

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ખોખડદળ)- રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ				આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			વિકસિત કિંમત									
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.						બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કલમ-૨૮) કોલમ ૧૦(ક) - કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ-૧૨ મુજબનાં ફાળાની ૧૦ ટકાવારી (કલમ-૨૯) રૂ. પૈ.	બાંધકામ કલમ ૬૬(૧) આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરવો (*) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	મલિક તરફથી (*) અથવા માલિક કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	
૧/૧	૧. મયુરભાઇ મગનભાઇ પીપળવા ૨. સરોજબેન રમેશચંદ્ર ગજેરા વા/ઓ નિખીલભાઇ રાજેશભાઇ પોપટ	જુની શરત	૧૩૬/૧ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૧/૧	૨૮૭૪	૧૦૭૭૭૫૦૦	૧૦૭૭૭૫૦૦	૧/૧	૧૭૨૪	૬૪૬૫૦૦૦	૬૪૬૫૦૦૦	૧૮૯૧૨૨૮૦	૧૮૯૧૨૨૮૦	-૪૩૧૨૫૦૦	૧૨૪૪૭૨૮૦	૬૨૨૩૬૪૦	૦	૧૯૧૧૧૪૦	
૧/૨	૧. જોની રઘુભાઇ ગઢીયા	જુની શરત	૧૩૬/૨ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.	
કુલ				૧/૨	૨૪૦૫	૯૦૧૮૭૫૦	૯૦૧૮૭૫૦	૧/૨	૧૪૪૩	૫૪૧૧૨૫૦	૫૪૧૧૨૫૦	૧૫૦૭૬૪૬૪	૧૫૦૭૬૪૬૪	-૩૬૦૭૫૦૦	૯૬૬૫૨૧૪	૪૮૩૨૬૦૭	૦	૧૨૨૫૧૦૭	
૧/૩	૧. શ્રીમાન મહેશભાઈ જેરામભાઈ સોજીત્રા ૨. ભાવનાબેન મહેશભાઈ સોજીત્રા ૩. ધાર્મિક મહેશભાઈ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૩૬/૩ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૧/૩	૯૭૧૯	૩૫૯૬૦૩૦૦	૩૫૯૬૦૩૦૦	૧/૩	૫૮૩૧	૨૧૫૭૪૭૦૦	૨૧૫૭૪૭૦૦	૬૦૧૧૧૭૭૯	૬૦૧૧૧૭૭૯	-૧૪૩૮૫૬૦૦	૩૮૫૩૭૦૭૯	૧૯૨૬૮૫૪૦	૦	૪૮૮૨૯૪૦	
૧/૪	૧. કિશોરભાઈ ભીખાભાઈ કાછડીયા ૨. હસમુખભાઈ ભીખાભાઈ કાછડીયા ૩. ગીતાબેન હસમુખભાઈ કાછડીયા ૪. માનસીબેન હસમુખભાઈ કાછડીયા વા/ઓ ચીરાગભાઇ પરસાણા ૫. પાર્થ હસમુખભાઈ કાછડીયા	જુની શરત	૧૩૬/૪ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૧/૪	૧૮૫	૬૮૪૫૦૦	૬૮૪૫૦૦	૧/૪	૧૧૧	૪૧૦૭૦૦	૪૧૦૭૦૦	૧૧૪૪૨૯૯	૧૧૪૪૨૯૯	-૨૭૩૮૦૦	૭૩૩૫૯૯	૩૬૬૮૦૦	૦	૯૩૦૦૦	
૨.	૧. શ્રીમાન નટુભા અભેસંગ	જુની શરત	૧૩૮ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.	
કુલ				૨	૫૦૧	૧૮૭૮૭૫૦	૧૮૭૮૭૫૦	૨	૩૦૧	૧૧૨૮૭૫૦	૧૧૨૮૭૫૦	૩૧૪૪૮૪૮	૩૧૪૪૮૪૮	-૭૫૦૦૦૦	૨૦૧૬૦૯૮	૧૦૦૮૦૪૯	૦	૨૫૮૦૪૯	
૩.	૧. જેઠાભાઇ રામાભાઇ પરમાર	જુની શરત	૧૩૯ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.	
કુલ				૩	૬૯૬૪	૨૬૧૧૫૦૦૦	૨૬૧૧૫૦૦૦	૩	૪૧૭૮	૧૫૬૬૭૫૦૦	૧૫૬૬૭૫૦૦	૪૩૬૫૧૭૪૪	૪૩૬૫૧૭૪૪	-૧૦૪૪૭૫૦૦	૨૭૯૮૪૨૪૪	૧૩૯૯૨૧૨૨	૦	૩૫૪૪૬૨૨	
૪.	૧. શ્રી સરકાર	સરકારી પડતર	૧૪૦															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.	
કુલ				૪	૯૨૦૭	૩૪૯૮૬૬૦૦	૩૪૯૮૬૬૦૦	૪	૫૫૨૪	૨૦૯૯૧૨૦૦	૨૦૯૯૧૨૦૦	૭૦૧૮૨૪૨૦	૭૦૧૮૨૪૨૦	-૧૩૯૯૫૪૦૦	૪૯૧૯૧૨૨૦	૨૪૫૯૫૬૧૦	૦	૧૦૬૦૦૨૧૦	
૫.	૧. દિલુભા ઉર્ફે દિલીપસિંહ મોતીજી ભટ્ટી	જુની શરત	૧૪૧/૧/પૈકી ૧/પૈકી ૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.	
કુલ				૫	૧૭૮૦૬	૬૫૮૮૨૨૦૦	૬૫૮૮૨૨૦૦	૫	૧૦૬૮૪	૩૯૫૩૦૮૦૦	૩૯૫૩૦૮૦૦	૧૩૨૧૬૧૦૮૦	૧૩૨૧૬૧૦૮૦	-૨૬૩૫૧૪૦૦	૯૨૬૩૦૨૮૦	૪૬૩૧૫૧૪૦	૦	૧૯૯૬૩૭૪૦	
૬.	૧. દિલુભા ઉર્ફે દિલીપસિંહ મોતીજી ભટ્ટી ૨. શ્રી સરકાર ટી.પી.કપાત બીજા હકો: ટી.પી.કપાત	બીન ખેતી જુની શરત	NA141/1/p2 ૧૪૧/૧/પૈકી ૧/પૈકી ૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨/ મિલકત કાર્ડ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) બીજાહક વાળા મુળ ખંડના તેમના જે તે હક તેમના હિસ્સાના પ્રમાણમાં અંતિમખંડમાં તબદીલ કરવામાં આવેલ છે. (૬) ૧૪૧/૧/પૈકી ૧/પૈકી ૨ ગામ નમુના-૭ મુજબ ટી.પી.કપાત હોવાથી જુની શરત દર્શાવેલ ક્ષેય મુળખંડ સંયુક્ત દર્શાવી અંતિમખંડ ફાળવેલ છે.	
કુલ				૬	૪૦૪૭	૧૪૯૭૩૯૦૦	૧૪૯૭૩૯૦૦	૬	૨૪૨૮	૮૯૮૩૬૦૦	૮૯૮૩૬૦૦	૩૦૦૩૪૩૬૦	૩૦૦૩૪૩૬૦	-૫૯૯૦૩૦૦	૨૧૦૫૦૭૬૦	૧૦૫૨૫૩૮૦	૦	૪૫૩૫૦૮૦	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ખોખડદળ)- રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	અવકાસિત	લિક્સિત કિંમત						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૭.	૧. જીજ્ઞેશભાઇ નાથાલાલ અણદાણી ૨. સંજયભાઇ વિનુભાઇ પડારીયા	જુની શરત	૧૪૧/૨ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૭	૧૭૨૭૯	૬૩૯૩૨૩૦૦	૬૩૯૩૨૩૦૦	૭	૧૦૩૬૭	૩૮૩૫૭૯૦૦	૩૮૩૫૭૯૦૦	૧૦૬૮૭૩૪૦૩	૧૦૬૮૭૩૪૦૩	-૨૫૫૭૪૪૦૦	૬૮૫૧૫૫૦૩	૩૪૨૫૭૭૫૨	૦	૮૬૮૩૩૫૨	
૮/૧	૧. શ્રી કિશોરભાઇ ગોવિંદભાઇ સગપરિયા ૨. શ્રી પરેશભાઇ ગોવિંદભાઇ સગપરિયા	જુની શરત	૧૪૨ પૈકી ૧					૮/૧/૧ ૮/૧/૨ ૮/૧/૩	૭૯૨૬ ૨૯૩૮ ૫૨૮૩									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૮/૧ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૮/૧/૧, ૮/૧/૩ને TOZ અને ૮/૧/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૮/૧	૨૬૯૧૨	૯૯૫૭૪૪૦૦	૯૯૫૭૪૪૦૦		૧૬૧૪૭	૫૯૭૪૩૯૦૦	૫૯૭૪૩૯૦૦	૧૭૭૩૪૨૫૦૧	૧૭૭૩૪૨૫૦૧	-૩૯૮૩૦૫૦૦	૧૧૭૫૯૮૬૦૧	૫૮૭૯૯૩૦૧	૦	૧૮૯૬૮૮૦૧	
૮/૨	૧. શ્રીમાન નાથુજી મોતીભી ૨. જયરાજસિંહ નાથુજી ભટ્ટી ૩. વિપુલ નાથુજી ભટ્ટી	જુની શરત	૧૪૨ પૈકી ૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૮/૨	૨૬૯૧૨	૯૯૫૭૪૪૦૦	૯૯૫૭૪૪૦૦	૮/૨	૧૬૧૪૭	૫૯૭૪૩૯૦૦	૫૯૭૪૩૯૦૦	૧૯૯૭૩૮૩૯૦	૧૯૯૭૩૮૩૯૦	-૩૯૮૩૦૫૦૦	૧૩૯૯૯૪૪૯૦	૬૯૯૯૭૨૪૫	૦	૩૦૧૬૬૭૪૫	
૯.	૧. મયુરભાઇ મગનભાઇ પીપળવા ૨. સરોજબેન રમેશચંદ્ર ગાજેરા વા/ઓ નિખીલભાઇ રાજેશભાઇ પોપટ	જુની શરત	૧૪૩															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૯	૧૩૧૫૨	૪૮૬૬૨૪૦૦	૪૮૬૬૨૪૦૦	૯	૭૮૯૧	૨૯૧૯૬૭૦૦	૨૯૧૯૬૭૦૦	૧૦૧૬૮૩૪૨૬	૧૦૧૬૮૩૪૨૬	-૧૯૪૬૫૭૦૦	૭૨૪૮૬૭૨૬	૩૬૨૪૩૬૬૩	૦	૧૬૭૭૭૬૬૩	
૧૦.	૧. ધનશ્યામ બાબુભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૪૪/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.	
કુલ				૧૦	૧૭૪૦૨	૬૪૩૮૭૪૦૦	૬૪૩૮૭૪૦૦	૧૦	૧૦૪૪૧	૩૮૬૩૧૭૦૦	૩૮૬૩૧૭૦૦	૧૨૯૧૫૫૧૭૦	૧૨૯૧૫૫૧૭૦	-૨૫૭૫૫૭૦૦	૯૦૫૨૩૪૭૦	૪૫૨૬૧૭૩૫	૦	૧૯૫૦૬૦૩૫	
૧૧.	૧. મુકેશભાઈ નાનજીભાઈ ખુંટ ૨. રિંકુ વિનોદભાઈ પરસાણા	જુની શરત	૧૪૪/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૧૧	૨૧૨૪૬	૮૦૭૩૪૮૦૦	૮૦૭૩૪૮૦૦	૧૧	૧૨૭૪૮	૪૮૪૪૨૪૦૦	૪૮૪૪૨૪૦૦	૧૬૧૯૬૩૩૪૦	૧૬૧૯૬૩૩૪૦	-૩૨૨૯૨૪૦૦	૧૧૩૫૨૦૯૪૦	૫૬૭૬૦૪૭૦	૦	૨૪૪૬૮૦૭૦	
૧૨.	૧. શ્રીમાન અલ્પેશભાઈ વાઘજીભાઈ	જુની શરત	૧૪૪/૩															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.	
