ૨. ભાનુબેન મનસુખભાઇ નસિત ૩. નિલેશભાઇ મનસુખભાઇ નસિત ૪. વિજયભાઇ મનસુખભાઇ નસિત	જુની શરત	૧૨૭																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૩૪	૧૯૧૨૧	૬૭૮૭૯૫૫૦	૬૭૮૭૯૫૫૦	૩૪	૧૧૪૭૩	૪૦૭૨૯૧૫૦	૪૦૭૨૯૧૫૦	૧૨૭૨૩૫૫૭૦	૧૨૭૨૩૫૫૭૦	-૨૭૧૫૦૪૦૦	૮૬૫૦૬૪૨૦	૪૩૨૫૩૨૧૦	૦	૧૬૧૦૨૮૧૦	
૪૦.	૧. ભાનુબેન મનસુખભાઇ નસિત ૨. નિલેશભાઇ મનસુખભાઇ નસિત ૩. વિજયભાઇ મનસુખભાઇ નસિત ૪. ભાનુબેન મનસુખભાઇ નસિત ૫. નિલેશભાઇ મનસુખભાઇ નસિત ૬. વિજયભાઇ મનસુખભાઇ નસિત	જુની શરત જુની શરત	૧૨૮ પૈકી ૧ ૧૨૮ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૩૫	૨૪૪૮૪	૮૮૧૪૨૪૦૦	૮૮૧૪૨૪૦૦	૩૫	૧૪૬૯૦	૫૨૮૮૪૦૦૦	૫૨૮૮૪૦૦૦	૧૬૫૨૦૩૭૪૦	૧૬૫૨૦૩૭૪૦	-૩૫૨૫૮૪૦૦	૧૧૨૩૧૯૭૪૦	૫૬૧૫૯૮૭૦	૦	૨૦૯૦૧૪૭૦	
૪૧.	૧. વિરેનભાઇ હેમરાજભાઇ કાયા ૨. મોહિત હેમરાજભાઇ કાયા	જુની શરત	૧૨૯																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૩૬	૯૨૦૭	૩૩૧૪૫૨૦૦	૩૩૧૪૫૨૦૦	૩૬	૫૫૨૪	૧૯૮૮૬૪૦૦	૧૯૮૮૬૪૦૦	૫૭૭૨૫૮૦૦	૫૭૭૨૫૮૦૦	-૧૩૨૫૮૮૦૦	૩૭૮૩૯૪૦૦	૧૮૯૧૯૭૦૦	૦	૫૬૬૦૯૦૦	
૪૨.	૧. શ્રીમાન શીવાભાઇ રાજાભાઇ	જુની શરત	૧૩૦/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૩૭/૧	૧૧૭૩૬	૪૨૨૪૯૬૦૦	૪૨૨૪૯૬૦૦	૩૭/૧	૭૦૪૨	૨૫૩૫૧૨૦૦	૨૫૩૫૧૨૦૦	૭૯૧૯૪૩૩૨	૭૯૧૯૪૩૩૨	-૧૬૮૯૮૪૦૦	૫૩૮૪૩૧૩૨	૨૬૯૨૧૫૬૬	૦	૧૦૦૨૩૧૬૬	
૪૩.	૧. વાઘજીભાઇ રાજાભાઇ નસીત	જુની શરત	૧૩૦/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૩૭/૨	૧૧૭૩૬	૪૨૨૪૯૬૦૦	૪૨૨૪૯૬૦૦	૩૭/૨	૭૦૪૨	૨૫૩૫૧૨૦૦	૨૫૩૫૧૨૦૦	૭૫૬૯૪૪૫૮	૭૫૬૯૪૪૫૮	-૧૬૮૯૮૪૦૦	૫૦૩૪૩૨૫૮	૨૫૧૭૧૬૨૯	૦	૮૨૭૩૨૨૯	
૪૪.	૧. બાબુભાઇ રણછોડભાઇ દેસાઈ ૨. સવિતાબેન બાબુભાઇ દેસાઈ	જુની શરત	૧૩૦/૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૩૭/૩	૧૬૧૮૮	૫૭૪૬૭૪૦૦	૫૭૪૬૭૪૦૦	૩૭/૩	૯૭૧૩	૩૪૪૮૧૧૫૦	૩૪૪૮૧૧૫૦	૧૦૦૦૯૨૪૬૫	૧૦૦૦૯૨૪૬૫	-૨૨૯૮૬૨૫૦	૬૫૬૧૧૩૧૫	૩૨૮૦૫૬૫૮	૦	૯૮૧૯૪૦૮	
૪૫.	૧. શ્રીમાન ભરતભાઇ ભીખાભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૩૧ પૈકી ૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૩૮	૩૧૬૬૭	૧૧૨૪૧૭૮૫૦	૧૧૨૪૧૭૮૫૦	૩૮	૧૯૦૦૦	૬૭૪૫૦૦૦૦	૬૭૪૫૦૦૦૦	૨૧૦૭૧૦૦૦૦	૨૧૦૭૧૦૦૦૦	-૪૪૯૬૭૮૫૦	૧૪૩૨૬૦૦૦૦	૭૧૬૩૦૦૦૦	૦	૨૬૬૬૨૧૫૦	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર સ્થના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુનઃ વહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર સ્થના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ					આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૬.	૧. શ્રીમાન પ્રવિણભાઇ ભીખાભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૩૧ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૩૯	૩૦૩૫૨	૧૦૭૭૪૯૬૦૦	૧૦૭૭૪૯૬૦૦	૩૯	૧૮૨૧૧	૬૪૬૪૯૦૫૦	૬૪૬૪૯૦૫૦	૨૧૦૯૦૧૫૯૧	૨૧૦૯૦૧૫૯૧	-૪૩૧૦૦૫૫૦	૧૪૬૨૫૨૫૪૧	૭૩૧૨૬૨૭૧	૦	૩૦૦૨૫૭૨૧	
૪૭.	૧. મણીબેન મોહનભાઇ રંગાણી ૨. અરવિંદભાઇ મોહનભાઇ રંગાણી ૩. દિનેશભાઇ મોહનભાઇ રંગાણી ૪. રાજેશભાઇ મોહનભાઇ રંગાણી	જુની શરત	૧૩૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૪૦	૬૮૮૦	૨૪૦૮૦૦૦૦	૨૪૦૮૦૦૦૦	૪૦	૪૧૨૮	૧૪૪૪૮૦૦૦	૧૪૪૪૮૦૦૦	૩૯૯૪૨૫૨૮	૩૯૯૪૨૫૨૮	-૯૬૩૨૦૦૦	૨૫૪૯૪૫૨૮	૧૨૭૪૭૨૬૪	૦	૩૧૧૫૨૬૪	
૪૮.	૧. મગનભાઇ પ્રેમજીભાઇ	જુની શરત	૧૩૩/૧/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૪૧	૧૩૩૫૫	૪૭૪૧૦૨૫૦	૪૭૪૧૦૨૫૦	૪૧	૮૦૧૩	૨૮૪૪૬૧૫૦	૨૮૪૪૬૧૫૦	૭૮૬૩૯૫૮૨	૭૮૬૩૯૫૮૨	-૧૮૯૬૪૧૦૦	૫૦૧૯૩૪૩૨	૨૫૦૯૬૭૧૬	૦	૬૧૩૨૬૧૬	
૪૯.	૧. શર્મિલાબેન દિલીપભાઇ રંગાણી ૨. સ્નેહલ દિલીપભાઇ રંગાણી સ.વા. ૩. દીપ દિલીપભાઇ રંગાણી સ.વા. ૪. મગનભાઇ પ્રેમજીભાઇ	જુની શરત જુની શરત	૧૩૩/૧/૨/ પૈકી ૧ ૧૩૩/૧/૨/ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૪૨	૧૩૨૫૪	૪૭૦૫૧૭૦૦	૪૭૦૫૧૭૦૦	૪૨	૭૯૫૨	૨૮૨૨૯૬૦૦	૨૮૨૨૯૬૦૦	૭૮૦૪૦૯૨૮	૭૮૦૪૦૯૨૮	-૧૮૮૨૨૧૦૦	૪૯૮૧૧૩૨૮	૨૪૯૦૫૬૬૪	૦	૬૦૮૩૫૬૪	
૫૦.	૧. શ્રીમાન ભીખાલાલ મેઘજીભાઇ કમાણી ૨. શિલ્પાબેન ભરતકુમાર શેલડીયા ૩. કિરણબેન રમેશભાઇ પીપલીયા ૪. રૂપલબેન કૈલાશકુમાર વાડોદરીયા ૫. પુર્વાબેન સંજયકુમાર ઉમરેદીયા ૬. દેવિકાબેન નિલેષકુમાર ખુંટ ડો/ઓ ૭. શિલ્પાબેન ભરતકુમાર શેલડીયા ૮. કિરણબેન રમેશભાઇ પીપલીયા ૯. રૂપલબેન કૈલાશકુમાર વાડોદરીયા ૧૦. પુર્વાબેન સંજયકુમાર ઉમરેદીયા ૧૧. દેવિકાબેન નિલેષકુમાર ખુંટ ડો/ઓ ૧૨. શિલ્પાબેન ભરતકુમાર શેલડીયા ૧૩. કિરણબેન રમેશભાઇ પીપલીયા ૧૪. રૂપલબેન કૈલાશકુમાર વાડોદરીયા ૧૫. પુર્વાબેન સંજયકુમાર ઉમરેદીયા ૧૬. દેવિકાબેન નિલેષકુમાર ખુંટ ડો/ઓ ૧૭. રીતેશભાઇ ભગવાનજીભાઇ પરસાણા	જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૧૩૪ પૈકી ૧ ૧૩૪ પૈકી ૨ ૧૩૪ પૈકી ૩ ૧૩૪ પૈકી ૪ ૧૩૪ પૈકી ૫					૪૩/૧ ૪૩/૨	૩૪૩૦૫ ૧૫૪૧૨										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૪૩	૮૨૮૬૨	૨૯૮૩૦૩૨૦૦	૨૯૮૩૦૩૨૦૦	૪૩	૪૯૭૧૭	૧૭૮૯૮૧૨૦૦	૧૭૮૯૮૧૨૦૦	૫૫૯૧૧૭૩૮૨	૫૫૯૧૧૭૩૮૨	-૧૧૯૩૨૨૦૦૦	૩૮૦૧૩૬૧૮૨	૧૯૦૦૬૮૦૯૧	૦	૭૦૭૪૬૦૯૧	
૫૧.	૧. વીનોદભાઇ હંસરાજભાઇ ચોવટીયા	જુની શરત	૧૩૫/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૪૪/૧	૮૨૯૬	૩૦૨૮૦૪૦૦	૩૦૨૮૦૪૦૦	૪૪/૧	૪૯૭૮	૧૮૧૬૯૭૦૦	૧૮૧૬૯૭૦૦	૫૦૨૩૨૯૯૮	૫૦૨૩૨૯૯૮	-૧૨૧૧૦૭૦૦	૩૨૦૬૩૨૯૮	૧૬૦૩૧૬૪૯	૦	૩૯૨૦૯૪૯	
૫૨.	૧. જીજ્ઞેશભાઇ નાથાલાલ અણ્ણાણી	જુની શરત	૧૩૫/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૪૪/૨	૪૦૪૭	૧૪૭૭૧૫૫૦	૧૪૭૭૧૫૫૦	૪૪/૨	૨૪૨૮	૮૮૬૨૨૦૦	૮૮૬૨૨૦૦	૨૭૬૮૪૦૫૬	૨૭૬૮૪૦૫૬	-૫૯૦૯૩૫૦	૧૮૮૨૧૮૫૬	૯૪૧૦૯૨૮	૦	૩૫૦૧૫૭૮	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેવા પ્રકાર	રે સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ			આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	સેવકેળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	નંબર	સેવકેળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૫૩.	૧. રમાબેન સુરેશભાઇ ચોવટીયા ૨. નિમેષભાઇ સુરેશભાઇ ચોવટીયા ૩. આશીષભાઇ સુરેશભાઇ ચોવટીયા	જુની શરત	૧૩૫/૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૫૪.	૧. માવજીભાઇ ચનાભાઇ ખુંટ ૨. ચંપાબેન માવજીભાઇ ખુંટ ૩. અલ્પેશ માવજીભાઇ ખુંટ ૪. કાજલ માવજીભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૩૫/૪																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૫૫.	૧. અલ્પેશભાઇ માવજીભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૩૫/૫																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