કુલ				૧૨	૮૦૯૪	૩૦૩૫૨૫૦૦	૩૦૩૫૨૫૦૦	૧૨	૪૮૫૬	૧૮૨૧૦૦૦૦	૧૮૨૧૦૦૦૦	૫૦૭૩૫૪૮૮	૫૦૭૩૫૪૮૮	-૧૨૧૪૨૫૦૦	૩૨૫૨૫૪૮૮	૧૬૨૬૨૭૪૪	૦	૪૧૨૦૨૪૪	
૧૩.	૧. સુમીતાબેન વાઘજીભાઇ ખુંટ વા/ઓ. અશોકભાઇ સગપરીયા ૨. અલ્પેશભાઇ વાઘજીભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૪૪/૪ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૧૩	૧૭૨૨૧	૬૪૫૭૮૭૫૦	૬૪૫૭૮૭૫૦	૧૩	૧૦૩૩૩	૩૮૭૪૮૭૫૦	૩૮૭૪૮૭૫૦	૧૦૭૯૫૯૧૮૪	૧૦૭૯૫૯૧૮૪	-૨૫૮૩૦૦૦૦	૬૯૨૧૦૪૩૪	૩૪૬૦૫૨૧૭	૦	૮૭૭૫૨૧૭	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ)- રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ				આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં								
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			મૂલ્ય રૂપીયામાં								
										અલિક્ષિત	લિક્ષિત કિંમત							
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૧૪.	૧. જયંતિલાલ ઉકાભાઈ પટેલ ૨. રવિભાઈ જયંતિલાલ સોરઠીયા ૩. સંજયભાઈ નાથાભાઈ દેસાઇ ૪. શૈલેશભાઈ નાથાભાઈ દેસાઇ	જુની શરત	૧૪૫/૧ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૧૪	૩૧૯૦	૧૧૯૬૨૫૦૦	૧૧૯૬૨૫૦૦	૧૪	૧૯૧૪	૭૧૭૭૫૦૦	૭૧૭૭૫૦૦	૨૧૩૯૬૬૦૬	૨૧૩૯૬૬૦૬	-૪૭૮૫૦૦૦	૧૪૨૧૯૧૦૬	૭૧૦૯૫૫૩	૦	૨૩૨૪૫૫૩
૧૫/૧	૧. મનસુખભાઈ આંબાભાઈ પોકળ	જુની શરત	૧૪૬/૧/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૫/૧	૮૦૯૪	૩૦૭૫૭૨૦૦	૩૦૭૫૭૨૦૦	૧૫/૧	૪૮૫૬	૧૮૪૫૨૮૦૦	૧૮૪૫૨૮૦૦	૫૨૪૩૯૯૪૪	૫૨૪૩૯૯૪૪	-૧૨૩૦૪૪૦૦	૩૩૯૮૭૧૪૪	૧૬૯૯૩૫૭૨	૦	૪૬૮૯૧૭૨
૧૫/૨	૧. ભરતભાઇ ક્રાંતિભાઇ દેસાઇ	જુની શરત	૧૪૬/૧/૨ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૫/૨	૧૨૯૪૩	૪૮૫૩૬૨૫૦	૪૮૫૩૬૨૫૦	૧૫/૨	૭૭૬૬	૨૯૧૨૨૫૦૦	૨૯૧૨૨૫૦૦	૮૬૮૧૬૧૧૪	૮૬૮૧૬૧૧૪	-૧૯૪૧૩૭૫૦	૫૭૬૯૩૬૧૪	૨૮૮૪૬૮૦૭	૦	૯૪૩૩૦૫૭
૧૫/૩	૧. મહેશભાઈ ક્રાંતિભાઇ દેસાઇ ૨. સુજાતાબેન મહેશભાઈ દેસાઈ ૩. મયંક મહેશભાઈ દેસાઈ સ.વા. સુજાતાબેન દેસાઈ	જુની શરત	૧૪૬/૧/૩ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૧૫/૩	૭૦૯૭	૨૬૬૧૩૭૫૦	૨૬૬૧૩૭૫૦	૧૫/૩	૪૨૫૮	૧૫૯૬૭૫૦૦	૧૫૯૬૭૫૦૦	૪૪૪૮૭૫૮૪	૪૪૪૮૭૫૮૪	-૧૦૬૪૬૨૫૦	૨૮૫૨૦૦૮૪	૧૪૨૬૦૦૪૨	૦	૩૬૧૩૭૯૨
૧૫/૪	૧. સરોજબેન રમેશચંદ્ર ગજેરા વા/ઓ નીખીલભાઈ પોપટ ૨. ભાવીન મનસુખભાઈ ગજેરા	જુની શરત	૧૪૬/૧/૪ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૧૫/૪	૭૯૮૩	૨૯૧૩૭૯૫૦	૨૯૧૩૭૯૫૦	૧૫/૪	૪૭૯૦	૧૭૪૮૩૫૦૦	૧૭૪૮૩૫૦૦	૪૮૭૦૯૫૧૦	૪૮૭૦૯૫૧૦	-૧૧૬૫૪૪૫૦	૩૧૨૨૬૦૧૦	૧૫૬૧૩૦૦૫	૦	૩૯૫૮૫૫૫
૧૫/૫	૧. કિશોરભાઈ પરબતભાઈ દેસાઈ	જુની શરત	૧૪૬/૧/૫ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૫/૫	૨૯૨૩	૧૦૬૬૮૯૫૦	૧૦૬૬૮૯૫૦	૧૫/૫	૧૭૫૪	૬૪૦૨૧૦૦	૬૪૦૨૧૦૦	૧૭૮૩૬૪૨૬	૧૭૮૩૬૪૨૬	-૪૨૬૬૮૫૦	૧૧૪૩૪૩૨૬	૫૭૧૭૧૬૩	૦	૧૪૫૦૩૧૩
૧૫/૬	૧. વિનોદભાઈ પરબતભાઈ દેસાઈ	જુની શરત	૧૪૬/૧/૬ પૈકી															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ પૈકીનું ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૫/૬	૨૨૭	૮૨૮૫૫૦	૮૨૮૫૫૦	૧૫/૬	૧૩૬	૪૯૬૪૦૦	૪૯૬૪૦૦	૧૩૮૨૯૮૪	૧૩૮૨૯૮૪	-૩૩૨૧૫૦	૮૮૬૫૮૪	૪૪૩૨૯૨	૦	૧૧૧૧૪૨
૧૬.	૧. શ્રી સરકાર	સરકારી પડતર	૧૪૬/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૬	૬૭૭૯	૨૫૭૬૦૨૦૦	૨૫૭૬૦૨૦૦	૧૬	૪૦૬૭	૧૫૪૫૪૬૦૦	૧૫૪૫૪૬૦૦	૫૩૮૨૨૬૭૮	૫૩૮૨૨૬૭૮	-૧૦૩૦૫૬૦૦	૩૮૩૬૮૦૭૮	૧૯૧૮૪૦૩૯	૦	૮૮૭૮૪૩૯
૧૭.	૧. સમીરભાઈ મનહરલાલ ઉફે મનજીભાઈ પટેલ ૨. દર્શનભાઈ વલ્લભભાઈ સુરેજા	જુની શરત	૧૪૭/૧/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૧૭	૮૨૯૬	૩૧૫૨૪૮૦૦	૩૧૫૨૪૮૦૦	૧૭	૪૯૭૮	૧૮૯૧૬૪૦૦	૧૮૯૧૬૪૦૦	૬૫૮૭૮૮૫૨	૬૫૮૭૮૮૫૨	-૧૨૬૦૮૪૦૦	૪૬૯૬૨૪૫૨	૨૩૪૮૧૨૨૬	૦	૧૦૮૭૨૮૨૬
૧૮.	૧. જયાબેન હિરાભાઇ	જુની શરત	૧૪૭/૧/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૮	૯૬૧૬	૩૫૫૭૯૨૦૦	૩૫૫૭૯૨૦૦	૧૮	૫૭૭૦	૨૧૩૪૯૦૦૦	૨૧૩૪૯૦૦૦	૭૪૩૫૨૨૨૦	૭૪૩૫૨૨૨૦	-૧૪૨૩૦૨૦૦	૫૩૦૦૩૨૨૦	૨૬૫૦૧૬૧૦	૦	૧૨૨૭૧૪૧૦

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ)- રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ				આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં								મૂલ્ય રૂપીયામાં લિક્વિડ કિંમત
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.							
												બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૧૯/૧	૧. જોનું વલ્લભભાઈ વઘાશીયા વા/ઓ અમિત રોકડ	જુની શરત	૧૪૭/૧/૩/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૯/૧	૭૦૮૨	૨૬૨૦૩૪૦૦	૨૬૨૦૩૪૦૦	૧૯/૧	૪૨૪૯	૧૫૭૨૧૩૦૦	૧૫૭૨૧૩૦૦	૫૨૫૬૦૧૩૦	૫૨૫૬૦૧૩૦	-૧૦૪૮૨૧૦૦	૩૬૮૩૮૮૩૦	૧૮૪૧૯૪૧૫	૦	૭૯૩૭૩૧૫
૧૯/૨	૧. મોના છગનભાઇ પટેલ વા/ઓ ચેતન રોકડ	જુની શરત	૧૪૭/૧/૩/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૧૯/૨	૯૧૦૬	૩૪૬૦૨૮૦૦	૩૪૬૦૨૮૦૦	૧૯/૨	૫૪૬૪	૨૦૭૬૩૨૦૦	૨૦૭૬૩૨૦૦	૬૯૪૨૦૧૨૦	૬૯૪૨૦૧૨૦	-૧૩૮૩૯૬૦૦	૪૮૬૫૬૯૨૦	૨૪૩૨૮૪૬૦	૦	૧૦૪૮૮૮૬૦
૨૦.	૧. જયાબેન હિરાભાઇ	જુની શરત	૧૪૭/૧/૪															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૦	૧૭૧૯૫	૬૩૬૨૧૫૦૦	૬૩૬૨૧૫૦૦	૨૦	૧૦૩૧૭	૩૮૧૭૨૯૦૦	૩૮૧૭૨૯૦૦	૧૨૭૬૨૧૨૯૦	૧૨૭૬૨૧૨૯૦	-૨૫૪૪૮૬૦૦	૮૯૪૪૮૩૯૦	૪૪૭૨૪૧૯૫	૦	૧૯૨૭૫૫૯૫
૨૧.	૧. જયાબેન હિરાભાઇ ૨. વિજયભાઇ ગોવિંદભાઇ ૩. વિમલભાઇ ગોવિંદભાઇ ૪. નિમુબેન ગોવિંદભાઇ	જુની શરત જુની શરત	૧૪૭/૨ પૈકી ૧ ૧૪૭/૨ પૈકી ૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૧	૭૦૯	૨૬૯૪૨૦૦	૨૬૯૪૨૦૦	૨૧	૪૨૫	૧૬૧૫૦૦૦	૧૬૧૫૦૦૦	૫૩૯૯૬૨૫	૫૩૯૯૬૨૫	-૧૦૭૯૨૦૦	૩૭૮૪૬૨૫	૧૮૯૨૩૧૩	૦	૮૧૩૧૧૩
૨૨.	૧. હંસરાજભાઇ ઘુસાભાઇ પરસાણા ૨. રાધાબેન હંસરાજભાઇ પરસાણા ૩. નીશા હંસરાજભાઇ પરસાણા	જુની શરત	૧૪૮/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૨	૭૭૯૦	૨૯૨૧૨૫૦૦	૨૯૨૧૨૫૦૦	૨૨	૪૬૭૪	૧૭૫૨૭૫૦૦	૧૭૫૨૭૫૦૦	૪૮૮૩૩૯૫૨	૪૮૮૩૩૯૫૨	-૧૧૬૮૫૦૦૦	૩૧૩૦૬૪૫૨	૧૫૬૫૩૨૨૬	૦	૩૯૬૮૨૨૬
૨૩.	૧. આહીર વિનુભાઇ સામતભાઇ મેત્રા ૨. આહીર હંસાબેન વિનુભાઇ મેત્રા ૩. રેશમા મહમદઅલી સવાણી વા/ઓ સમીર ફિરોઝઅલી શોભાણી	જુની શરત	૧૪૮/૨					૨૩/૧ ૨૩/૨	૧૩૧૪૫ ૮૯									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૨૩ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૨૩/૧ ને TOZ અને ૨૩/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૨૩	૨૨૦૫૬	૮૩૮૧૨૮૦૦	૮૩૮૧૨૮૦૦		૧૩૨૩૪	૫૦૨૮૯૨૦૦	૫૦૨૮૯૨૦૦	૧૭૪૯૦૦૫૪૪	૧૭૪૯૦૦૫૪૪	-૩૩૫૨૩૬૦૦	૧૨૪૬૧૧૩૪૪	૬૨૩૦૫૬૭૨	૦	૨૮૭૮૨૦૭૨
૨૪/૧	૧. શ્રીમાન મનસુખભાઇ બાબુભાઇ ૨. ઈલાબેન મનસુખભાઇ કોરાટ ૩. રાજેશભાઇ મનસુખભાઇ કોરાટ ૪. ધવલ મનસુખભાઇ કોરાટ	જુની શરત	૧૪૯/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૪/૧	૧૫૧૭૬	૫૭૬૬૮૮૦૦	૫૭૬૬૮૮૦૦	૨૪/૧	૯૧૦૬	૩૪૬૦૨૮૦૦	૩૪૬૦૨૮૦૦	૧૨૦૫૦૮૮૦૪	૧૨૦૫૦૮૮૦૪	-૨૩૦૬૬૦૦૦	૮૫૯૦૬૦૦૪	૪૨૯૫૩૦૦૨	૦	૧૯૮૮૭૦૦૨
૨૪/૨	૧. શ્રીમાન નિતેષભાઇ બાબુભાઇ કોરાટ ૨. જ્યોત્સનાબેન નિતેશભાઇ કોરાટ ૩. દર્શન નિતેશભાઇ કોરાટ	જુની શરત	૧૪૯/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૪/૨	૧૫૧૭૬	૫૭૬૬૮૮૦૦	૫૭૬૬૮૮૦૦	૨૪/૨	૯૧૦૬	૩૪૬૦૨૮૦૦	૩૪૬૦૨૮૦૦	૧૧૫૬૯૧૭૩૦	૧૧૫૬૯૧૭૩૦	-૨૩૦૬૬૦૦૦	૮૧૦૮૮૯૩૦	૪૦૫૪૪૪૬૫	૦	૧૭૪૭૮૪૬૫

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ખોખડદળ)- રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			અલિકસિત		લિકસિત કિંમત							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૨૫/૧	૧. કિશોરભાઈ નાનજીભાઈ ખુંટ	જુની શરત	૧૫૦/૧					૨૫/૧/૧ ૨૫/૧/૨	૪૩૧ ૮૩૧૦										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૨૫/૧ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૨૫/૧/૧ ને TOZ અને ૨૫/૧/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૨૫/૧	૧૪૫૬૯	૫૩૯૦૫૩૦૦	૫૩૯૦૫૩૦૦		૮૭૪૧	૩૨૩૪૧૭૦૦	૩૨૩૪૧૭૦૦	૯૬૧૦૭૨૯૫	૯૬૧૦૭૨૯૫	-૨૧૫૬૩૬૦૦	૬૩૭૬૫૫૯૫	૩૧૮૮૨૭૯૮	૦	૧૦૩૧૯૧૯૮	
૨૫/૨	૧. મુકેશભાઈ નાનજીભાઈ ખુંટ	જુની શરત	૧૫૦/૨					૨૫/૨/૧ ૨૫/૨/૨	૨૩૩૫ ૪૯૫૦										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૨૫/૨ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૨૫/૨/૧ ને TOZ અને ૨૫/૨/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૨૫/૨	૧૨૧૪૧	૪૪૯૨૧૭૦૦	૪૪૯૨૧૭૦૦		૭૨૮૫	૨૬૯૫૪૫૦૦	૨૬૯૫૪૫૦૦	૭૮૬૭૦૭૧૫	૭૮૬૭૦૭૧૫	-૧૭૯૬૭૨૦૦	૫૧૭૧૬૨૧૫	૨૫૮૫૮૧૦૮	૦	૭૮૯૦૯૦૮	