૫૬.	૧. વિજયભાઇ શીવાભાઇ ખુંટ ૨. નિલેશભાઇ શીવાભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૩૫/૬																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૫૭.	૧. શ્રી લાલુબેન શીવાભાઇ ખુંટ ૨. વિજયભાઇ શીવાભાઇ ખુંટ ૩. નિલેશભાઇ શીવાભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૩૫/૭																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૫૮.	૧. મયુરભાઇ મગનભાઇ પીપળવા સરોજબેન રમેશચંદ્ર ગજેરા વા/ઓ નિખીલભાઇ રાજેશભાઇ પોપટ ૨.	જુની શરત	૧૩૬/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૫૯.	જોની રધુભાઇ ગઢીયા ૧.	જુની શરત	૧૩૬/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
૬૦.	૧. શ્રીમાન મહેશભાઇ જેરામભાઇ સોજિત્રા	જુની શરત	૧૩૬/૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૪૫/૩	૧૪૬૫૫	૫૪૨૨૩૫૦૦	૫૪૨૨૩૫૦૦	૪૫/૩	૮૭૯૩	૩૨૫૩૪૧૦૦	૩૨૫૩૪૧૦૦	૮૯૯૪૩૫૯૭	૮૯૯૪૩૫૯૭	-૨૧૬૮૯૪૦૦	૫૭૪૦૯૪૯૭	૨૮૭૦૪૭૪૯	૦	૭૦૧૫૩૪૯	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં . ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુન: વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેવા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ					આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	સેવકેળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	સેવકેળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૬૧.	૧. કિશોરભાઇ ભીખાભાઇ કાછડીયા	જુની શરત	૧૩૬/૪																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૪૫/૪	૧૧૯૫૬	૪૪૨૩૭૨૦૦	૪૪૨૩૭૨૦૦	૪૫/૪	૭૧.૭૪	૨૬૫૪૩૮૦૦	૨૬૫૪૩૮૦૦	૭૭૦૪૮૭૬૦	૭૭૦૪૮૭૬૦	-૧૭૬૯૩૪૦૦	૫૦૫૦૪૯૬૦	૨૫૨૫૨૪૮૦	૦	૭૫૫૯૦૮૦	
૬૨.	૧. ભગવાનજીભાઇ જેરામભાઇ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૩૬/૫																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૪૫/૫	૯૬૪૬	૩૫૬૯૦૨૦૦	૩૫૬૯૦૨૦૦	૪૫/૫	૫૭.૮૮	૨૧૪૧૫૬૦૦	૨૧૪૧૫૬૦૦	૫૯૨૦૫૪૫૨	૫૯૨૦૫૪૫૨	-૧૪૨૭૪૬૦૦	૩૭૭૮૯૮૫૨	૧૮૮૯૪૯૨૬	૦	૪૬૨૦૩૨૬	
૬૩.	૧. કાન્તીભાઈ શંકરભાઇ પટેલ	જુની શરત	૧૩૬/૬																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૪૫/૬	૯૨૮૨	૩૪૩૪૩૪૦૦	૩૪૩૪૩૪૦૦	૪૫/૬	૫૫.૬૯	૨૦૬૦૫૩૦૦	૨૦૬૦૫૩૦૦	૫૬૯૬૫૩૦૧	૫૬૯૬૫૩૦૧	-૧૩૭૩૮૧૦૦	૩૬૩૬૦૦૦૧	૧૮૧૮૦૦૦૧	૦	૪૪૪૧૯૦૧	
૬૪.	૧. ચિંતક જીતેન્દ્રભાઈ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૩૬/૭																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૪૫/૭	૧૩૫૫૭	૫૦૧૬૦૯૦૦	૫૦૧૬૦૯૦૦	૪૫/૭	૮૧.૩૪	૩૦૦૯૫૮૦૦	૩૦૦૯૫૮૦૦	૮૩૨૦૨૬૮૬	૮૩૨૦૨૬૮૬	-૨૦૦૬૫૧૦૦	૫૩૧૦૬૮૮૬	૨૬૫૫૩૪૪૩	૦	૬૪૮૮૩૪૩	
૬૫.	૧. ચિંતક જીતેન્દ્રભાઈ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૩૬/૮																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૪૫/૮	૧૩૪૫૬	૪૯૭૮૭૨૦૦	૪૯૭૮૭૨૦૦	૪૫/૮	૮૦.૭૪	૨૯૮૭૩૮૦૦	૨૯૮૭૩૮૦૦	૮૨૫૮૮૯૪૬	૮૨૫૮૮૯૪૬	-૧૯૯૧૩૪૦૦	૫૨૭૧૫૧૪૬	૨૬૩૫૭૫૭૩	૦	૬૪૪૪૧૭૩	
૬૬.	૧. નાનજીભાઇ રામાભાઇ પરમાર	જુની શરત	૧૩૭/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૪૬	૮૮૦૨	૩૨૧૨૭૩૦૦	૩૨૧૨૭૩૦૦	૪૬	૫૨.૮૧	૧૯૨૭૫૬૫૦	૧૯૨૭૫૬૫૦	૫૩૨૯૦૫૭૧	૫૩૨૯૦૫૭૧	-૧૨૮૫૧૬૫૦	૩૪૦૧૪૯૨૧	૧૭૦૦૭૪૬૧	૦	૪૧૫૫૮૧૧	
૬૭.	૧. શ્રીમાન નટુભા અભેસંગ ૨. બહાદુરભા અભેસંગ ભટ્ટી	જુની શરત જુની શરત	૧૩૭/૨ પૈકી ૧ ૧૩૭/૨ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૪૭	૧૬૪૯૧	૬૦૧૯૨૧૫૦	૬૦૧૯૨૧૫૦	૪૭	૯૮૯૫	૩૬૧૧૬૭૫૦	૩૬૧૧૬૭૫૦	૯૯૮૫૦૪૪૫	૯૯૮૫૦૪૪૫	-૨૪૦૭૫૪૦૦	૬૩૭૩૩૬૯૫	૩૧૮૬૬૮૪૮	૦	૭૭૯૧૪૪૮	
૬૮.	૧. શ્રીમાન નટુભા અભેસંગ	જુની શરત	૧૩૮																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. .
કુલ				૪૮	૩૪૪૫	૧૨૯૧૮૭૫૦	૧૨૯૧૮૭૫૦	૪૮	૨૦૬૭	૭૭૫૧૨૫૦	૭૭૫૧૨૫૦	૨૧૪૨૮૫૮૯	૨૧૪૨૮૫૮૯	-૫૧૬૭૫૦૦	૧૩૬૭૭૩૩૯	૬૮૩૮૬૭૦	૦	૧૬૭૧૧૭૦	
૬૯.	૧. જેઠાભાઇ રામાભાઇ પરમાર	જુની શરત	૧૩૯																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૪૯	૨૧૪૧	૮૦૨૮૭૫૦	૮૦૨૮૭૫૦	૪૯	૧૨૮૫	૪૮૧૮૭૫૦	૪૮૧૮૭૫૦	૧૩૩૨૧૫૯૫	૧૩૩૨૧૫૯૫	-૩૨૧૦૦૦૦	૮૫૦૨૮૪૫	૪૨૫૧૪૨૩	૦	૧૦૪૧૪૨૩	
૭૦.	૧. દિલુભા ઉર્ફે દિલીપસિંહ મોતીજી ભટ્ટી ૨. શ્રી સરકાર ટી.પી.કપાત ૩. દિલુભા ઉર્ફે દિલીપસિંહ મોતીજી ભટ્ટી ૪. જીજ્ઞેશભાઇ નાથાલાલ અણદાણી ૫. સંજયભાઇ વિનુભાઇ પડારીયા	જુની શરત જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૧૪૧/૧/પૈકી ૧/પૈકી ૧ ૧૪૧/૧/પૈકી ૧/પૈકી ૨ ૧૪૧/૧/પૈકી ૧ ૧૪૧/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૫૦	૯૩૨	૩૪૪૮૪૦૦	૩૪૪૮૪૦૦	૫૦	૫૫૯	૨૦૬૮૩૦૦	૨૦૬૮૩૦૦	૫૭૧૮૦૧૧	૫૭૧૮૦૧૧	-૧૩૮૦૧૦૦	૩૬૪૯૭૧૧	૧૮૨૪૮૫૬	૦	૪૪૪૭૫૬	
૭૧.	૧. સુમીતાબેન વાઘજીભાઇ ખુંટ વા/ઓ ૨. અત્પેશભાઇ વાઘજીભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૪૪/૪																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૫૧	૧૩૯૫	૫૨૩૧૨૫૦	૫૨૩૧૨૫૦	૫૧	૮૩૭	૩૧૩૮૭૫૦	૩૧૩૮૭૫૦	૮૬૭૭૧૭૯	૮૬૭૭૧૭૯	-૨૦૯૨૫૦૦	૫૫૩૮૪૨૯	૨૭૬૯૨૧૫	૦	૬૭૬૭૧૫	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં . ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુનઃ વહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ			આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	સેક્ટર (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં	નંબર	સેક્ટર (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૭૨.	૧. સંજયભાઇ નાથાભાઇ દેસાઈ ૨. શૈલેશભાઇ નાથાભાઇ દેસાઈ	જુની શરત	૧૪૫/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૫૨	૧૪૭૧૭	૫૫૧૮૮૭૫૦	૫૫૧૮૮૭૫૦	૫૨	૮૮૩૦	૩૩૧૧૨૫૦૦	૩૩૧૧૨૫૦૦	૯૬૧૧૪૫૫૦	૯૬૧૧૪૫૫૦	-૨૨૦૭૬૨૫૦	૬૩૦૦૨૦૫૦	૩૧૫૦૧૦૨૫	૦	૯૪૨૪૭૭૫	
૭૩.	૧. સંજયભાઈ નાથાભાઈ દેસાઈ ૨. શૈલેષભાઈ નાથાભાઈ દેસાઈ	જુની શરત	૧૪૫/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૫૩	૧૬૧૮૮	૫૯૮૯૫૬૦૦	૫૯૮૯૫૬૦૦	૫૩	૯૭૧૩	૩૫૯૩૮૧૦૦	૩૫૯૩૮૧૦૦	૧૦૯૨૯૦૬૭૬	૧૦૯૨૯૦૬૭૬	-૨૩૯૫૭૫૦૦	૭૩૩૫૨૫૭૬	૩૬૬૭૬૨૮૮	૦	૧૨૭૧૮૭૮૮	
૭૪.	૧. નીમુબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ	જુની શરત	૧૪૫/૩/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૫૪/૧	૪૬૪૮	૧૬૯૬૫૨૦૦	૧૬૯૬૫૨૦૦	૫૪/૧	૨૭૮૯	૧૦૧૭૯૮૫૦	૧૦૧૭૯૮૫૦	૨૯૫૪૯૪૫૫	૨૯૫૪૯૪૫૫	-૬૭૮૫૩૫૦	૧૯૩૬૯૬૦૫	૯૬૮૪૮૦૩	૦	૨૮૯૪૫૩	
૭૫.	૧. નીમુબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ	જુની શરત	૧૪૫/૩/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૫૪/૨	૧૧૫૪૦	૪૨૧૨૧૦૦૦	૪૨૧૨૧૦૦૦	૫૪/૨	૬૯૨૪	૨૫૨૭૨૬૦૦	૨૫૨૭૨૬૦૦	૭૬૮૫૬૪૦૦	૭૬૮૫૬૪૦૦	-૧૬૮૪૮૪૦૦	૫૧૫૩૮૦૦	૨૫૭૯૧૯૦૦	૦	૮૯૪૩૫૦૦	
૭૬.	શ્રીમાન ધીરુભાઇ રાઘવભાઇ દેસાઈ ૧.	જુની શરત	૧૪૫/૪																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૫૫	૯૯૧૫	૩૬૧૮૯૭૫૦	૩૬૧૮૯૭૫૦	૫૫	૫૯૪૯	૨૧૭૧૩૮૫૦	૨૧૭૧૩૮૫૦	૬૬૦૩૩૯૦૦	૬૬૦૩૩૯૦૦	-૧૪૪૭૫૯૦૦	૪૪૩૨૦૦૫૦	૨૨૧૬૦૦૨૫	૦	૭૬૮૪૧૨૫	
૭૭.	૧. શ્રીમાન ધીરુભાઇ રાઘવભાઇ દેસાઈ	જુની શરત	૧૪૫/૫					૫૬/૧ ૫૬/૨	૧૭૫૦ ૩૧૦૬										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૫૬	૮૦૯૪	૨૯૧૩૮૪૦૦	૨૯૧૩૮૪૦૦	૫૬	૪૮૫૬	૧૭૪૮૧૬૦૦	૧૭૪૮૧૬૦૦	૪૯૨૦૦૯૯૨	૪૯૨૦૦૯૯૨	-૧૧૬૫૬૮૦૦	૩૧૭૧૯૩૯૨	૧૫૮૫૯૬૯૬	૦	૪૨૦૨૮૯૬	
૭૮.	ભરતભાઇ કાંતિભાઇ દેસાઇ ૬.	જુની શરત	૧૪૬/૧/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૫૭/૧	૩૬૧	૧૩૧૭૬૫૦	૧૩૧૭૬૫૦	૫૭/૧	૨૧૭	૮૦૨૯૦૦	૮૦૨૯૦૦	૨૩૩૦૫૮૦	૨૩૩૦૫૮૦	-૫૧૪૭૫૦	૧૫૨૭૬૮૦	૭૬૩૮૪૦	૦	૨૪૯૦૯૦	
૭૯.	મહેશભાઇ કાંતિભાઇ દેસાઇ ૭.	જુની શરત	૧૪૬/૧/૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૫૭/૨	૬૨૦૭	૨૨૬૫૫૫૫૦	૨૨૬૫૫૫૫૦	૫૭/૨	૩૭૨૪	૧૩૫૯૨૬૦૦	૧૩૫૯૨૬૦૦	૪૧૩૩૬૪૦૦	૪૧૩૩૬૪૦૦	-૯૦૬૨૯૫૦	૨૭૭૪૩૮૦૦	૧૩૮૭૧૯૦૦	૦	૪૮૦૮૯૫૦	
૮૦.	સરોજબેન રમેશચંદ્ર ગજેરા વા/ઓ ભિખીલભાઇ પોપટ ૧૩.	જુની શરત	૧૪૬/૧/૪																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૫૭/૩	૧૧૧	૪૦૫૧૫૦	૪૦૫૧૫૦	૫૭/૩	૬૭	૨૪૪૫૫૦	૨૪૪૫૫૦	૭૦૯૮૬૫	૭૦૯૮૬૫	-૧૬૦૬૦૦	૪૬૫૩૧૫	૨૩૨૬૫૮	૦	૭૨૦૫૮	
૮૧.	કિશોરભાઇ પરબતભાઇ દેસાઇ ૧૫.	જુની શરત	૧૪૬/૧/૫																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૫૭/૪	૫૧૭૧	૧૮૮૭૪૧૫૦	૧૮૮૭૪૧૫૦	૫૭/૪	૩૧૦૩	૧૧૩૨૫૯૫૦	૧૧૩૨૫૯૫૦	૩૧૩૧૨૩૭૩	૩૧૩૧૨૩૭૩	-૭૫૪૮૨૦૦	૧૯૯૮૬૪૨૩	૯૯૯૩૨૧૨	૦	૨૪૪૫૦૧૨	
૮૨.	વિનોદભાઇ પરબતભાઇ દેસાઇ ૧૬.	જુની શરત	૧૪૬/૧/૬																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૫૭/૫	૭૮૬૭	૨૮૭૧૪૫૫૦	૨૮૭૧૪૫૫૦	૫૭/૫	૪૭૨૦	૧૭૨૨૮૦૦૦	૧૭૨૨૮૦૦૦	૪૭૬૨૯૫૨૦	૪૭૬૨૯૫૨૦	-૧૧૪૮૬૫૫૦	૩૦૪૦૧૫૨૦	૧૫૨૦૦૭૬૦	૦	૩૭૧૪૨૧૦	
૮૩.	શ્રીમાન હિરાભાઇ રાઘવભાઇ ૧૦.	જુની શરત	૧૪૬/૧/૭																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું સેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે.