૨૫/૩	૧. શ્રીમાન વિનોદભાઈ બાબુભાઈ ખુંટ	જુની શરત	૧૫૦/૩					૨૫/૩/૧ ૨૫/૩/૨	૫૯૩૩ ૨૧૪૧										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૨૫/૩ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૨૫/૩/૧ ને TOZ અને ૨૫/૩/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૨૫/૩	૧૩૪૫૬	૪૯૭૮૭૨૦૦	૪૯૭૮૭૨૦૦		૮૦૭૪	૨૯૮૭૩૮૦૦	૨૯૮૭૩૮૦૦	૮૩૨૩૪૮૬૬	૮૩૨૩૪૮૬૬	-૧૯૯૧૩૪૦૦	૫૩૩૬૧૦૬૬	૨૬૬૮૦૫૩૩	૦	૬૭૬૭૧૩૩	
૨૫/૪	૧. જયોત્સનાબેન વિનોદભાઈ ખુંટ	જુની શરત	૧૫૦/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૫/૪	૧૩૩૫૫	૫૦૭૪૯૦૦૦	૫૦૭૪૯૦૦૦	૨૫/૪	૮૦૧૩	૩૦૪૪૯૪૦૦	૩૦૪૪૯૪૦૦	૮૪૮૩૩૬૩૧	૮૪૮૩૩૬૩૧	-૨૦૨૯૯૬૦૦	૫૪૩૮૪૨૩૧	૨૭૧૯૨૧૧૬	૦	૬૮૯૨૫૧૬	
૨૬/૧	૧. શ્રીમાન ચંદુભાઇ પોપટભાઇ ૨. ભાનુબેન ચંદ્રકાંતભાઇ (ચંદુભાઇ) વસોયા ૩. રોમીત ચંદ્રકાંતભાઇ (ચંદુભાઇ) વસોયા ૪. ધુવીન ચંદ્રકાંતભાઇ (ચંદુભાઇ) વસોયા	જુની શરત	૧૫૧/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૬/૧	૧૪૭૭૧	૫૩૯૧૪૧૫૦	૫૩૯૧૪૧૫૦	૨૬/૧	૮૮૬૩	૩૨૩૪૯૯૫૦	૩૨૩૪૯૯૫૦	૯૭૩૪૨૩૨૯	૯૭૩૪૨૩૨૯	-૨૧૫૬૪૨૦૦	૬૪૯૯૨૩૭૯	૩૨૪૯૬૧૯૦	૦	૧૦૯૩૧૯૯૦	
૨૬/૨	૧. શ્રીમાન ચંદુભાઇ પોપટભાઇ ૨. ભાનુબેન ચંદ્રકાંતભાઇ (ચંદુભાઇ) વસોયા ૩. રોમીત ચંદ્રકાંતભાઇ (ચંદુભાઇ) વસોયા ૪. ધુવીન ચંદ્રકાંતભાઇ (ચંદુભાઇ) વસોયા	જુની શરત	૧૫૧/૨/પૈકી ૧					૨૬/૨/૧ ૨૬/૨/૨	૫૫૬ ૪૩૦૦										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૬/૨	૮૦૯૪	૨૯૫૪૩૧૦૦	૨૯૫૪૩૧૦૦		૪૮૫૬	૧૭૭૨૪૪૦૦	૧૭૭૨૪૪૦૦	૫૦૮૬૧૭૪૪	૫૦૮૬૧૭૪૪	-૧૧૮૧૮૭૦૦	૩૩૧૩૭૩૪૪	૧૬૫૬૮૬૭૨	૦	૪૭૪૯૯૭૨	
૨૬/૩	૧. હિતેષભાઈ વલ્લભભાઈ વસોયા ૨. ભૌમીક વલ્લભભાઈ વસોયા	જુની શરત	૧૫૧/૨/પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૬/૩	૬૫૭૬	૨૪૦૦૨૪૦૦	૨૪૦૦૨૪૦૦	૨૬/૩	૩૯૪૬	૧૪૪૦૨૯૦૦	૧૪૪૦૨૯૦૦	૪૧૩૩૦૪૦૪	૪૧૩૩૦૪૦૪	-૯૫૯૯૫૦૦	૨૬૯૨૭૫૦૪	૧૩૪૬૩૭૫૨	૦	૩૮૬૪૨૫૨	
૨૬/૪	૧. હિતેશભાઇ વલ્લભભાઇ વસોયા ૨. ભૌમીક વલ્લભભાઇ વસોયા	જુની શરત	૧૫૧/૩					૨૬/૪/૧ ૨૬/૪/૨	૧૩૦ ૮૬૭૨										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૨૬/૪ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૨૬/૪/૧ ને TOZ અને ૨૬/૪/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૨૬/૪	૧૪૬૭૦	૫૪૨૭૯૦૦૦	૫૪૨૭૯૦૦૦		૮૮૦૨	૩૨૫૬૭૪૦૦	૩૨૫૬૭૪૦૦	૯૦૭૩૯૮૧૮	૯૦૭૩૯૮૧૮	-૨૧૭૧૧૬૦૦	૫૮૧૭૨૪૧૮	૨૯૦૮૬૨૦૯	૦	૭૩૭૪૬૦૯	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ)-૩ડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			આવકસિત		વિકસિત કિંમત							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૭/૧	૧. શાંતાબેન ભાઇલાલ ઘડુશિયા ૨. પ્રવિનભાઇ ભાઇલાલ ઘડુશિયા ૩. વિપુલભાઇ ભાઇલાલ ઘડુશિયા	જુની શરત	૧૫૨/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૨૭/૧	૧૬૧૮૮	૫૯૦૮૬૨૦૦	૫૯૦૮૬૨૦૦	૨૭/૧	૯૭૧૩	૩૫૪૫૨૪૫૦	૩૫૪૫૨૪૫૦	૯૮૭૭૧૪૯૭	૯૮૭૭૧૪૯૭	-૨૩૬૩૩૭૫૦	૬૩૩૧૯૦૪૭	૩૧૬૫૯૫૨૪	૦	૮૦૨૫૭૭૪	
૨૭/૨	૧. શ્રીમાન રમેશભાઇ બચુભાઇ	જુની શરત	૧૫૨/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૭/૨	૧૬૧૮૮	૫૯૦૮૬૨૦૦	૫૯૦૮૬૨૦૦	૨૭/૨	૯૭૧૩	૩૫૪૫૨૪૫૦	૩૫૪૫૨૪૫૦	૧૦૧૭૩૩૯૬૨	૧૦૧૭૩૩૯૬૨	-૨૩૬૩૩૭૫૦	૬૬૨૮૧૫૧૨	૩૩૧૪૦૭૫૬	૦	૯૫૦૭૦૦૬	
૨૭/૩	૧. શ્રીમાન રમેશભાઇ બચુભાઇ	જુની શરત	૧૫૨/૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૭/૩	૨૨૪૬૦	૮૩૧૦૨૦૦૦	૮૩૧૦૨૦૦૦	૨૭/૩	૧૩૪૭૬	૪૯૮૬૧૨૦૦	૪૯૮૬૧૨૦૦	૧૪૩૦૮૮૧૬૮	૧૪૩૦૮૮૧૬૮	-૩૩૨૪૦૮૦૦	૯૩૨૨૬૯૬૮	૪૬૬૧૩૪૮૪	૦	૧૩૩૭૨૬૮૪	
૨૭/૪	૧. રમેશભાઈ બચુભાઈ ઘરડુશીયા	જુની શરત	૧૫૨/૪																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૭/૪	૮૦૯૪	૨૯૯૪૭૮૦૦	૨૯૯૪૭૮૦૦	૨૭/૪	૪૮૫૬	૧૭૯૬૭૨૦૦	૧૭૯૬૭૨૦૦	૫૧૫૬૧૦૦૮	૫૧૫૬૧૦૦૮	-૧૧૯૮૦૬૦૦	૩૩૫૯૩૮૦૮	૧૬૭૯૬૯૦૪	૦	૪૮૧૬૩૦૪	
૨૭/૫	૧. કચનબેન બચુભાઈ ઘરડુશીયા વા/ઓ. મૃળજીભાઇ શેલડીયા	જુની શરત	૧૫૨/૫																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૨૭/૫	૮૦૯૪	૨૯૯૪૭૮૦૦	૨૯૯૪૭૮૦૦	૨૭/૫	૪૮૫૬	૧૭૯૬૭૨૦૦	૧૭૯૬૭૨૦૦	૫૦૦૬૦૫૦૪	૫૦૦૬૦૫૦૪	-૧૧૯૮૦૬૦૦	૩૨૦૯૩૩૦૪	૧૬૦૪૬૬૫૨	૦	૪૦૬૬૦૫૨	
૨૮.	૧. શામજીભાઇ મોહનભાઇ પાનસુરીયા ૨. ધીરજલાલ મોહનભાઇ પાનસુરીયા ૩. શૈલેષભાઇ મોહનભાઇ પાનસુરીયા	જુની શરત	૧૫૩/૧					૨૮/૧ ૨૮/૨	૨૯૯૬ ૨૮૯૨										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૨૮ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૨૮/૧ ને TOZ અને ૨૮/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૨૮	૯૮૧૪	૩૬૮૦૨૫૦૦	૩૬૮૦૨૫૦૦		૫૮૮૮	૨૨૦૮૦૦૦૦	૨૨૦૮૦૦૦૦	૬૧૫૧૭૮૨૪	૬૧૫૧૭૮૨૪	-૧૪૭૨૨૫૦૦	૩૯૪૩૭૮૨૪	૧૯૭૧૮૯૧૨	૦	૪૯૯૬૪૧૨	
૨૯.	૧. શ્રીમાન ભુરાભાઇ ખોડાભાઇ પાનસુરીયા	જુની શરત	૧૫૩/૨					૨૯/૧ ૨૯/૨	૨૧૮૯ ૨૦૦૦										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૨૯ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૨૯/૧ ને TOZ અને ૨૯/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૨૯	૬૯૮૧	૨૬૧૭૮૭૫૦	૨૬૧૭૮૭૫૦		૪૧૮૯	૧૫૭૦૮૭૫૦	૧૫૭૦૮૭૫૦	૪૩૭૬૬૬૭૨	૪૩૭૬૬૬૭૨	-૧૦૪૭૦૦૦૦	૨૮૦૫૭૯૨૨	૧૪૦૨૮૯૬૧	૦	૩૫૫૮૯૬૧	
૩૦.	૧. વિજયભાઇ ગોવિંદભાઇ ૨. વિમલભાઇ ગોવિંદભાઇ ૩. નિમુબેન ગોવિંદભાઇ	જુની શરત	૧૫૩/૩					૩૦/૧ ૩૦/૨	૨૦૭૫ ૨૧૧૪										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૩૦ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૩૦/૧ ને TOZ અને ૩૦/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૩૦	૬૯૮૧	૨૬૧૭૮૭૫૦	૨૬૧૭૮૭૫૦		૪૧૮૯	૧૫૭૦૮૭૫૦	૧૫૭૦૮૭૫૦	૪૩૭૬૬૬૭૨	૪૩૭૬૬૬૭૨	-૧૦૪૭૦૦૦૦	૨૮૦૫૭૯૨૨	૧૪૦૨૮૯૬૧	૦	૩૫૫૮૯૬૧	
૩૧.	૧. મહેશભાઇ કનુભાઇ ૨. મંજુલાબેન મહેશભાઇ ફાસરા ૩. હેમાંગ મહેશભાઇ ફાસરા	જુની શરત	૧૫૪/૧/૧					૩૧/૧ ૩૧/૨	૨૭૨ ૧૦૪૧૨										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૩૧ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૩૧/૧ ને TOZ અને ૩૧/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૩૧	૧૭૮૦૬	૬૬૭૭૨૫૦૦	૬૬૭૭૨૫૦૦		૧૦૬૮૪	૪૦૦૬૫૦૦૦	૪૦૦૬૫૦૦૦	૧૧૧૬૨૬૪૩૨	૧૧૧૬૨૬૪૩૨	-૨૬૭૦૭૫૦૦	૭૧૫૬૧૪૩૨	૩૫૭૮૦૭૧૬	૦	૯૦૭૩૨૧૬	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ)-૩ડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			આવકસિત		વિકસિત કિંમત							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૩૨.	૧. સંજયભાઇ રવજીભાઇ ફાસરા ૨. જયેશભાઇ રવજીભાઇ ફાસરા	જુની શરત	૧૫૪/૧/૨					૩૨/૧ ૩૨/૨	૯૯૩૬ ૮૦૮									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૩ રને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૩ ર/૧ ને TOZ અને ૩ ર/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૩૨	૧૭૯૦૭	૬૭૧૫૧૨૫૦	૬૭૧૫૧૨૫૦		૧૦૭૪૪	૪૦૨૯૦૦૦૦	૪૦૨૯૦૦૦૦	૧૧૨૨૫૩૩૧૨	૧૧૨૨૫૩૩૧૨	-૨૬૮૬૧૨૫૦	૭૧૯૬૩૩૧૨	૩૫૯૮૧૬૫૬	૦	૯૧૨૦૪૦૬	
૩૩.	૧. સંજયભાઇ રવજીભાઇ ફાસરા ૨. જયેશભાઇ રવજીભાઇ ફાસરા ૩. જયાબેન હિરાભાઇ ૪. મહેશભાઇ કનુભાઇ ૫. મંજુલાબેન મહેશભાઇ ફાસરા ૬. હેમાંગ મહેશભાઇ ફાસરા ૭. શ્રી સરકાર	જુની શરત જુની શરત જુની શરત	૧૫૪/૨ પૈકી ૧ ૧૫૪/૨ પૈકી ૨ ૧૫૪/૨ પૈકી ૩ ૧૫૪/૨ પૈકી					૩૩/૧ ૩૩/૨	૩૬૪ ૧૨૧									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ ર અને ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) કોલમ રના અનુક્રમ નં ૧ થી ૬ ને અંતિમ ખંડ નં ૩૩/૧ ફાળવેલ છે તથા કોલમ રના અનુક્રમ નં ૭ ને અંતિમ ખંડ નં ૩૩/૨ ફાળવેલ છે.	
કુલ				૩૩	૮૦૯	૩૦૩૩૭૫૦	૩૦૩૩૭૫૦		૪૮૫	૧૮૧૮૭૫૦	૧૮૧૮૭૫૦	૫૦૬૭૨૮૦	૫૦૬૭૨૮૦	-૧૨૧૫૦૦૦	૩૨૪૮૫૩૦	૧૬૨૪૨૬૫	૦	૪૦૯૨૬૫	
૩૪.	૧. કંચનબેન શામજીભાઇ ત્રાપસીયા ૨. જયેશભાઇ શામજીભાઇ ત્રાપસીયા ૩. કિર્તીભાઇ શામજીભાઇ ત્રાપસીયા ૪. નવદીપભાઇ શામજીભાઇ ત્રાપસીયા	જુની શરત	૧૫૫/૧					૩૪/૧ ૩૪/૨	૪૮૯૯ ૮૬૮									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૩ ૪ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૩ ૪/૧ ને TOZ અને ૩ ૪/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૩૪	૯૬૧૧	૩૫૦૮૦૧૫૦	૩૫૦૮૦૧૫૦		૫૭૬૭	૨૧૦૪૯૫૫૦	૨૧૦૪૯૫૫૦	૫૮૬૪૪૬૨૩	૫૮૬૪૪૬૨૩	-૧૪૦૩૦૬૦૦	૩૭૫૯૫૦૭૩	૧૮૭૯૭૫૩૭	૦	૪૭૬૬૯૩૭	
૩૫.	૧. પરસોતમભાઇ રૈયાણી	જુની શરત	૧૫૫/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.	