			કુલ	૫૭/૬	૧૭૮૦૬	૬૪૯૯૧૯૦૦	૬૪૯૯૧૯૦૦	૫૭/૬	૧૦૬૮૪	૩૮૯૯૬૬૦૦	૩૮૯૯૬૬૦૦	૧૧૩૧૯૬૯૮૦	૧૧૩૧૯૬૯૮૦	-૨૫૯૯૫૩૦૦	૭૪૨૦૦૩૮૦	૩૭૧૦૦૧૯૦	૦	૧૧૧૦૪૮૯૦	

નમુનો ' છ '																		
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																		
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																		
પુન: વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																		
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																		
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																		
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ					આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં								
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૮૪. ૧૧.	શ્રીમાન હિરાભાઇ રાઘવભાઇ	જુની શરત	૧૪૬/૧/૮															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૮૫.	૧. શ્રીમાન કમલેશભાઇ ધીરજલાલ ૨. જશુબેન કમલેશભાઇ ખુંટ ૩. ગૌતમ કમલેશભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૮૨/૧/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૫૭/૭	૮૦૯૪	૨૯૫૪૩૧૦૦	૨૯૫૪૩૧૦૦	૫૭/૭	૪૮૫૬	૧૭૭૨૪૪૦૦	૧૭૭૨૪૪૦૦	૪૯૦૦૧૮૯૬	૪૯૦૦૧૮૯૬	-૧૧૮૧૮૭૦૦	૩૧૨૭૭૪૯૬	૧૫૬૩૮૭૪૮	૦	૩૮૨૦૦૪૮
૮૬.	૧. શ્રીમાન રમેશભાઇ પંજાભાઇ મેઘાણી	જુની શરત	૧૮૨/૧/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૫૯	૪૮૮	૧૮૩૦૦૦૦	૧૮૩૦૦૦૦	૫૯	૨૯૩	૧૦૯૮૭૫૦	૧૦૯૮૭૫૦	૩૦૩૭૫૩૧	૩૦૩૭૫૩૧	-૭૩૧૨૫૦	૧૯૩૮૭૮૧	૯૬૯૩૯૧	૦	૨૩૮૧૪૧
૮૭.	૧. શ્રીમાન રમેશભાઇ પંજાભાઇ મેઘાણી	જુની શરત	૧૮૨/૧/૩															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૬૦	૮૪૫૪	૩૧૭૦૨૫૦૦	૩૧૭૦૨૫૦૦	૬૦	૫૦૭૨	૧૯૦૨૦૦૦૦	૧૯૦૨૦૦૦૦	૫૬૨૬૩૬૯૬	૫૬૨૬૩૬૯૬	-૧૨૬૮૨૫૦૦	૩૭૨૪૩૬૯૬	૧૮૬૨૧૮૪૮	૦	૫૯૩૯૩૪૮
૮૮.	૧. શ્રીમાન કમલેશભાઇ ધીરજલાલ ૨. જશુબેન કમલેશભાઇ ખુંટ ૩. ગૌતમ કમલેશભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૮૨/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૬૧	૩૬૪૨	૧૩૪૭૫૪૦૦	૧૩૪૭૫૪૦૦	૬૧	૨૧૮૫	૮૦૮૪૫૦૦	૮૦૮૪૫૦૦	૨૧૬૭૯૫૭૦	૨૧૬૭૯૫૭૦	-૫૩૯૦૯૦૦	૧૩૫૯૫૦૭૦	૬૭૯૭૫૩૫	૦	૧૪૦૬૬૩૫
૮૯.	૧. હસમુખભાઇ ચનાભાઇ લીરડીયા	જુની શરત	૧૮૩/૧/ ૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૬૨/૧	૨૦૦	૭૫૦૦૦૦	૭૫૦૦૦૦	૬૨/૧	૧૨૦	૪૫૦૦૦૦	૪૫૦૦૦૦	૧૨૪૪૦૪૦	૧૨૪૪૦૪૦	-૩૦૦૦૦૦	૭૯૪૦૪૦	૩૯૭૦૨૦	૦	૯૭૦૨૦
૯૦.	૧. જીતેન્દ્રભાઇ કાનજીભાઇ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૮૩/૧/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૬૨/૨	૫૯૨૨	૨૨૨૦૭૫૦૦	૨૨૨૦૭૫૦૦	૬૨/૨	૩૫૫૩	૧૩૩૨૩૭૫૦	૧૩૩૨૩૭૫૦	૩૮૬૭૪૪૦૫	૩૮૬૭૪૪૦૫	-૮૮૮૩૭૫૦	૨૫૩૫૦૬૫૫	૧૨૬૭૫૩૨૮	૦	૩૭૯૧૫૭૮

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં . ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુન: વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ નંબર	માલિકનું નામ	સેવા પ્રકાર	૨ સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ					આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯૧.	૧. જીતેન્દ્રભાઇ કાનજીભાઇ સોજીત્રા ૧. જયાર્બેન કલ્પાભાઇ નસીત ૨. જીતેન્દ્રભાઇ કલ્પાભાઇ નસીત ૩. ગોપાલ મુકેશભાઇ નસીત ૧. શ્રીમાન કમલેશભાઇ ધીરજલાલ ૨. જશુબેન કમલેશભાઇ ખુંટ ૩. ગૌતમ કમલેશભાઇ ખુંટ	જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૧૮૩/૨/પૈકી ૧ ૧૮૩/૨/પૈકી ૨ ૧૮૩/૨/પૈકી ૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૯૨.	૧. જીતેન્દ્રભાઇ કાનજીભાઇ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૮૩/૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૬૩	૧૩૧૫	૪૮૬૫૫૦૦	૪૮૬૫૫૦૦	૬૩	૭૮૯	૨૯૧૯૩૦૦	૨૯૧૯૩૦૦	૮૦૭૦૬૮૧	૮૦૭૦૬૮૧	-૧૯૪૬૨૦૦	૫૧૫૧૩૮૧	૨૫૭૫૬૯૧	૦	૬૨૯૪૯૧	
૯૩.	૧. મહેશભાઇ મેપાભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૮૪/૧ પૈકી ૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
			કુલ	૬૪	૩૦૪	૧૧૨૪૮૦૦	૧૧૨૪૮૦૦	૬૪	૧૮૨	૬૮૨૫૦૦	૬૮૨૫૦૦	૧૮૩૦૧૯૨	૧૮૩૦૧૯૨	-૪૪૨૩૦૦	૧૧૪૭૬૯૨	૫૭૩૮૪૬	૦	૧૩૧૫૪૬	
૯૪.	૧. અશોકભાઇ વાલજીભાઇ ખુંટ	બીન ખેતી	૧૮૪/૧ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) રૂડા ટ્રાસ નં રૂડા/ટીક/ડિવ/ખોખડદડ/ ૧૧૩૬/૨૪/૫૪૫૮ તા.૨૨-૦૯-૨૦૨૫ થી લેઆઉટ પરવાનગી આપેલ છે. (૬) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે.
			કુલ	૬૫	૪૪૨૯	૧૬૬૦૮૭૫૦	૧૬૬૦૮૭૫૦	૬૫	૨૬૫૭	૯૯૬૩૭૫૦	૯૯૬૩૭૫૦	૨૮૬૪૭૭૭૪	૨૮૬૪૭૭૭૪	-૬૬૪૫૦૦૦	૧૮૬૮૪૦૨૪	૯૩૪૨૦૧૨	૦	૨૬૯૭૦૧૨	
૯૫.	૧. આશીષભાઇ રવજીભાઇ ખુંટ	બીન ખેતી	૧૮૪/૧ પૈકી ૩					૬૭/૧ ૬૭/૨	૧૮૯૦ ૭૬૬										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) રૂડા ટ્રાસ નં રૂડા/ટીક/ડિવ/ખોખડદડ/ ૧૭૬/૨૪/૫૪૬૦ તા.૨૨-૦૯-૨૦૨૫ થી લેઆઉટ પરવાનગી આપેલ છે. (૬) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે.
			કુલ	૬૭	૪૪૨૬	૧૬૧૫૪૯૦૦	૧૬૧૫૪૯૦૦	૬૭	૨૬૫૬	૯૬૯૪૪૦૦	૯૬૯૪૪૦૦	૨૫૯૯૬૯૨૮	૨૫૯૯૬૯૨૮	-૬૪૬૦૫૦૦	૧૬૩૦૨૫૨૮	૮૧૫૧૨૬૪	૦	૧૬૯૦૭૬૪	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં . ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ					આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	સેમફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	સેમફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૯૬.	૧. ટિનેશભાઇ બાબુભાઇ ખુંટ	બીન ખેતી	૧૮૪/૧ પૈકી ૪					૬૮/૧ ૬૮/૨	૧૪૭૭ ૧૧૭૯										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) રૂડા દ્વારા નં રૂડા/ટક/ડિવા/ખોખડદડ/ ૧.૭૭/૨/૫/૫૪૫૬ તા.૨૨-૦૯-૨૦૨૫ થી લેઆઉટ પરવાનગી આપેલ છે. (૬) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે.
કુલ				૬૮	૪૪૨૭	૧૬૧૫૮૫૫૦	૧૬૧૫૮૫૫૦	૬૮	૨૬૫૬	૯૬૯૪૪૦૦	૯૬૯૪૪૦૦	૨૭૩૩૫૫૫૨	૨૭૩૩૫૫૫૨	-૬૪૬૪૧૫૦	૧૭૬૪૧૧૫૨	૮૮૨૦૫૭૬	૦	૨૩૫૬૪૨૬	
૯૭.	૧. રાજેશભાઇ મનસુખભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૮૪/૧ પૈકી ૫																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૬૯	૪૪૨૭	૧૬૧૫૮૫૫૦	૧૬૧૫૮૫૫૦	૬૯	૨૬૫૬	૯૬૯૪૪૦૦	૯૬૯૪૪૦૦	૨૭૩૩૫૫૫૨	૨૭૩૩૫૫૫૨	-૬૪૬૪૧૫૦	૧૭૬૪૧૧૫૨	૮૮૨૦૫૭૬	૦	૨૩૫૬૪૨૬	
૯૮.	૧. શ્રી સરકાર	સરકારી પડતર	૧૮૪/૨					૭૦/૧ ૭૦/૨	૧૩૩૭ ૪૨૩										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૭૦	૨૯૩૪	૧૦૭૦૯૧૦૦	૧૦૭૦૯૧૦૦	૭૦	૧૭૬૦	૬૪૨૪૦૦૦	૬૪૨૪૦૦૦	૧૭૨૨૬૮૮૦	૧૭૨૨૬૮૮૦	-૪૨૮૫૧૦૦	૧૦૮૦૨૮૮૦	૫૪૦૧૪૪૦	૦	૧૧૧૬૩૪૦	
૯૯.	૧. જયેશભાઇ કનુભાઇ મોલીયા ૧. મુક્તાબેન પ્રેમજીભાઇ મોલીયા ૨. અશ્વિનભાઇ પ્રેમજીભાઇ મોલીયા ૩. લાલજીભાઇ પ્રેમજીભાઇ મોલીયા	જુની શરત જુની શરત	૨૬૩ પૈકી ૧ ૨૬૩ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૭૧	૧૧૪૩૩	૪૧૭૩૦૪૫૦	૪૧૭૩૦૪૫૦	૭૧	૬૮૬૦	૨૫૦૩૯૦૦૦	૨૫૦૩૯૦૦૦	૭૧૯૮૮૮૪૦	૭૧૯૮૮૮૪૦	-૧૬૬૯૧૪૫૦	૪૬૯૪૯૮૪૦	૨૩૪૭૪૯૨૦	૦	૬૭૮૩૪૭૦	(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૭૨	૨૫૦૦	૮૮૭૫૦૦૦	૮૮૭૫૦૦૦	૭૨	૧૫૦૦	૫૩૨૫૦૦૦	૫૩૨૫૦૦૦	૧૬૯૨૯૦૦૦	૧૬૯૨૯૦૦૦	-૩૫૫૦૦૦૦	૧૧૬૦૪૦૦૦	૫૮૦૨૦૦૦	૦	૨૨૫૨૦૦૦	
૧૦૧.	૧. બોખડદળ ગ્રામ પંચાયત	સરકારી પડતર	૨૬૪ પૈકી ૨					૭૩/૧ ૭૩/૨	૬૧૬૯ ૮૭										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ભેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) કલેક્ટરશ્રી દ્વારા ફરમાવેલ તથા તાલુકા વિકાસ અધિકારીશ્રી ની તા. ૦૮/૦૮/૧૯૮૦ ની સનદના આધારે રે.સર્વે નં ૨૬૪ પૈકી ૨ ની જૂના લે-આઉટ પ્લાન મુજબ હદ પથાવત રાખેલ છે. (૬) રિવાઈઝ્ડ કે ડિવલપમેન્ટ પરવાનગી વખતે ૪૦% કપાતનું ધોરણ જાળવવાનું રહેશે.