કુલ				૩૫	૮૦૯૪	૨૯૫૪૩૧૦૦	૨૯૫૪૩૧૦૦	૩૫	૪૮૫૬	૧૭૭૨૪૪૦૦	૧૭૭૨૪૪૦૦	૪૯૩૮૦૬૬૪	૪૯૩૮૦૬૬૪	-૧૧૮૧૮૭૦૦	૩૧૬૫૬૨૬૪	૧૫૮૨૮૧૩૨	૦	૪૦૦૯૪૩૨	
૩૬.	૧. શ્રીમાન કાળુભાઇ શીવાભાઇ દેસાઇ ૨. શ્રી સરકાર	જુની શરત	૧૫૬ ૧૫૬ પૈકી					૩૬/૧ ૩૬/૨ ૩૬/૩	૧૮૯૯ ૪૩.૭૫ ૬૦									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ ર અને ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૩ ૬ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૩ ૬/૧ ને TOZ અને ૩ ૬/૨, ૩ ૬/૩ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે. (૬) કોલમ રના અનુક્રમ નં ૧ ને અંતિમ ખંડ નં ૩ ૬/૧ અને ૩ ૬/૨ ફાળવેલ છે તથા કોલમ રના અનુક્રમ નં ૨ ને અંતિમ ખંડ નં ૩ ૬/૩ ફાળવેલ છે.	
કુલ				૩૬	૧૦૭૨૪	૩૯૧૪૨૬૦૦	૩૯૧૪૨૬૦૦		૬૪૩૪	૨૩૪૮૪૧૦૦	૨૩૪૮૪૧૦૦	૬૭૬૫૩૫૧૦	૬૭૬૫૩૫૧૦	-૧૫૬૫૮૫૦૦	૪૪૧૬૯૪૧૦	૨૨૦૮૪૭૦૫	૦	૬૪૨૬૨૦૫	
૩૭/૧	૧. શ્રીમાન વિનોદભાઇ પરબતભાઇ દેસાઇ	જુની શરત	૧૫૭/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.	
કુલ				૩૭/૧	૨૬૧૦૨	૯૫૨૭૨૩૦૦	૯૫૨૭૨૩૦૦	૩૭/૧	૧૫૬૬૧	૫૭૧૬૨૬૫૦	૫૭૧૬૨૬૫૦	૧૭૨૦૦૪૭૬૩	૧૭૨૦૦૪૭૬૩	-૩૮૧૦૯૬૫૦	૧૧૪૮૪૨૧૧૩	૫૭૪૨૧૦૫૭	૦	૧૯૩૧૧૪૦૭	
૩૭/૨	૧. શ્રીમાન કિશોરભાઇ પરબતભાઇ દેસાઇ	જુની શરત	૧૫૭/૨					૩૭/૨/૧ ૩૭/૨/૨ ૩૭/૨/૩	૭૬ ૮૪૮૧ ૭૧૬૫									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧ રમુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૩ ૭/૨ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૩ ૭/૨/૧ ને TOZ અને ૩ ૭/૨/૨, ૩ ૭/૨/૩ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૩૭/૨	૨૬૨૦૪	૯૫૬૪૪૬૦૦	૯૫૬૪૪૬૦૦		૧૫૭૨૨	૫૭૩૮૫૩૦૦	૫૭૩૮૫૩૦૦	૧૬૩૫૨૪૫૨૨	૧૬૩૫૨૪૫૨૨	-૩૮૨૫૯૩૦૦	૧૦૬૧૩૯૨૨૨	૫૩૦૬૯૬૧૧	૦	૧૪૮૧૦૩૧૧	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ)-૩ડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			અલિકસિત		લિકસિત કિંમત							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૩૮/૧	૧. મહાવીરસિંહ દોલતસિંહ જાડેજા	જુની શરત	૧૫૮/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૩૮/૧	૪૦૪૭	૧૪૫૬૯૨૦૦	૧૪૫૬૯૨૦૦	૩૮/૧	૨૪૨૮	૮૭૪૦૮૦૦	૮૭૪૦૮૦૦	૨૪૧૧૦૦૪૦	૨૪૧૧૦૦૪૦	-૫૮૨૮૪૦૦	૧૫૩૬૯૨૪૦	૭૬૮૪૬૨૦	૦	૧૮૫૬૨૨૦	
૩૮/૨	૧. ચંદુભાઇ કેશુભાઇ કોરાટ	જુની શરત	૧૫૮/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૩૮/૨	૧૬૧૮૭	૫૯૮૯૧૯૦૦	૫૯૮૯૧૯૦૦	૩૮/૨	૯૭૧૨	૩૫૯૩૪૪૦૦	૩૫૯૩૪૪૦૦	૧૦૮૧૨૩૬૯૬	૧૦૮૧૨૩૬૯૬	-૨૩૯૫૭૫૦૦	૭૨૧૮૯૨૯૬	૩૬૦૯૪૬૪૮	૦	૧૨૧૩૭૧૪૮	
૩૮/૩	૧. ભગીરથસિંહ રઘુભા જાડેજા	જુની શરત	૧૫૮/૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૩૮/૩	૪૦૪૭	૧૪૫૬૯૨૦૦	૧૪૫૬૯૨૦૦	૩૮/૩	૨૪૨૮	૮૭૪૦૮૦૦	૮૭૪૦૮૦૦	૨૪૩૫૨૮૪૦	૨૪૩૫૨૮૪૦	-૫૮૨૮૪૦૦	૧૫૬૧૨૦૪૦	૭૮૦૬૦૨૦	૦	૧૯૭૭૬૨૦	
૩૯/૧	૧. કિશોરભાઇ હંસરાજભાઇ સોજીત્રા ૨. સંજયભાઇ હંસરાજભાઇ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૫૯/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૩૯/૧	૧૩૦૫૧	૪૮૨૮૮૭૦૦	૪૮૨૮૮૭૦૦	૩૯/૧	૭૮૩૧	૨૮૯૭૪૭૦૦	૨૮૯૭૪૭૦૦	૭૯૯૧૫૩૫૫	૭૯૯૧૫૩૫૫	-૧૯૩૧૪૦૦૦	૫૦૯૪૦૬૫૫	૨૫૪૭૦૩૨૮	૦	૬૧૫૬૩૨૮	
૩૯/૨	૧. નિર્મળાબેન શામજીભાઇ	જુની શરત	૧૫૯/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૩૯/૨	૧૩૦૫૧	૪૮૨૮૮૭૦૦	૪૮૨૮૮૭૦૦	૩૯/૨	૭૮૩૧	૨૮૯૭૪૭૦૦	૨૮૯૭૪૭૦૦	૮૪૭૬૨૭૪૪	૮૪૭૬૨૭૪૪	-૧૯૩૧૪૦૦૦	૫૫૭૮૮૦૪૪	૨૭૮૯૪૦૨૨	૦	૮૫૮૦૦૨૨	
૪૦.	૧. વિજયાબેન જેરામભાઇ ૨. મધુબેન મગનભાઇ	જુની શરત જુની શરત	૧૬૦/ પૈકી ૧ ૧૬૦/ પૈકી ૨					૪૦/૧ ૪૦/૨	૪૫૦૮ ૧૩૫૨૧										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૪૦ ને મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના જે તે ઝોન તેમજ R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૪૦/૧ ને R-23 અને ૪૦/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૪૦	૩૦૦૪૮	૧૧૧૧૭૭૬૦૦	૧૧૧૧૭૭૬૦૦		૧૮૦૨૯	૬૬૭૦૭૩૦૦	૬૬૭૦૭૩૦૦	૧૯૧૪૩૧૯૨૨	૧૯૧૪૩૧૯૨૨	-૪૪૪૭૦૩૦૦	૧૨૪૭૨૪૬૨૨	૬૨૩૬૨૩૧૧	૦	૧૭૮૯૨૦૧૧	
૪૧.	૧. જેરામભાઇ બચુભાઇ ૨. મગનભાઇ બચુભાઇ	જુની શરત જુની શરત	૧૬૧/ પૈકી ૧ ૧૬૧/ પૈકી ૨					૪૧/૧ ૪૧/૨	૧૨૮૮૮ ૪૧૦૯										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૪૧ ને મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના જે તે ઝોન તેમજ R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૪૧/૧ ને R-23 અને ૪૧/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૪૧	૨૮૩૨૮	૧૦૧૯૮૦૮૦૦	૧૦૧૯૮૦૮૦૦		૧૬૯૯૭	૬૧૧૮૯૨૦૦	૬૧૧૮૯૨૦૦	૧૭૩૯૪૭૨૯૮	૧૭૩૯૪૭૨૯૮	-૪૦૭૯૧૬૦૦	૧૧૨૭૫૮૦૯૮	૫૬૩૭૯૦૪૯	૦	૧૫૫૮૭૪૪૯	
૪૨/૧	૧. કિશોરભાઇ હંસરાજભાઇ સોજીત્રા ૨. સંજયભાઇ હંસરાજભાઇ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૬૨/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૪૨/૧	૧૫૪૭૯	૫૭૨૭૨૩૦૦	૫૭૨૭૨૩૦૦	૪૨/૧	૯૨૮૭	૩૪૩૬૧૯૦૦	૩૪૩૬૧૯૦૦	૯૮૬૦૯૩૬૬	૯૮૬૦૯૩૬૬	-૨૨૯૧૦૪૦૦	૬૪૨૪૭૪૬૬	૩૨૧૨૩૭૩૩	૦	૯૨૧૩૩૩૩	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ)-૩ડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ				આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી		
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં								મૂલ્ય રૂપીયામાં	
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			મૂલ્ય રૂપીયામાં								મૂલ્ય રૂપીયામાં	
										અવકાસિત	વિકાસિત કિંમત							અવકાસિત	વિકાસિત કિંમત
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૪૨/૨	૧. શ્રીમાન સામજીભાઇ શીવાભાઇ ૨. સવિતાબેન શીવાભાઇ	જુની શરત	૧૬૨/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૨/૨	૧૧૫૩૪	૪૨૬૭૫૮૦૦	૪૨૬૭૫૮૦૦	૪૨/૨	૬૯૨૦	૨૫૬૦૪૦૦૦	૨૫૬૦૪૦૦૦	૬૯૧૯૩૦૮૦	૬૯૧૯૩૦૮૦	-૧૭૦૭૧૮૦૦	૪૩૫૮૯૦૮૦	૨૧૭૯૪૫૪૦	૦	૪૭૨૨૭૪૦	
૪૩ /૧	૧. સુરેશભાઇ કનુભાઇ ટીલારા ૨. સંજયભાઈ કનુભાઈ ટીલારા	જુની શરત	૧૬૩/૧/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૩/૧	૪૦૪૭	૧૪૯૭૩૯૦૦	૧૪૯૭૩૯૦૦	૪૩/૧	૨૪૨૮	૮૯૮૩૬૦૦	૮૯૮૩૬૦૦	૨૪૨૭૭૫૭૨	૨૪૨૭૭૫૭૨	-૫૯૯૦૩૦૦	૧૫૨૯૩૯૭૨	૭૬૪૬૯૮૬	૦	૧૬૫૬૬૮૬	
૪૩ /૨	૧. નીતાબેન D/o ચનાભાઇ વીરડીયા W/o ગોરધન નાગજી ૨. દર્શિત ગોરધનભાઇ આંબલીયા ૩. નિકેતા ગોરધનભાઇ આંબલીયા વા/ઓ સંકેત સાવલીયા	જુની શરત	૧૬૩/૧/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૩/૨	૭૨૮૪	૨૬૯૫૦૮૦૦	૨૬૯૫૦૮૦૦	૪૩/૨	૪૩૭૦	૧૬૧૬૯૦૦૦	૧૬૧૬૯૦૦૦	૪૩૬૯૫૬૩૦	૪૩૬૯૫૬૩૦	-૧૦૭૮૧૮૦૦	૨૭૫૨૬૬૩૦	૧૩૭૬૩૩૧૫	૦	૨૯૮૧૫૧૫	
૪૩ /૩	૧. શ્રીમાન સામજીભાઇ શીવાભાઇ ૨. સવિતાબેન શીવાભાઇ	જુની શરત	૧૬૩/૧/૩															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૩/૩	૯૭૧૩	૩૫૯૩૮૧૦૦	૩૫૯૩૮૧૦૦	૪૩/૩	૫૮૨૮	૨૧૫૬૩૬૦૦	૨૧૫૬૩૬૦૦	૫૮૮૭૪૪૫૬	૫૮૮૭૪૪૫૬	-૧૪૩૭૪૫૦૦	૩૭૩૧૦૮૫૬	૧૮૬૫૫૪૨૮	૦	૪૨૮૦૯૨૮	
૪૩ /૪	૧. કિશોરભાઇ હંસરાજભાઇ સોજીત્રા ૨. સંજયભાઇ હંસરાજભાઇ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૬૩/૧/૪															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૩/૪	૫૭૬૭	૨૧૩૩૭૯૦૦	૨૧૩૩૭૯૦૦	૪૩/૪	૩૪૬૦	૧૨૮૦૨૦૦૦	૧૨૮૦૨૦૦૦	૩૪૯૫૨૯૨૦	૩૪૯૫૨૯૨૦	-૮૫૩૫૯૦૦	૨૨૧૫૦૯૨૦	૧૧૦૭૫૪૬૦	૦	૨૫૩૯૫૬૦	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ)-૩૬A
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	વિકસિત	વિકસિત કિંમત						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૪૪/૧	૧. શ્રીમાન કડવાભાઇ પોપટભાઇ ૨. શ્રીમાન હંસરાજભાઇ પોપટભાઇ ૩. શ્રીમાન શામજીભાઇ શીવાભાઇ	જુની શરત	૧૬૩/૨/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૪/૧	૮૦૯	૨૯૯૩૩૦૦	૨૯૯૩૩૦૦	૪૪/૧	૪૮૫	૧૭૯૪૫૦૦	૧૭૯૪૫૦૦	૪૮૯૯૪૭૦	૪૮૯૯૪૭૦	-૧૧૯૮૮૦૦	૩૧૦૪૯૭૦	૧૫૫૨૪૮૫	૦	૩૫૩૬૮૫	
૪૪/૨	૧. જેરામભાઇ બચુભાઇ	જુની શરત	૧૬૩/૨/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૪/૨	૭૦૮	૨૬૧૯૬૦૦	૨૬૧૯૬૦૦	૪૪/૨	૪૨૫	૧૫૭૨૫૦૦	૧૫૭૨૫૦૦	૪૨૯૩૩૫૦	૪૨૯૩૩૫૦	-૧૦૪૭૧૦૦	૨૭૨૦૮૫૦	૧૩૬૦૪૨૫	૦	૩૧૩૩૨૫	
૪૫.	૧. પરબતભાઇ રણછોડભાઇ દેસાઇ ૨. વિજય પરબતભાઇ દેસાઇ	જુની શરત	૧૬૪															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૫	૧૩૩૫૫	૪૮૦૭૮૦૦૦	૪૮૦૭૮૦૦૦	૪૫	૮૦૧૩	૨૮૮૪૬૮૦૦	૨૮૮૪૬૮૦૦	૮૧૯૮૧૦૦૩	૮૧૯૮૧૦૦૩	-૧૯૨૩૧૨૦૦	૫૩૧૩૪૨૦૩	૨૬૫૬૭૧૦૨	૦	૭૩૩૫૯૦૨	
૪૬/૧	૧. કિશોરભાઇ હંસરાજભાઇ સોજીત્રા ૨. સંજયભાઇ હંસરાજભાઇ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૬૫/૧					૪૬/૧/૧ ૪૬/૧/૨	૫૯૧૮ ૨૧૩									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી દ્વારા ચોનલાઇન અરજી નં.૭૦૯૦૬૨૦૨૬૫૯૬૨૬ માં કરેલ હિસ્સા માપણી મુજબ સ્કેચ ડી.ટી.આર.નં. ૧/૧/૧૪૭/૨૫-૨૬ ના પુ.પ.નં. ૮૨ અને કે.જી.પી. એસ.આર નં. ૪૨૭/૨૫-૨૬ થી મંજુર થયા મુજબ હિસ્સા તથા ક્ષેત્રફળ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે. (૬) અંતિમ ખંડ નં.૪૬/૧/૨ માં આવેલ કુદરતી વહેણ ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૬/૧	૧૦૨૧૮	૩૬૭૮૪૮૦૦	૩૬૭૮૪૮૦૦		૬૧૩૧	૨૨૦૭૧૬૦૦	૨૨૦૭૧૬૦૦	૬૦૨૧૮૬૮૨	૬૦૨૧૮૬૮૨	-૧૪૭૧૩૨૦૦	૩૮૧૪૭૦૮૨	૧૯૦૭૩૫૪૧	૦	૪૩૬૦૩૪૧	
૪૬/૨	૧. શ્રી બહાદુરભાઇ ભીખાભાઇ બરાળીયા	જુની શરત	૧૬૫/૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી દ્વારા ચોનલાઇન અરજી નં.૭૦૯૦૬૨૦૨૬૫૯૬૨૬ માં કરેલ હિસ્સા માપણી મુજબ સ્કેચ ડી.ટી.આર.નં. ૧/૧/૧૪૭/૨૫-૨૬ ના પુ.પ.નં. ૮૨ અને કે.જી.પી. એસ.આર નં. ૪૨૭/૨૫-૨૬ થી મંજુર થયા મુજબ હિસ્સા તથા ક્ષેત્રફળ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે. (૪) અંતિમ ખંડ નં.૪૬/૨ માં આવેલ કુદરતી વહેણ ચાલુ રાખેલ છે.	