કુલ				૭૩	૭૦૮૨	૨૫૪૯૫૨૦૦	૨૫૪૯૫૨૦૦	૭૩	૬૨૫૬	૨૨૫૨૧૬૦૦	૨૨૫૨૧૬૦૦	૫૯૭૬૯૮૨૪	૫૯૭૬૯૮૨૪	-૨૯૭૩૬૦૦	૩૭૨૪૮૨૨૪	૧૮૬૨૪૧૧૨	૦	૧૫૬૫૦૫૧૨	

નમુનો ' છ '																			
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																			
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં . ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																			
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																			
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																			
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																			
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેવા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ					આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૦૨.	૧. ખોખડદળ ગ્રામ પંચાયત	સરકારી પડતર	૨૬૪ પેકી ૩					૭૪/૧ ૭૪/૨	૯૫૯૪ ૧૩૮૪										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ વ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) કલેક્ટરશ્રી દ્વારા ફરમાવેલ તથા તાલુકા વિકાસ અધિકારીશ્રી ની તા. ૦૮/૦૮/૧૯૮૦ની સનદના આધારે રે.સર્વે નં ૨૬૪ પેકી ૩ ની જુના લે-આઉટ પ્લાન મુજબ હદ થયાવત રાખેલ છે. (૬) રિવાઈઝ્ડ કે રીડેવલપમેંટ પરવાનગી વખતે ૪૦% કપાતનું ધોરણ જાળવવાનું રહેશે.
કુલ				૭૪	૧૨૨૪૨	૪૪૦૭૧૨૦૦	૪૪૦૭૧૨૦૦	૭૪	૧૦૯૭૮	૩૯૫૨૦૮૦૦	૩૯૫૨૦૮૦૦	૧૧૦૬૧૪૩૨૮	૧૧૦૬૧૪૩૨૮	-૪૫૫૦૪૦૦	૭૧૦૯૩૫૨૮	૩૫૫૪૬૭૬૪	૦	૩૦૯૯૬૩૬૪	
૧૦૩.	૧. શર્મિલાબેન દિલીપભાઇ રંગાણી ૨. સ્નેહલ દિલીપભાઇ રંગાણી સ.વા. ૩. દીપ દિલીપભાઇ રંગાણી સ.વા. શર્મિલાબેન દિલીપભાઇ રંગાણી	કુલો	૨૬૪ પેકી ૨૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૭૫	૨૦૨	૬૯૬૯૦૦	૬૯૬૯૦૦	૭૫	૧૨૧	૪૧૭૪૫૦	૪૧૭૪૫૦	૧૧૦૭૮૭૬	૧૧૦૭૮૭૬	-૨૭૯૪૫૦	૬૯૦૪૨૬	૩૪૫૨૧૩	૦	૬૫૭૬૩	
૧૦૪	૧. શ્રીમાન ધનશ્યામસિંહ અજીતસિંહ ૨. શ્રીમાન જયદિપસિંહ ધનશ્યામસિંહ	ખેતી	૨૭૮ પેકી ૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૭૬	૭૫૧૬૪	૨૫૯૩૧૫૮૦૦	૨૫૯૩૧૫૮૦૦	૭૬	૪૫૦૯૮	૧૫૫૫૮૮૧૦૦	૧૫૫૫૮૮૧૦૦	૪૭૩૧૬૮૨૧૬	૪૭૩૧૬૮૨૧૬	-૧૦૩૭૨૭૭૦૦	૩૧૭૫૮૦૧૧૬	૧૫૮૭૯૦૦૫૮	૦	૫૫૦૬૨૩૫૮	
૧૦૫.	૧. સરકારી પડતર	સરકારી પડતર	૨૬૪ પેકી					૭૭/૧ ૭૭/૨ ૭૭/૩ ૭૭/૪ ૭૭/૫ ૭૭/૬ ૭૭/૭ ૭૭/૮ ૭૭/૯ ૭૭/૧૦ ૭૭/૧૧ ૭૭/૧૨ ૭૭/૧૩ ૭૭/૧૪ ૭૭/૧૫ ૭૭/૧૬ ૭૭/૧૭ ૭૭/૧૮ ૭૭/૨૦ ૭૭/૨૧ ૭૭/૨૨ ૭૭/૨૩ ૭૭/૨૪ ૭૭/૨૫ ૭૭/૨૬ ૭૭/૨૭ ૭૭/૨૮ ૭૭/૨૯	૧૮૯૮૧ ૨૫૫૬૫ ૫૬૪૭ ૩૬૯ ૮૫૯ ૧૩૮ ૪૬૧૪ ૧૫૬૦ ૧૮૩૮ ૭૪૬૭ ૫૩૨૯ ૨૪૮૮ ૪૯૯૪ ૨૯૭૩ ૧૭૦૩૪ ૨૪૦૮૭ ૨૦૦૬ ૨૪૦૧ ૧૧૯૨ ૪૧૮૯ ૨૪૯૯ ૪૮૬૬ ૬૦૫૧ ૮૯૮૫ ૩૬૧૫ ૧૦૯૬૩ ૨૩૯૭૧ ૩૬૫૧ ૪૮૨૧										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.