કુલ				૪૬/૨	૯૧૦૫	૩૨૭૭૮૦૦૦	૩૨૭૭૮૦૦૦	૪૬/૨	૫૪૬૩	૧૯૬૬૬૮૦૦	૧૯૬૬૬૮૦૦	૫૨૬૦૩૨૨૭	૫૨૬૦૩૨૨૭	-૧૩૧૧૧૨૦૦	૩૨૯૩૬૪૨૭	૧૬૪૬૮૨૧૪	૦	૩૩૫૭૦૧૪	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડેળ)- રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			આવકસેત		વિકસેત કિંમત							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૬/૩	૧. ચનાભાઇ હરજીભાઇ વાસાણી	જુની શરત	૧૬૫/૩																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.આઇ.એલ.આર.શ્રી દ્વારા ચોનલાઇન અરજી નં.૭૦૯૦૬૨૦૨૬૫૯૬૨૬ માં કરેલ હિસ્સા માપણી મુજબ સ્કેચ ડી.ટી.આર.નં. ૧/૧/૧૪૭/૨૫-૨૬ ના પુ.પ.નં. ૮૨ અને કે.જી.પી. એસ.આર નં. ૪૨૭/૨૫-૨૬ થી મંજુર થયા મુજબ હિસ્સા તથા ક્ષેત્રફળ કાયમ કર્યા મુજબનું ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે. (૪) અંતિમ ખંડ નં.૪૬/૩ માં આવેલ કુદરતી વહેણ ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૪૬/૩	૧૦૪૨૧	૩૭૫૧૫૬૦૦	૩૭૫૧૫૬૦૦	૪૬/૩	૬૨૫૩	૨૨૫૧૦૮૦૦	૨૨૫૧૦૮૦૦	૬૧૪૬૦૭૩૭	૬૧૪૬૦૭૩૭	-૧૫૦૦૪૮૦૦	૩૮૯૪૯૯૩૭	૧૯૪૭૪૯૬૯	૦	૪૪૭૦૧૬૯	
૪૭.	૧. ગોવિંદભાઇ પોપટભાઇ સોરઠીયા	જુની શરત	૧૬૮																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૪૭	૯૫૧૦	૩૪૨૩૬૦૦૦	૩૪૨૩૬૦૦૦	૪૭	૫૭૦૬	૨૦૫૪૧૬૦૦	૨૦૫૪૧૬૦૦	૫૪૯૪૩૦૭૪	૫૪૯૪૩૦૭૪	-૧૩૬૯૪૪૦૦	૩૪૪૦૧૪૭૪	૧૭૨૦૦૭૩૭	૦	૩૫૦૬૩૩૭	
૪૮.	૧. ભાવીનભાઇ ચતુરભાઇ સોરઠીયા ૨. પ્રેરણાબેન ભાવીનભાઇ સોરઠીયા	જુની શરત	૧૬૯					૪૮/૧ ૪૮/૨	૫૭૬૭ ૫૭૦૬										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૪૮	૧૯૧૨૧	૬૮૮૩૫૬૦૦	૬૮૮૩૫૬૦૦		૧૧૪૭૩	૪૧૩૦૨૮૦૦	૪૧૩૦૨૮૦૦	૧૧૩૩૬૪૭૧૩	૧૧૩૩૬૪૭૧૩	-૨૭૫૩૨૮૦૦	૭૨૦૬૧૯૧૩	૩૬૦૩૦૯૫૭	૦	૮૪૯૮૧૫૭	
૪૯.	૧. શ્રીમાન કાળુભાઇ શીવાભાઇ દેસાઇ	જુની શરત	૧૭૧					૪૯/૧ ૪૯/૨	૨૨૨૮ ૨૬૨૮										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૪૯ ને મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના જે તે, ઝોન તેમજ R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૪૯/૧ ને R-23 અને ૪૯/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે. (૪) અંતિમ ખંડ નં.૪૯/૧ માં આવેલ કુદરતી વહેણ ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૪૯	૮૦૯૪	૨૯૧૩૮૪૦૦	૨૯૧૩૮૪૦૦		૪૮૫૬	૧૭૪૮૧૬૦૦	૧૭૪૮૧૬૦૦	૪૮૫૨૧૧૫૨	૪૮૫૨૧૧૫૨	-૧૧૬૫૬૮૦૦	૩૧૦૩૯૫૫૨	૧૫૫૧૯૭૭૬	૦	૩૮૬૨૯૭૬	
૫૦/૧	૧. કચનબેન શામજીભાઇ ત્રાપસીયા ૨. જયેશભાઇ શામજીભાઇ ત્રાપસીયા ૩. હિતીભાઇ શામજીભાઇ ત્રાપસીયા ૪. નવદીપભાઇ શામજીભાઇ ત્રાપસીયા	જુની શરત	૧૭૨/૧ (૧૭૨/ પૈકી૨)					૫૦/૧/૧ ૫૦/૧/૨	૨૩૭૨ ૫૬										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૫૦/૧ ને મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના જે તે, ઝોન તેમજ R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૫૦/૧/૧ ને R-23 અને ૫૦/૧/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
૫૦/૨	૧. શ્રીમાન અશોકભાઇ શંભુભાઇ	જુની શરત	૧૭૨/૨ (૧૭૨/ પૈકી૧)					૫૦/૨/૧ ૫૦/૨/૨	૧૦૯૯ ૬૧૮૬										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૫૦/૨ ને મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના જે તે, ઝોન તેમજ R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૫૦/૨/૧ ને R-23 અને ૫૦/૨/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૫૦/૨	૧૨૧૪૧	૪૩૭૦૭૬૦૦	૪૩૭૦૭૬૦૦		૭૨૮૫	૨૬૨૨૬૦૦૦	૨૬૨૨૬૦૦૦	૭૪૭૦૭૬૭૫	૭૪૭૦૭૬૭૫	-૧૭૪૮૧૬૦૦	૪૮૪૮૧૬૭૫	૨૪૨૪૦૮૩૮	૦	૬૭૫૯૨૩૮	
૫૧.	૧. શ્રીમાન કાળુભાઇ શીવાભાઇ દેસાઇ	જુની શરત	૧૭૩					૫૧/૧ ૫૧/૨	૪૭૪૭ ૬૬૬૫										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૫૧ ને મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના જે તે, ઝોન તેમજ R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૫૧/૧ ને R-23 અને ૫૧/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૫૧	૧૯૦૨૦	૬૮૪૭૨૦૦૦	૬૮૪૭૨૦૦૦		૧૧૪૧૨	૪૧૦૮૩૨૦૦	૪૧૦૮૩૨૦૦	૧૨૧૨૪૧૦૮૮	૧૨૧૨૪૧૦૮૮	-૨૭૩૮૮૮૦૦	૮૦૧૫૭૮૮૮	૪૦૦૭૮૯૪૪	૦	૧૨૬૯૦૧૪૪	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ) - રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ				આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	યોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં								
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			મૂલ્ય રૂપીયામાં								
										અલિકસિત		વિકસિત કિમત						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૫૨.	૧. જયંતી સવજી વસોયા ૨. રમેશ સવજી વસોયા ૩. ભવદીપભાઇ વલ્લભભાઇ પોકર ૪. રાજેશભાઇ ખોડાભાઇ ઝાલાવડીયા ૫. નરેશભાઇ ખોડાભાઇ ઝાલાવડીયા ૬. શીવલાલ ચક્રભાઇ ૭. ધનશ્યામ રામજીભાઇ ૮. વશરામભાઇ હરજીભાઇ ગજેરા ૯. ચંદુલાલ ડાયાભાઇ રૂપાપરા ૧૦. ધર્મેશ વિનોદ ૧૧. પન્નાબેન હંસરાજભાઇ વા/ઓ દીપકભાઇ ભગવાનજી ૧૨. પારસ કેશવલાલ પરસાણા ૧૩. વિનુભાઇ ઉર્ફે વિનોદભાઇ કાળાભાઇ આસોદરિયા ૧૪. પારસભાઇ ધનજીભાઇ સતાણી ૧૫. અંજનાબેન પરસોતમભાઇ સાવલીયા વા/ઓ માર્શલભાઇ સોરઠીયા	જુની શરત	૧૭૪															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુળખંડની સામે અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૫૨	૧૪૯૭૩	૫૩૯૦૨૮૦૦	૫૩૯૦૨૮૦૦	૫૨	૮૯૮૪	૩૨૩૪૨૪૦૦	૩૨૩૪૨૪૦૦	૮૬૫૦૬૯૩૬	૮૬૫૦૬૯૩૬	-૨૧૫૬૦૪૦૦	૫૪૧૬૪૫૩૬	૨૭૦૮૨૨૬૮	૦	૫૫૨૧૮૬૮
૫૩.	૧. મેસુરભાઇ હરસુરભાઇ ૨. વજુભાઇ હરસુરભાઇ ૩. અલ્પાબેન બાબુભાઇ બોરીયા વા/ઓ સંજયભાઇ બાલાસરા ૪. અશ્વિનભાઇ બાબુભાઇ બોરીયા ૫. સોનલબેન બાબુભાઇ બોરીયા વા/ઓ જગદીશભાઇ હંબલ ૬. મીરાબેન બાબુભાઇ બોરીયા વા/ઓ શેલેષભાઇ ડાંગર ૭. હિતેશભાઇ બાબુભાઇ બોરીયા	જુની શરત	૧૭૫					૫૩/૧ ૫૩/૨	૪૨૭૫ ૫૮૧									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૫૩ ને મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના જે તે, ઝોન તેમજ R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૫૩/૧ ને R-23 અને ૫૩/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૫૩	૮૦૯૪	૨૯૧૩૮૪૦૦	૨૯૧૩૮૪૦૦		૪૮૫૬	૧૭૪૮૧૬૦૦	૧૭૪૮૧૬૦૦	૪૭૦૪૯૭૮૪	૪૭૦૪૯૭૮૪	-૧૧૬૫૬૮૦૦	૨૯૫૬૮૧૮૪	૧૪૭૮૪૦૯૨	૦	૩૧૨૭૨૯૨
૫૪.	૧. શ્રીમતી મંજુલાબેન દેવચતભાઇ બોરીયા	જુની શરત	૧૭૬					૫૪/૧ ૫૪/૨ ૫૪/૩	૧૫૨૦ ૨૧૫૯ ૮૭૪									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૫૪ ને મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના જે તે, ઝોન તેમજ R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૫૪/૧ ને R-23 અને ૫૪/૨, ૫૪/૩ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૫૪	૭૫૮૮	૨૭૩૧૬૮૦૦	૨૭૩૧૬૮૦૦		૪૫૫૩	૧૬૩૯૦૮૦૦	૧૬૩૯૦૮૦૦	૪૮૪૨૫૭૦૮	૪૮૪૨૫૭૦૮	-૧૦૯૨૬૦૦૦	૩૨૦૩૪૯૦૮	૧૬૦૧૭૪૫૪	૦	૫૦૯૧૪૫૪
૫૫.	૧. પ્રભાતભાઇ અરજણભાઇ આહીર ૨. નિર્મળાબેન પ્રભાતભાઇ બોરીયા ૩. સુરેશભાઇ પ્રભાતભાઇ બોરીયા ૪. અભય પ્રભાતભાઇ બોરીયા	જુની શરત	૧૭૭															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૫૫	૮૦૯૪	૨૯૧૩૮૪૦૦	૨૯૧૩૮૪૦૦	૫૫	૪૮૫૬	૧૭૪૮૧૬૦૦	૧૭૪૮૧૬૦૦	૫૨૬૦૦૧૯૨	૫૨૬૦૦૧૯૨	-૧૧૬૫૬૮૦૦	૩૫૧૧૮૫૯૨	૧૭૫૫૯૨૯૬	૦	૫૯૦૨૪૯૬
૫૬.	૧. શ્રીમાન અશોકભાઇ શંભુભાઇ	જુની શરત	૧૭૮/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૫૬	૪૪૫૨	૧૬૬૯૫૦૦૦	૧૬૬૯૫૦૦૦	૫૬	૨૬૭૧	૧૦૦૧૬૨૫૦	૧૦૦૧૬૨૫૦	૨૮૧૮૪૩૯૨	૨૮૧૮૪૩૯૨	-૬૬૭૮૭૫૦	૧૮૧૬૮૧૪૨	૯૦૮૪૦૭૧	૦	૨૪૦૫૩૨૧
૫૭.	૧. પ્રભાતભાઇ અરજણભાઇ આહીર ૨. નિર્મળાબેન પ્રભાતભાઇ બોરીયા ૩. સુરેશભાઇ પ્રભાતભાઇ બોરીયા ૪. અભય પ્રભાતભાઇ બોરીયા ૫. પૂર્વિત દિનેશભાઇ દેસાઇ	જુની શરત જુની શરત	૧૭૮/૨ પૈકી ૧ ૧૭૮/૨ પૈકી ૨															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૫૭	૧૦૧૨	૩૬૯૩૮૦૦	૩૬૯૩૮૦૦	૫૭	૬૦૭	૨૨૧૫૫૫૦	૨૨૧૫૫૫૦	૬૨૩૪૪૯૭	૬૨૩૪૪૯૭	-૧૪૭૮૨૫૦	૪૦૧૮૯૪૭	૨૦૦૯૪૭૪	૦	૫૩૧૨૨૪

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ) - રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં									
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			મૂલ્ય રૂપીયામાં									
										અલિકસિત		વિકસિત કિંમત							
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૫૮.	૧. શ્રીમાન અશોકભાઇ શંભુભાઇ ૨. શ્રીમાન કાળુભાઇ શીવાભાઇ દેસાઇ	જુની શરત જુની શરત	૧૭૮/૩ પૈકી ૧ ૧૭૮/૩ પૈકી ૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) અંતિમ ખંડ નં. ૫૮ માં આવેલ કુદરતી વહેણ ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૫૮	૧૧૧૩	૪૦૬૨૪૫૦	૪૦૬૨૪૫૦	૫૮	૬૬૮	૨૪૩૮૨૦૦	૨૪૩૮૨૦૦	૬૯૯૬૬૩૨	૬૯૯૬૬૩૨	-૧૬૨૪૨૫૦	૪૫૫૮૪૩૨	૨૨૭૯૨૧૬	૦	૬૫૪૯૬૬	
૫૯/૧	૧. રતનબેન રામજીભાઇ ખુંટ ૨. અમિતભાઇ રામજીભાઇ ખુંટ ૩. વિજયાબેન રામજીભાઇ ખુંટ વા/ઓ દિનેશભાઇ પીપળીયા ૪. કિશોરભાઇ રામજીભાઇ ખુંટ	જુની શરત	૧૭૯/૧/૧																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૫૯/૧	૯૫૧૦	૩૪૭૧૧૫૦૦	૩૪૭૧૧૫૦૦	૫૯/૧	૫૭૦૬	૨૦૮૨૬૯૦૦	૨૦૮૨૬૯૦૦	૫૮૬૦૬૩૨૬	૫૮૬૦૬૩૨૬	-૧૩૮૮૪૬૦૦	૩૭૭૭૯૪૨૬	૧૮૮૮૯૭૧૩	૦	૫૦૦૫૧૧૩	
૫૯/૨	૧. નિર્મળભાઇ અરજણભાઇ આહીર	જુની શરત	૧૭૯/૧/૨					૫૯/૨/૧ ૫૯/૨/૨	૧૨૪૦ ૪૪૬૬										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૫૯/૨ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૫૯/૨/૧ ને TOZ અને ૫૯/૨/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૫૯/૨	૯૫૧૦	૩૪૭૧૧૫૦૦	૩૪૭૧૧૫૦૦		૫૭૦૬	૨૦૮૨૬૯૦૦	૨૦૮૨૬૯૦૦	૬૦૭૫૧૭૮૨	૬૦૭૫૧૭૮૨	-૧૩૮૮૪૬૦૦	૩૯૯૨૪૮૮૨	૧૯૯૬૨૪૪૧	૦	૬૦૭૭૮૪૧	
૫૯/૩	૧. હરવિજયસિંહ હકુમતસિંહ ૨. જ્યોતિકુમાર બહાદુરસિંહ જાડેજા ૩. ચોગરાજસિંહ મોહનસિંહ જાડેજા	જુની શરત	૧૭૯/૧/૩					૫૯/૩/૧ ૫૯/૩/૨	૪૫૮૭ ૨૪૮										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૫૯/૩ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૫૯/૩/૧ ને TOZ અને ૫૯/૩/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૫૯/૩	૮૦૫૯	૨૯૪૧૫૩૫૦	૨૯૪૧૫૩૫૦		૪૮૩૫	૧૭૬૪૭૭૫૦	૧૭૬૪૭૭૫૦	૫૧૯૬૬૫૮૦	૫૧૯૬૬૫૮૦	-૧૧૭૬૭૬૦૦	૩૪૩૧૮૮૩૦	૧૭૧૫૯૪૧૫	૦	૫૩૯૧૮૧૫	
૫૯/૪	૧. વિનોદભાઇ હંસરાજભાઇ ચોવટીયા	જુની શરત	૧૭૯/૧/૪																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૫૯/૪	૮૦૯૪	૨૯૫૪૩૧૦૦	૨૯૫૪૩૧૦૦	૫૯/૪	૪૮૫૬	૧૭૭૨૪૪૦૦	૧૭૭૨૪૪૦૦	૪૯૮૭૫૯૭૬	૪૯૮૭૫૯૭૬	-૧૧૮૧૮૭૦૦	૩૨૧૫૧૫૭૬	૧૬૦૭૫૭૮૮	૦	૪૨૫૭૦૮૮	
૬૦.	૧. નિર્મળભાઇ અરજણભાઇ આહીર	જુની શરત	૧૮૦/૧					૬૦/૧ ૬૦/૨	૩૭૮ ૫૬૯૨										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૬૦ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૬૦/૧ ને TOZ અને ૬૦/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૬૦	૧૦૧૧૭	૩૬૯૨૭૦૫૦	૩૬૯૨૭૦૫૦		૬૦૭૦	૨૨૧૫૫૫૦૦	૨૨૧૫૫૫૦૦	૬૧૭૨૫૮૩૦	૬૧૭૨૫૮૩૦	-૧૪૭૭૧૫૫૦	૩૯૫૭૦૩૩૦	૧૯૭૮૫૧૬૫	૦	૫૦૧૩૬૧૫	
૬૧.	૧. પ્રભાતભાઇ અરજણભાઇ આહીર ૨. નિર્મળભાઇ અરજણભાઇ આહીર	જુની શરત	૧૮૦/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૬૧	૧૧૧૩	૪૧૭૩૭૫૦	૪૧૭૩૭૫૦	૬૧	૬૬૮	૨૫૦૫૦૦૦	૨૫૦૫૦૦૦	૭૦૪૮૭૩૬	૭૦૪૮૭૩૬	-૧૬૬૮૭૫૦	૪૫૪૩૭૩૬	૨૨૭૧૮૬૮	૦	૬૦૩૧૧૮	
૬૨.	૧. વિનોદભાઇ હંસરાજભાઇ ચોવટીયા	જુની શરત	૧૮૧/૧					૬૨/૧ ૬૨/૨	૫૦૩૭ ૪૬૭૬										(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૬૨	૧૬૧૮૮	૫૯૮૯૫૬૦૦	૫૯૮૯૫૬૦૦		૯૭૧૩	૩૫૯૩૮૧૦૦	૩૫૯૩૮૧૦૦	૧૧૦૨૯૧૧૧૫	૧૧૦૨૯૧૧૧૫	-૨૩૯૫૭૫૦૦	૭૪૩૫૩૦૧૫	૩૭૧૭૬૫૦૮	૦	૧૩૨૧૯૦૦૮	
૬૩.	૧. સુમીતાબેન કિશોરભાઇ	જુની શરત	૧૮૧/૨																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૬૩	૮૦૯૪	૩૦૭૫૭૨૦૦	૩૦૭૫૭૨૦૦	૬૩	૪૮૫૬	૧૮૪૫૨૮૦૦	૧૮૪૫૨૮૦૦	૬૪૨૬૪૩૦૪	૬૪૨૬૪૩૦૪	-૧૨૩૦૪૪૦૦	૪૫૮૧૧૫૦૪	૨૨૯૦૫૭૫૨	૦	૧૦૬૦૧૩૫૨	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દાપૂર્વ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોપડેઝન) - રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

[illegible]

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડેશન)-૩ડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ				આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી	
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં								
						આવકસિત				વિકસિત કિંમત								
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.							
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૭૧.	૧. જ્યોતિર્બેન છગનભાઇ સિયાણી તે રમેશભાઇ જાદવજીભાઇ અણદાણીના પત્ની	જુની શરત	૧૮૫															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે
કુલ				૭૧	૧૦૪૨૧	૩૮૫૫૭૭૦૦	૩૮૫૫૭૭૦૦	૭૧	૬૨૫૩	૨૩૧૩૬૧૦૦	૨૩૧૩૬૧૦૦	૮૦૫૭૬૧૫૮	૮૦૫૭૬૧૫૮	-૧૫૪૨૧૬૦૦	૫૭૪૪૦૦૫૮	૨૮૭૨૦૦૨૯	૦	૧૩૨૯૮૪૨૯
૭૨.	૧. દેવાયતભાઇ જુશભાઇ ડાંગર ૨. પ્રવિણભાઇ અરજણભાઇ કુવાડીયા	જુની શરત	૧૮૬/૧															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૭૨	૯૭૧૩	૩૫૪૫૨૪૫૦	૩૫૪૫૨૪૫૦	૭૨	૫૮૨૮	૨૧૨૭૨૨૦૦	૨૧૨૭૨૨૦૦	૫૯૨૬૪૯૩૨	૫૯૨૬૪૯૩૨	-૧૪૧૮૦૨૫૦	૩૭૯૯૨૭૩૨	૧૮૯૯૬૩૬૬	૦	૪૮૧૬૧૧૬
૭૩.	૧. દેવાયતભાઇ જુશભાઇ ડાંગર ૨. પ્રવિણભાઇ અરજણભાઇ કુવાડીયા	જુની શરત	૧૮૬/૨					૭૩/૧ ૭૩/૨	૧૮૧૧ ૪૦૧૭									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે. (૫) મુળખંડ નં. ૭૩ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૭૩/૧ ને TOZ અને ૭૩/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૭૩	૯૭૧૩	૩૫૪૫૨૪૫૦	૩૫૪૫૨૪૫૦		૫૮૨૮	૨૧૨૭૨૨૦૦	૨૧૨૭૨૨૦૦	૫૯૨૬૪૯૩૨	૫૯૨૬૪૯૩૨	-૧૪૧૮૦૨૫૦	૩૭૯૯૨૭૩૨	૧૮૯૯૬૩૬૬	૦	૪૮૧૬૧૧૬
૭૪.	૧. ભીખુભાઇ નરશીભાઇ	જુની શરત	૧૮૬/૩															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૭૪	૮૦૯	૩૦૩૩૭૫૦	૩૦૩૩૭૫૦	૭૪	૪૮૫	૧૮૧૮૭૫૦	૧૮૧૮૭૫૦	૫૦૬૭૨૮૦	૫૦૬૭૨૮૦	-૧૨૧૫૦૦૦	૩૨૪૮૫૩૦	૧૬૨૪૨૬૫	૦	૪૦૯૨૬૫
૭૫.	૧. ભીખુભાઇ નરશીભાઇ	જુની શરત	૧૮૬/૪					૭૫/૧ ૭૫/૨	૩૭૯૩ ૫૭૭									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૭૫ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૭૫/૧ ને TOZ અને ૭૫/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૭૫	૭૨૮૪	૨૭૩૧૫૦૦૦	૨૭૩૧૫૦૦૦		૪૩૭૦	૧૬૩૮૭૫૦૦	૧૬૩૮૭૫૦૦	૪૫૬૫૭૭૬૦	૪૫૬૫૭૭૬૦	-૧૦૯૨૭૫૦૦	૨૯૨૭૦૨૬૦	૧૪૬૩૫૧૩૦	૦	૩૭૦૭૬૩૦
૭૬.	૧. શ્રીમાન અરવિંદભાઈ નરશીભાઈ સોજીત્રા	જુની શરત	૧૮૬/૫					૭૬/૧ ૭૬/૨	૪૭૯૬ ૬૦									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) મુળખંડ નં. ૭૬ ને જે તે, ઝોન મુજબ અંતિમ ખંડ નં. ૭૬/૧ ને TOZ અને ૭૬/૨ ને રહેણાંક ઝોન ચાલુ રાખેલ છે.
કુલ				૭૬	૮૦૯૪	૩૦૩૫૨૫૦૦	૩૦૩૫૨૫૦૦		૪૮૫૬	૧૮૨૧૦૦૦૦	૧૮૨૧૦૦૦૦	૫૦૭૩૫૪૮૮	૫૦૭૩૫૪૮૮	-૧૨૧૪૨૫૦૦	૩૨૫૨૫૪૮૮	૧૬૨૬૨૭૪૪	૦	૪૧૨૦૨૪૪
૭૭.	૧. રસીકભાઈ ઉકાભાઇ નોંધણવદરા ૨. લલીતભાઈ ઉકાભાઇ નોંધણવદરા	જુની શરત	૧૮૬/૬															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૭૭	૫૬૬૬	૨૧૫૩૦૮૦૦	૨૧૫૩૦૮૦૦	૭૭	૩૪૦૦	૧૨૯૨૦૦૦૦	૧૨૯૨૦૦૦૦	૪૩૧૯૭૦૦૦	૪૩૧૯૭૦૦૦	-૮૬૧૦૮૦૦	૩૦૨૭૭૦૦૦	૧૫૧૩૮૫૦૦	૦	૬૫૨૭૭૦૦
૭૮.	૧. દિનેશભાઈ મોહનભાઈ રંગાણી	જુની શરત	૧૮૬/૭															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૭૮	૪૮૫૭	૧૮૪૫૬૬૦૦	૧૮૪૫૬૬૦૦	૭૮	૨૯૧૪	૧૧૦૭૩૨૦૦	૧૧૦૭૩૨૦૦	૩૭૦૨૨૩૭૦	૩૭૦૨૨૩૭૦	-૭૩૮૩૪૦૦	૨૫૯૪૯૧૭૦	૧૨૯૭૪૫૮૫	૦	૫૫૯૧૧૮૫
૭૯.	૧. ચાંદની ભગવાનજીભાઈ વઘાસીયા વા/ઓ કૌશલ માણેક	બીન ખેતી	૧૮૬/૮															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૭૯	૪૦૪૭	૧૫૩૭૮૬૦૦	૧૫૩૭૮૬૦૦	૭૯	૨૪૨૮	૯૨૨૬૪૦૦	૯૨૨૬૪૦૦	૩૦૮૪૭૭૪૦	૩૦૮૪૭૭૪૦	-૬૧૫૨૨૦૦	૨૧૬૨૧૩૪૦	૧૦૮૧૦૬૭૦	૦	૪૬૫૮૪૭૦
૮૦.	૧. ચાંદની ભગવાનજીભાઈ વઘાસીયા વા/ઓ કૌશલ માણેક	બીન ખેતી	૧૮૬/૯															(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે.