નમુનો ' છ '																				
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]																				
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં . ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા																				
પુન: વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક																				
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજુરી અર્થે સાદર																				
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																				
અનુ. નંબર	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ					આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી		
				નંબર	સેપ્ટેક્ષ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	સેપ્ટેક્ષ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં										
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
								૭૭/૩૦ ૭૭/૩૧ ૭૭/૩૨ ૭૭/૩૩ ૭૭/૩૪ ૭૭/૩૫ ૭૭/૩૬ ૭૭/૩૭ ૭૭/૩૮	૧૦૯૬૮ ૧૫૭૯ ૧૪૯૩૧ ૮૮૪૧ ૩૭૬૩ ૭૩૭૦ ૧૬૨૫ ૬૪૭૦ ૧૭૫૬										મુજબ તથા ધ્યાને લીધેલ છે	
કુલ				૭૭	૪૩૪૦૯૪	૧૫૬૨૭૩૮૪૦૦	૧૫૬૨૭૩૮૪૦૦	૭૭	૨૬૦૪૫૬	૯૩૭૬૪૧૬૦૦	૯૩૭૬૪૧૬૦૦	૨૮૦૩૨૮૭૯૨૮	૨૮૦૩૨૮૭૯૨૮	-૬૨૫૦૯૬૮૦૦	૧૮૬૫૬૪૬૩૨૮	૯૩૨૮૨૩૧૬૪	૦	૩૦૭૭૨૬૩૬૪		
૧૦૬.	૧. હયાત વોકળો	હયાત વોકળો						૭૮/૧ ૭૮/૨ ૭૮/૩ ૭૮/૪ ૭૮/૫ ૭૮/૬ ૭૮/૭ ૭૮/૮ ૭૮/૯	૧૪૮૮ ૨૫૦૩ ૨૪૫૮ ૨૧૨૨૨ ૬૯૩૯ ૭૮૩ ૪૮૯૭ ૭૨૨૬ ૭૩૮૯										(૧) રસ્તામાં જતુ સેપ્ટેક્ષ કપાત તરીકે દર્શાવેલ છે તથા પુલ/ખોસ કલ્પેટ દ્વારા હયાત જળપ્રવાહ જાળવી રાખેલ છે.	
કુલ				૭૮	૬૦૫૪૯	૦	૦	૭૮	૫૪૯૦૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	
૧૦૭.	૧. સરકારશ્રી, રસ્તા તથા ગાડા માર્ગ	ગાડા મારગ	હયાત રસ્તા																(૧) મુળખંડનું સેપ્ટેક્ષ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યો મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) રસ્તા તથા ગાડા મારગ જમીન હોય, ટી.પી. રસ્તામાં સદર જમીનને સમુક્રત રીને આયોજનમાં લીધેલ હોય, અંતિમખંડ ફાળવેલ નથી.	
કુલ				૭૯	૧૨૬૩૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		
	૨૬૧	કુલ "A"	૧૫૮	૧૦૭	૧૬૧૭૧૭૯	૫૫૪૯૪૮૬૨૦૦	૫૫૪૯૪૮૬૨૦૦	૧૭૭	૧૦૦૫૭૨૦	૩૪૧૭૭૪૫૨૦૦	૩૪૧૭૭૪૫૨૦૦	૧૦૦૬૬૬૩૨૮૨૨	૧૦૦૬૬૬૩૨૮૨૨	-૨૧૩૧૭૪૧૦૦૦	૬૬૪૮૮૮૭૬૨૨	૩૩૨૪૪૪૩૮૧૧	૦	૧૧૯૨૭૦૨૮૧૧		
સમુચિત સત્તામંડળ (રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ) ને ફાળવેલ અંતિમખંડોની વિગત																				
	૧. ગાઈન							૮૦	૧૩૮૨૩					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૨. ગાઈન							૮૯	૪૯૩					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૩. ગાઈન							૯૦	૪૩૫					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૪. ગાઈન							૯૬	૧૮૫૧					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૫. ગાઈન							૯૭	૯૮૩					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૬. ગાઈન							૧૦૧	૨૨૧૭					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૭. ગાઈન							૧૦૨	૪૧૧					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૮. ગાઈન							૧૦૮	૩૪૩૪					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૯. ગાઈન							૧૧૨	૧૧૮૬૧					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૧૦. ગાઈન							૧૧૭	૪૯૪૭					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૧૧. ગાઈન							૧૧૯	૨૭૭૧					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૧૨. ગાઈન							૧૨૦	૧૫૧૭					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૧૩. ગાઈન							૧૩૨	૫૩૯૧					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૧૪. ગાઈન							૧૩૬	૧૩૬૧					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૧૫. ગાઈન							૧૩૮	૨૪૦૬					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૧ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૧૫. ગાઈન													૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૨ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
કુલ								૧૫	૫૩૯૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦		
	૧. ઓપન સ્પેસ							૧૪૧	૨૯૯					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૨. ઓપન સ્પેસ							૧૪૨	૧૫					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૩. ઓપન સ્પેસ							૧૪૩	૫૮					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૧ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૪. ઓપન સ્પેસ							૧૪૪	૯૫					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૨ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૫. ઓપન સ્પેસ							૧૪૫	૧૬૬					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૩ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૬. ઓપન સ્પેસ							૧૪૬	૯૪					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૪ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
	૭. ઓપન સ્પેસ							૧૪૭	૯૦					૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૫ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી	
કુલ								૭	૮૧૭					૦	૦	૦	૦	૦		

નમુનો ' છ ' [નિયમ ૨૧ અને ૩૫] મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૬ (ખોખડદડ-વડાળી) - રૂડા પુનઃ વહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સ તામંડળ - રાજકોટ																																																																																														
અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સેવા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવાનો ફાળો ઉમેરો (+) અથવા ઘટાડો (-)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી																																																																											
				નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	લેનફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં																																																																																		
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬																																																																											
મુજબ તથા ધ્યાને લેવાયેલ છે																																																																																														
<table><tr><td>૧</td><td colspan="4">શ્રી સરકાર રોડ કંપાનનું ખાતું</td><td>૫૬૬૬</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>૨</td><td>EXI. VOKLO</td><td></td><td></td><td></td><td>૦</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>૦</td></tr><tr><td>૨</td><td>T.P.S. ROAD</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>૨૮૭૪૫૯</td></tr><tr><td></td><td>SUB TOTAL "C"</td><td></td><td></td><td></td><td>૫૬૬૬</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>૨૮૭૪૫૯</td></tr></table>																		૧	શ્રી સરકાર રોડ કંપાનનું ખાતું				૫૬૬૬														૨	EXI. VOKLO				૦													૦	૨	T.P.S. ROAD																	૨૮૭૪૫૯		SUB TOTAL "C"				૫૬૬૬													૨૮૭૪૫૯	
૧	શ્રી સરકાર રોડ કંપાનનું ખાતું				૫૬૬૬																																																																																									
૨	EXI. VOKLO				૦													૦																																																																												
૨	T.P.S. ROAD																	૨૮૭૪૫૯																																																																												
	SUB TOTAL "C"				૫૬૬૬													૨૮૭૪૫૯																																																																												
TOTAL SCHEME AREA				TOTAL "A+B+C"					૧૬૨૨૮૪૫			૨૪૫	૧૬૨૨૮૪૫	૪૨૦૩૫૩૭૩૧૫	૪૨૦૩૫૩૭૩૧૫	૧૨૨૩૯૦૧૦૧૨૯	૧૨૨૩૯૦૧૦૧૨૯	-૧૩૪૫૯૪૮૮૮૫	૮૦૩૫૪૭૨૮૧૪	૪૦૧૭૭૩૬૪૦૭	૨૭	૨૬૭૧૭૮૭૫૪૯																																																																								
JUNIOR TOWN PLANNER RUDA TOWN PLANNER RUDA SENIOR TOWN PLANNER RUDA CHIEF EXECUTIVE AUTHORITY RUDA																																																																																														