કુલ				૮૦	૪૮૫૬	૧૮૪૫૨૮૦૦	૧૮૪૫૨૮૦૦	૮૦	૨૯૧૪	૧૧૦૭૩૨૦૦	૧૧૦૭૩૨૦૦	૩૭૦૨૨૩૭૦	૩૭૦૨૨૩૭૦	-૭૩૭૯૬૦૦	૨૫૯૪૯૧૭૦	૧૨૯૭૪૫૮૫	૦	૫૫૯૪૯૮૫

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ખોખડદળ) - રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	૨. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			આવકસિત		વિકસિત કિમત							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૮૧.	૧. નીખીલભાઈ ભગવાનજીભાઈ સોરઠીયા ૨. પ્રવિણભાઈ પોપટભાઈ વેકરીયા ૩. રીકુ વિનોદભાઈ પરસાણા	જુની શરત	૧૮૬/૧૦																(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
કુલ				૮૧	૯૭૧૩	૩૫૯૩૮૧૦૦	૩૫૯૩૮૧૦૦	૮૧	૫૮૨૮	૨૧૫૬૩૬૦૦	૨૧૫૬૩૬૦૦	૭૨૦૯૨૩૬૦	૭૨૦૯૨૩૬૦	-૧૪૩૭૪૫૦૦	૫૦૫૨૮૭૬૦	૨૫૨૬૪૩૮૦	૦	૧૦૮૮૯૮૮૦	
૮૨/૧	૧. શ્રી સરકાર ૨. સંદિપભાઈ મગનભાઈ ચોવટીયા ૩. શ્રીસરકાર આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગ ૪. ખોખડદડ ગ્રામ પંચાયત ૫. શૈલેષભાઈ માવજીભાઈ ટીલાળા ૬. વિશાલભાઈ નાથાલાલ અણદાણી ૭. સંજયભાઈ વિનુભાઈ પડારીયા ૮. શ્રીમાન રામાભાઈ ડુપાભાઈ ૯. શ્રી રમેશભાઇ ધુસાભાઇ ખુંટ ૧૦. શારદાબેન રમેશભાઈ ખુંટ ૧૧. અંકુર રમેશભાઈ ખુંટ ૧૨. ઉદય રમેશભાઈ ખુંટ ૧૩. વીનોદભાઇ હંસરાજભાઇ ચોવટીયા ૧૪. શ્રીમાન ધરમશીભાઈ બચુભાઈ ખુંટ ૧૫. શ્રીમાન અરવિંદભાઈ મોહનભાઈ ૧૬. શ્રીમાન દિનેશભાઈ મોહનભાઈ ૧૭. શ્રીમાન રાજેશભાઈ મોહનભાઈ ૧૮. કરશનભાઈ ગાંડુભાઈ શીયાણી ૧૯. કિશોરભાઈ કરશનભાઈ શીયાણી ૨૦. અલ્કાબેન કિશોરભાઈ શીયાણી ૨૧. ઘેલાભાઈ નાગજીભાઈ કોરાટ ૨૨. શ્રીમાન દેવરાજભાઈ જુઠાભાઈ ડોબરિયા ૨૩. દિપકભાઈ ભગવાનજીભાઈ ગજેરા ૨૪. રમેશભાઈ ભગવાનજીભાઈ ગજેરા ૨૫. શર્મિલાબેન દિલીપભાઈ રંગાણી ૨૬. સ્નેહલ દિલીપભાઈ રંગાણી સ.વા.શર્મિલાબેન દિલીપભાઈ રંગાણી ૨૭. દીપ દિલીપભાઈ રંગાણી સ.વા.શર્મિલાબેન દિલીપભાઈ રંગાણી ૨૮. શ્રીમાન રમેશભાઈ રણછોડભાઈ ૨૯. નાનજીભાઇ રામાભાઇ પરમાર	સરકારી પડતર	૨૬૪ પૈકી					૮૨/૧ ૮૨/૨ ૮૨/૩ ૮૨/૪ ૮૨/૫ ૮૨/૬ ૮૨/૭ ૮૨/૮ ૮૨/૯ ૮૨/૧૦ ૮૨/૧૧ ૮૨/૧૨ ૮૨/૧૩ ૮૨/૧૪	૨૫૫૯ ૧૭૧૦ ૫૬૧૪ ૪૭૩૪ ૫૧૪૫ ૭૨૨૨ ૮૩૬૭ ૧૬૬૪૭ ૧૭૬૪ ૭૯૮૪ ૪૬૨૧ ૮૮૩૧ ૩૧૩૫ ૫૦૪૧									(૧) મુળખંડની માલિકી ૭/૧૨મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડની જમીનમાં માલિકોનાં હક્ક/હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોના હક્ક/હિસ્સાનાં પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૪) જમીન માલિકોનાં મુળખંડમાના પોતાના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ લેવાની તથા અંતિમખંડમાં તેઓની હિસ્સાના પ્રમાણમાં ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
કુલ				૮૨/૧ થી ૮ અને ૮૨/૧૧ થી ૧૪	૧૩૮૯૫૭	૫૦૭૧૯૩૦૫૦	૫૦૭૧૯૩૦૫૦		૮૩૩૭૪	૩૦૪૩૧૫૧૦૦	૩૦૪૩૧૫૧૦૦	૯૩૩૬૨૨૦૫૨	૯૩૩૬૨૨૦૫૨	-૨૦૨૮૭૭૯૫૦	૬૨૯૩૦૬૯૫૨	૩૧૪૬૫૩૪૭૬	૦	૧૧૧૭૭૫૫૨૬	
૮૨/૨	૧. શ્રી સરકાર	હયાત રસ્તા																	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ડી.એસ.ઓ. રેકર્ડ કાયમ કર્યા મુજબ ધ્યાને લીધેલ છે. (૨) રસ્તા તથા ગાડા મારગની જમીન હોય, ડી. પી. રસ્તામાં સદર જમીનને સંયુક્ત રીતે આયોજનમાં લીધેલ હોય, અંતિમખંડ ફાળવેલ નથી.
કુલ				૮૨/૯, ૮૨/૧૦, ૮૨/૧૫	૨૦૨૮૭	૦	૦		૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ખોખડદળ)-૩ડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			અવિકસિત		વિકસિત કિંમત							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	
૮૩.	૧. હયાત વોકળા							૮૩/૧ ૮૩/૨ ૮૩/૩ ૮૩/૪ ૮૩/૫ ૮૩/૬ ૮૩/૭ ૮૩/૮ ૮૩/૯ ૮૩/૧૦	૩૧૭૫ ૩૫૪ ૨૫૫૩ ૩૧૧૫ ૫૧૬૭ ૬૪૬૧ ૬૩૯૪ ૩૩૧૬ ૫૨૩૨ ૧૭૬૬										(૧) રસ્તામાં જતુ ક્ષેત્રફળ કપાત તરીકે દર્શાવેલ છે તથા પુલ/બોક્ષ કલવર્ટ ધવારા હયાત જળપ્રવાહ જાળવી રાખેલ છે. (૨) અંતિમખંડ નં. ૮૩/૧૦ ને લાગુ સુચિત મુ.નં.ર.યો. નં. ૫૪ (ખોખડદળ) ના જળ પ્રવાહને ફાળવેલ અંતિમખંડના રસ્તાપર થી પ્રવેશ આપવાનો રેહશે.
કુલ				૮૩/૧ થી ૮૩/૪	૪૩૦૯૨	૦	૦		૩૭૫૩૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	
	૨૮૧	કુલ "A"		૧૨૧	૧૪૨૯૦૫૧	૫૦૪૦૮૭૬૮૫૦	૫૦૪૦૮૭૬૮૫૦	૧૮૧	૮૫૬૯૩૪	૩૦૨૪૫૧૮૦૫૦	૩૦૨૪૫૧૮૦૫૦	૯૦૩૧૪૯૭૫૬૭	૯૦૩૧૪૯૭૫૬૭	-૨૦૧૬૩૫૮૮૦૦	૬૦૦૬૯૭૯૫૧૭	૩૦૦૩૪૮૯૭૫૯	૦	૯૮૭૧૩૦૯૫૯	
સમુચિત સત્તામંડળ (રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ) ને ફાળવેલ અંતિમખંડોની વિગત																			
૧. ગાર્ડન								૮૬	૫૪૩૭	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	(૧) ૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
								૮૮	૯૬૦૧	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	(૧) ૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડ નં.૮૮ માં આવેલ કુદરતી વહેણ ચાલુ રાખેલ છે.
								૯૦	૩૭૫૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	(૧) ૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
								૧૦૧	૩૪૩૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૦૩	૪૪૫૬	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૦૬	૨૪૪૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	(૧) ૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડ નં.૮૮ માં આવેલ કુદરતી વહેણ ચાલુ રાખેલ છે.
								૧૧૦	૩૭૩૯	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૧૨	૩૫૮૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૧	૪૪૭૮	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૬	૧૯૩૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૩૩	૮૯૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૩૪	૩૪૫૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૩૭	૪૫૨૫	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	(૧) ૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
							કુલ	૧૩	૫૧૭૩૩	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	
	૧. ઓપન સ્પેસ							૧૦૪	૩૧૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
							કુલ	૧	૩૧૦					૦	૦	૦	૦	૦	
	૧. અર્બન ડ્રેસ્ટ							૯૫	૩૫૭૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૧૦૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
							કુલ	૧	૩૫૭૨	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	૦	
	૧. એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ.એચ.							૯૮	૮૦૦૦	૨૬૨૮૦૦૦૦	૨૬૨૮૦૦૦૦	૭૩૨૧૮૭૦૮	૭૩૨૧૮૭૦૮	૨૬૨૮૦૦૦૦	૪૬૯૩૮૭૦૮	૨૩૪૬૯૩૫૪	૦	૪૯૭૪૯૩૫૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૨	૧૦૭૨૧	૩૫૨૧૮૪૮૫	૩૫૨૧૮૪૮૫	૯૮૧૨૨૨૨૧	૯૮૧૨૨૨૨૧	૩૫૨૧૮૪૮૫	૬૨૯૦૩૭૩૬	૩૧૪૫૧૮૬૮	૦	૬૬૬૭૦૩૫૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૪	૨૧૨૦૧	૬૯૬૪૫૨૮૫	૬૯૬૪૫૨૮૫	૧૯૪૦૩૮૭૨૯	૧૯૪૦૩૮૭૨૯	૬૯૬૪૫૨૮૫	૧૨૪૩૯૩૪૪૪	૬૨૧૯૬૭૨૨	૦	૧૩૧૮૪૨૦૦૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૮	૫૬૭૨	૧૮૬૩૨૫૨૦	૧૮૬૩૨૫૨૦	૫૧૯૧૨૦૬૪	૫૧૯૧૨૦૬૪	૧૮૬૩૨૫૨૦	૩૩૨૭૯૫૪૪	૧૬૬૩૯૭૭૨	૦	૩૫૨૭૨૨૯૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૩૧	૬૦૮૪	૧૯૯૮૫૯૪૦	૧૯૯૮૫૯૪૦	૫૫૬૮૨૮૨૭	૫૫૬૮૨૮૨૭	૧૯૯૮૫૯૪૦	૩૫૬૯૬૮૮૭	૧૭૮૪૮૪૪૪	૦	૩૭૮૩૪૩૮૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૩૬	૫૧૨૩	૧૬૮૨૯૦૫૫	૧૬૮૨૯૦૫૫	૪૬૮૮૭૪૩૦	૪૬૮૮૭૪૩૦	૧૬૮૨૯૦૫૫	૩૦૦૫૮૩૭૫	૧૫૦૨૯૧૮૮	૦	૩૧૮૫૮૨૪૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
							કુલ	૬	૫૬૮૦૧	૧૮૬૫૯૧૨૮૫	૧૮૬૫૯૧૨૮૫	૫૧૯૮૬૧૯૭૯	૫૧૯૮૬૧૯૭૯	૧૮૬૫૯૧૨૮૫	૩૩૩૨૭૦૬૯૪	૧૬૬૬૩૫૩૪૭	૦	૩૫૩૨૨૬૬૩૨	

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોખડદળ)-૩ડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	યોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં		મૂલ્ય રૂપીયામાં							
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			અવિકસિત		વિકસિત કિંમત							
										બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.	બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
	૧. પાર્કિંગ							૯૧	૨૨૬૧	૪૧૨૬૩૨૫	૪૧૨૬૩૨૫	૧૧૪૯૬૩૫૪	૧૧૪૯૬૩૫૪	૪૧૨૬૩૨૫	૭૩૭૦૦૨૯	૩૬૮૫૦૧૫	૦	૭૮૧૧૩૪૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૧૬	૪૪૫૨	૮૩૪૭૫૦૦	૮૩૪૭૫૦૦	૨૩૨૫૬૯૭૦	૨૩૨૫૬૯૭૦	૮૩૪૭૫૦૦	૧૪૯૦૯૪૭૦	૭૪૫૪૭૩૫	૦	૧૫૮૦૨૨૩૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૫	૩૩૨૯	૬૦૭૫૪૨૫	૬૦૭૫૪૨૫	૧૬૯૨૬૭૪૨	૧૬૯૨૬૭૪૨	૬૦૭૫૪૨૫	૧૦૮૫૧૩૧૭	૫૪૨૫૬૫૮	૦	૧૧૫૦૧૦૮૩	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૩૫	૪૧૭૮	૭૭૨૯૩૦૦	૭૭૨૯૩૦૦	૨૧૫૩૪૬૦૩	૨૧૫૩૪૬૦૩	૭૭૨૯૩૦૦	૧૩૮૦૫૩૦૩	૬૯૦૨૬૫૧	૦	૧૪૬૩૧૯૫૧	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
						કુલ		૪	૧૪૨૨૦	૨૬૨૭૮૫૫૦	૨૬૨૭૮૫૫૦	૭૩૨૧૪૬૬૮	૭૩૨૧૪૬૬૮	૨૬૨૭૮૫૫૦	૪૬૪૬૮૦૫૯	૨૩૪૬૮૦૫૯	૦	૪૯૭૪૬૬૦૯	
	૧. સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ							૯૬	૪૨૪૮	૧૪૩૩૭૦૦૦	૧૪૩૩૭૦૦૦	૩૯૯૪૪૩૧૬	૩૯૯૪૪૩૧૬	૧૪૩૩૭૦૦૦	૨૫૬૦૭૩૧૬	૧૨૮૦૩૬૫૮	૦	૨૭૧૪૦૬૫૮	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૯૯	૭૦૯૩	૨૩૯૩૮૮૭૫	૨૩૯૩૮૮૭૫	૬૬૬૯૬૧૦૦	૬૬૬૯૬૧૦૦	૨૩૯૩૮૮૭૫	૪૨૭૫૭૨૨૫	૨૧૩૭૮૬૧૨	૦	૪૫૩૧૭૪૮૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૦૫	૩૩૪૯	૧૦૮૫૦૭૬૦	૧૦૮૫૦૭૬૦	૩૦૨૩૧૩૦૨	૩૦૨૩૧૩૦૨	૧૦૮૫૦૭૬૦	૧૯૩૮૦૫૪૨	૯૬૯૦૨૭૧	૦	૨૦૫૪૧૦૩૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૦૯	૪૦૬૧	૧૩૩૪૦૩૮૫	૧૩૩૪૦૩૮૫	૩૭૧૬૭૬૪૭	૩૭૧૬૭૬૪૭	૧૩૩૪૦૩૮૫	૨૩૮૨૭૨૬૨	૧૧૯૧૩૬૩૧	૦	૨૫૨૫૪૦૧૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૧૧	૫૫૯૨	૧૮૬૨૧૩૬૦	૧૮૬૨૧૩૬૦	૫૧૮૮૦૯૭૧	૫૧૮૮૦૯૭૧	૧૮૬૨૧૩૬૦	૩૩૨૫૯૬૧૧	૧૬૬૨૯૮૦૬	૦	૩૫૨૫૧૧૬૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૧૫	૩૬૩૯	૧૨૪૪૫૩૮૦	૧૨૪૪૫૩૮૦	૩૪૬૭૪૦૭૩	૩૪૬૭૪૦૭૩	૧૨૪૪૫૩૮૦	૨૨૨૨૮૬૯૩	૧૧૧૧૪૩૪૭	૦	૨૩૫૫૯૭૨૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૧૯	૮૭૬૪	૨૮૭૮૯૭૪૦	૨૮૭૮૯૭૪૦	૮૦૨૧૧૦૯૫	૮૦૨૧૧૦૯૫	૨૮૭૮૯૭૪૦	૫૧૪૨૧૩૫૫	૨૫૭૧૦૬૭૭	૦	૫૪૫૦૦૪૧૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૭	૪૯૭૦	૧૬૭૭૩૭૫૦	૧૬૭૭૩૭૫૦	૪૬૭૩૩૩૪૫	૪૬૭૩૩૩૪૫	૧૬૭૭૩૭૫૦	૨૯૯૫૯૫૯૫	૧૪૭૯૯૭૯૭	૦	૩૧૭૫૩૫૪૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૯	૬૭૭૪	૨૩૧૬૭૦૮૦	૨૩૧૬૭૦૮૦	૬૪૫૪૫૮૦૨	૬૪૫૪૫૮૦૨	૨૩૧૬૭૦૮૦	૪૧૩૭૮૭૨૨	૨૦૬૮૯૩૬૧	૦	૪૩૮૫૬૪૪૧	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૩૦	૪૯૧૭	૧૬૩૭૩૬૧૦	૧૬૩૭૩૬૧૦	૪૫૬૧૮૫૧૫	૪૫૬૧૮૫૧૫	૧૬૩૭૩૬૧૦	૨૯૨૪૪૯૦૫	૧૪૬૨૨૪૫૨	૦	૩૦૯૯૬૦૬૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
						કુલ		૧૦	૫૩૪૦૭	૧૭૮૬૩૭૯૪૦	૧૭૮૬૩૭૯૪૦	૪૯૭૭૦૩૧૬૫	૪૯૭૭૦૩૧૬૫	૧૭૮૬૩૭૯૪૦	૩૧૯૦૬૫૨૨૫	૧૫૯૫૩૨૬૧૨	૦	૩૩૮૧૭૦૫૫૨	
	૧. સેલ ફોર કોમર્શીયલ							૯૩	૫૬૧૪	૧૮૪૪૧૯૯૦	૧૮૪૪૧૯૯૦	૫૧૩૮૧૨૨૮	૫૧૩૮૧૨૨૮	૧૮૪૪૧૯૯૦	૩૨૯૩૯૨૩૮	૧૬૪૬૯૬૧૯	૦	૩૪૯૧૧૬૦૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૯૪	૫૪૫૮	૧૭૯૨૯૫૩૦	૧૭૯૨૯૫૩૦	૪૯૯૫૩૪૬૪	૪૯૯૫૩૪૬૪	૧૭૯૨૯૫૩૦	૩૨૦૨૯૩૪	૧૬૦૧૧૯૬૭	૦	૩૩૯૪૧૪૯૭	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૯૭/૧	૫૯૮૩	૨૦૧૯૨૬૨૫	૨૦૧૯૨૬૨૫	૫૬૨૫૮૬૭૩	૫૬૨૫૮૬૭૩	૨૦૧૯૨૬૨૫	૩૬૦૬૬૦૪૮	૧૮૦૩૩૦૨૪	૦	૩૮૨૨૫૬૪૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૧૪	૬૮૬૨	૨૩૪૬૮૦૪૦	૨૩૪૬૮૦૪૦	૬૫૩૮૪૩૦૬	૬૫૩૮૪૩૦૬	૨૩૪૬૮૦૪૦	૪૧૯૧૬૨૬૬	૨૦૯૫૮૧૩૩	૦	૪૪૪૨૬૧૭૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૧૮	૨૯૪૬	૧૦૦૭૫૩૨૦	૧૦૦૭૫૩૨૦	૨૮૦૭૦૮૪૯	૨૮૦૭૦૮૪૯	૧૦૦૭૫૩૨૦	૧૭૯૯૫૫૨૯	૮૯૯૭૭૬૫	૦	૧૯૦૭૩૦૮૫	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૦	૪૬૩૦	૧૫૪૧૭૯૦૦	૧૫૪૧૭૯૦૦	૪૨૯૫૫૮૧૧	૪૨૯૫૫૮૧૧	૧૫૪૧૭૯૦૦	૨૭૫૩૭૯૧૧	૧૩૭૬૮૯૫૬	૦	૨૯૧૮૬૮૫૬	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૨૩	૯૫૭૭	૩૧૮૯૧૪૧૦	૩૧૮૯૧૪૧૦	૮૮૮૫૨૬૫૭	૮૮૮૫૨૬૫૭	૩૧૮૯૧૪૧૦	૫૬૯૬૧૨૪૭	૨૮૪૮૦૬૨૪	૦	૬૦૩૭૨૦૩૪	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૩૨	૫૩૭૬	૧૭૯૦૨૦૮૦	૧૭૯૦૨૦૮૦	૪૯૮૭૬૯૮૫	૪૯૮૭૬૯૮૫	૧૭૯૦૨૦૮૦	૩૧૯૭૪૯૦૫	૧૫૯૮૭૪૫૩	૦	૩૩૮૮૯૫૩૩	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૩૯	૩૯૪૦	૧૨૭૬૫૬૦૦	૧૨૭૬૫૬૦૦	૩૫૫૬૬૨૩૮	૩૫૫૬૬૨૩૮	૧૨૭૬૫૬૦૦	૨૨૮૦૦૬૩૮	૧૧૪૦૦૩૧૯	૦	૨૪૧૬૫૯૧૯	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૯૭/૨	૪૬૧૬	૧૫૩૭૧૨૮૦	૧૫૩૭૧૨૮૦	૪૨૮૨૫૯૨૩	૪૨૮૨૫૯૨૩	૧૫૩૭૧૨૮૦	૨૭૪૪૬૪૩૩	૧૩૭૨૭૩૨૨	૦	૨૯૦૯૮૮૦૨	૧૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
						કુલ		૧૦	૫૫૦૦૨	૧૮૩૪૫૫૭૭૫	૧૮૩૪૫૫૭૭૫	૫૧૧૧૨૬૧૩૫	૫૧૧૧૨૬૧૩૫	૧૮૩૪૫૫૭૭૫	૩૨૭૬૭૦૩૬૦	૧૬૩૮૩૫૧૮૦	૦	૩૪૭૨૯૦૯૫૫	
	૧. સોશીયલ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર							૮૪	૧૧૦૫૪	૧૯૮૯૭૨૦૦	૧૯૮૯૭૨૦૦	૫૫૪૩૫૫૮૯	૫૫૪૩૫૫૮૯	૧૯૮૯૭૨૦૦	૩૫૫૩૮૩૮૯	૧૭૭૬૯૧૯૪	૦	૩૭૬૬૬૩૯૪	(૧) ૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
								૮૫	૨૭૯૧	૫૦૨૩૮૦૦	૫૦૨૩૮૦૦	૧૩૯૯૬૮૦૯	૧૩૯૯૬૮૦૯	૫૦૨૩૮૦૦	૮૯૭૩૦૦૯	૪૪૮૬૫૦૫	૦	૯૫૧૦૩૦૫	(૧) ૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે. (૩) અંતિમ ખંડ નં.૮૫ માં આવેલ ફુદરતી વહેણ ચાલુ રાખેલ છે.
								૮૭	૧૮૯૬	૩૪૧૨૮૦૦	૩૪૧૨૮૦૦	૯૫૦૮૪૦૨	૯૫૦૮૪૦૨	૩૪૧૨૮૦૦	૬૦૯૫૬૦૨	૩૦૪૭૮૦૧	૦	૬૪૬૦૬૦૧	(૧) ૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
								૮૯	૨૯૩૬	૫૨૮૪૮૦૦	૫૨૮૪૮૦૦	૧૪૭૨૩૯૮૧	૧૪૭૨૩૯૮૧	૫૨૮૪૮૦૦	૯૪૩૯૧૮૧	૪૭૧૯૫૯૧	૦	૧૦૦૦૪૩૯૧	(૧) ૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
								૯૨	૫૦૩૨	૯૧૮૩૪૦૦	૯૧૮૩૪૦૦	૨૫૫૮૫૮૭૧	૨૫૫૮૫૮૭૧	૯૧૮૩૪૦૦	૧૬૪૦૨૪૭૧	૮૨૦૧૨૩૫	૦	૧૭૩૮૪૬૩૫	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૦૦	૨૪૧૦	૪૪૫૮૫૦૦	૪૪૫૮૫૦૦	૧૨૪૨૧૮૨૭	૧૨૪૨૧૮૨૭	૪૪૫૮૫૦૦	૭૯૬૩૩૨૭	૩૯૮૧૬૬૩	૦	૮૪૪૦૧૬૩	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૦૨	૧૪૮૩	૨૭૪૩૫૫૦	૨૭૪૩૫૫૦	૭૬૪૩૮૦૫	૭૬૪૩૮૦૫	૨૭૪૩૫૫૦	૪૯૦૦૨૫૫	૨૪૫૦૧૨૭	૦	૫૧૯૩૬૭૭	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૦૭	૩૨૫૬	૬૦૨૩૬૦૦	૬૦૨૩૬૦૦	૧૬૭૮૨૩૫૨	૧૬૭૮૨૩૫૨	૬૦૨૩૬૦૦	૧૦૭૫૮૭૫૨	૫૩૭૯૩૭૬	૦	૧૧૪૦૨૯૭૬	(૧) ૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી (૨) મંજુર અને અમલી વિકાસ યોજનાના R-23 (Recreation Center RMC) રીઝર્વેશનની અસર અંતિમખંડમાં ચાલુ રાખેલ છે.
								૧૦૮	૨૩૨૯	૪૩૦૮૬૫૦	૪૩૦૮૬૫૦	૧૨૦૦૪૩૩૦	૧૨૦૦૪૩૩૦	૪૩૦૮૬૫૦	૭૬૯૫૬૮૦	૩૮૪૭૮૪૦	૦	૮૧૫૬૪૯૦	૫૦ % યોજના વિસ્તારને લાભદાયી
								૧૧૩	૩૬૪૦	૬૬૪૩૦૦૦	૬૬૪૩૦૦૦	૧૮૫૦૮૦૬૨	૧૮૫૦૮૦૬૨	૬૬૪૩૦૦૦	૧				

નમુનો 'છ'
[નિયમ ૨૧ અને ૩૫]
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (પ્રોજડેળ)- રૂડા
પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ (૧) હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ - રાજકોટ

અનુ. નંબર	માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે. સર્વે નંબર /સીટીએસ નંબર	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ				આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-)	વધેલી કિંમત	ફાળાની ટકાવારી	આપવા નો ફાળો ઉમેરો (+)	ચોખ્ખી માંગણી	ટિપ્પણી									
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)માં	મૂલ્ય રૂપીયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	મૂલ્ય રૂપીયામાં																
						બાંધકામોનાં મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહીત રૂ. પૈ.			મૂલ્ય રૂપીયામાં																
										અલગસિત								લિક્ષિત કિમત								
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧ (કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો(+) વળતર(-) કોલમ ૯(ખ) બદલ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	૧૨ વધેલી કિમત (કલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) - કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	૧૩ કોલમ-૧૨ મુજબનાં ફાળાની ૫૦ ટકાવારી (કલમ-૭૯) રૂ. પૈ.	૧૪ બાકી કલમ ૬(ખ) આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરોનો ફાળો (*) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	૧૫ માલિક તરફથી (*) અથવા માલિક કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ-૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	૧૬							
<table><tr><td>૧</td><td>T.P.S. ROAD</td><td></td><td>૨૯૫૧૯૮</td></tr><tr><td></td><td>SUB TOTAL "C"</td><td></td><td>૨૯૫૧૯૮</td></tr></table>																			૧	T.P.S. ROAD		૨૯૫૧૯૮		SUB TOTAL "C"		૨૯૫૧૯૮
૧	T.P.S. ROAD		૨૯૫૧૯૮																							
	SUB TOTAL "C"		૨૯૫૧૯૮																							
TOTAL SCHEME AREA		TOTAL "A+B+C"			૧૪૨૯૦૫૧			૨૩૮	૧૪૨૯૦૫૧	૩૬૭૫૮૫૦૬૭૫	૩૬૭૫૮૫૦૬૭૫	૧૦૮૪૬૧૭૫૩૯૪	૧૦૮૪૬૧૭૫૩૯૪	-૧૩૬૫૦૨૬૧૭૫	૭૧૭૦૩૨૪૭૧૯	૩૫૮૫૧૬૨૩૫૯	૦	૨૨૨૦૧૩૬૧૮૪								
JUNIOR TOWN PLANNER RUDA				TOWN PLANNER RUDA				SENIOR TOWN PLANNER RUDA				CHIEF EXECUTIVE AUTHORITY RUDA														