રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
બોર્ડ બેઠક નં.-૧૫૯, તા. ૨૭-૦૨-૨૦૨૦ના રોજ ૦૪-૦૦ કલાકે

અનુક્રમણિકા

ક્રમ	વિગત	ઠરાવ નંબર	પાના નંબર
૧	તા.૧૪-૧૦-૨૦૧૯ નાં રોજ યોજાયેલ બોર્ડ બેઠક નં.-૧૫૮ મી બોર્ડ બેઠકની કાર્યવાહી નોંધને બહાલી આપવા બાબત.	૧૮૨૮	૧
૨	તા. ૧૪-૧૦-૨૦૧૯ નાં રોજ યોજાયેલ સત્તામંડળની ૧૫૮મી બોર્ડ બેઠકની કાર્યવાહી નોંધમાં થયેલ ઠરાવોની અમલવારીની સમીક્ષા કરવા બાબત	૧૮૨૯	૧
3	**રાજકોટ શહેરી વિકાસ સતા મંડળની મોટામવા ખાતે ટીપી સ્કીમ નં-૧૦, ફા.પ્લોટ -૫૨ બી ખાતે ઓફીસ બિલ્ડીંગ બાંધવા રૂ.૨૫.00 કરોડના ખર્ચને વહીવટી મંજુરી, પ્રોજેકટ આર્કીટેકની નિમણુંક, સ્ટ્રકચરલ પ્રૂફ કન્સલ્ટન્ટની નિમણુંક, બાંધકામમાં ગ્રીન રૂફ ટોપ અને કુલ રૂફ ટોપની અધ્યતન ટેકનોલોજીનો ઉપયોગ કરવા અને નવા બિલ્ડીંગના બાંધકામનો ખર્ચ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, રાજકોટ દ્વારા સ્વભંડોળમાંથી કરવા બાબત.**	૧૮30	૨ થી 3
૪	સત્તામંડળના નાણાકીય વર્ષ ૨૦૧૯-૨૦ના સુધારેલ અંદાજો તથા નાંણાકીય વર્ષ ૨૦૨૦-૨૦૨૧નું અંદાજપત્ર મંજૂર કરવા બાબત.	૧૮૩૧	૪ થી ૩૧
૫	**રૂડા ધ્વારા તૈયાર કરાયેલી રૂડા વિસ્તારની મંજુર થયેલી ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નં.-3૬/3 (ઘંટેશ્વર-પરાપીપળીયા)ની પ્રારંભિક યોજનાની ટી.પી.ઓ. ધ્વારા તૈયાર કરાયેલ કામ ચલાઉ પુનઃરચનાની દરખાસ્તોને પરામર્શ આપવા બાબત.**	૧૮૩૨	૩૨ થી ૪૭
૬	**સત્તામંડળ વિસ્તારમાં આકાર પામી રહેલ AIIMSની અગત્યતાને ધ્યાને લઇ નવા ૯0.0 મી. પહોળાઈના ડી.પી.રસ્તાના અમલીકરણના ભાગ રૂપે સદરહું વિસ્તારમાં સૂચિત ટી.પી.સ્કીમ બનાવવા બાબત.**	૧૮33	૪૮ થી ૪૯
૭	**સત્તામંડળ વિસ્તારમાં આખરી થયેલ નગર રચના યોજના નં.-૯ (મોટામવા-મુંજકા) તથા નં.-૧૭ (મુંજકા)ને સાંકળતા ૧૮.0 મી. ટી.પી. રસ્તાની વિસંગતતા દુર કરવા અંગે આખરી થયેલ નગર રચના યોજના નં.-૯ (મોટામવા-મુંજકા) નાં આખરી ખંડ નં.-33/એ, 33/૧ તથા 33/૨ની હદોમાં ફેરફાર કરવા અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ - ૭૧ની જોગવાઇ મુજબ યોજના વેરીડ કરવાની કાર્યવાહી બાબત.**	૧૮3૪	૫0 થી ૫૧
૮	**મંજુર/અમલી દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ની દરખાસ્તમાં ઝોનમાં ફેરફાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૯ હેઠળ દરખાસ્ત કરવા બાબત.**	૧૮૩૫	૫૨ થી ૬૪
૯	**સત્તામંડળ વિસ્તારની સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૧ (માધાપર) બાબત.**	૧૮3૬	૬૫ થી ૬૭

૧૦	**મંજુર/અમલી દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ની દરખાસ્તમાં ઝોનમાં ફેરફાર કરવા અંગે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૯ હેઠળ થયેલ દરખાસ્તમાં સુધારા કરી પુનઃ સુધારા સહની દરખાસ્ત કરવા બાબત.**	૧૮૩૭	૬૮ થી ૬૯
૧૧	**"પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના"** હેઠળ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સતામંડળ, રાજકોટ દ્વારા મુંજકા, ટીપી નં-૧૭, ફાઈનલ પ્લોટ નં.-૯૫માં ઇ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ના ૪૧૬ યુનીટ અને મુંજકા, ટીપી નં-૧૭, ફાઈનલ પ્લોટ નં ૮૯માં ઇ.ડબલ્યુ.એસ.-૧ના ૮૦ યુનીટ બનાવવા ના અંદાજ પત્રકોને વહીવટી મંજુરી આપવા અને રૂડા, રાજકોટ દ્વારા સ્વભંડોળ માંથી ખર્ચ કરવાના થતા ફંડને અને મંજુર થયેલ ટેન્ડરને બહાલ રાખવા બાબત.	૧૮૩૮	૭૦ થી ૭૫
૧૨	રાજકોટ શહેરી વિકાસ સતામંડળ,રાજકોટ દ્વારા રૂડા વિસ્તારમાંઆવેલ આવાસ માટે અનામત પ્લોટમાં **"પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના"** અને **"મુખ્યમંત્રી આવાસ યોજના"** હેઠળ આર્થીક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે વિવિધ કક્ષાના આવાસનુ બાંધકામ કેન્દ્ર સરકારના આયોજન મુજબ હાથ ધરવામાં આવી રહેલ છે. આ કામો હાથ ધરવા માટે રૂડાની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખામાંથી બાંધકામ વિકાસ પરવાનગી લેવાની આવશ્યક્તા રહે. આ પરવાનગી માટે નિયમોનુસાર હાલ (૧) બાંધકામ ચકાસણી ફી (૨) બાંધકામ ડેવલપમેન્ટ ચાર્જ (૩)બેટરમેન્ટ ચાર્જ (૪) પેઇડ એફ.એસ.આઇ. (૫) એ.યુ.પી.ડીપોઝીટ (૬) ટ્રી પ્લાંટેશન ડીપોઝીટ (૭) લેબર સેસ ભરવાની જોગવાઈ છે તેમજ ભવિષ્યમાં નિયમોમાં સુધારા/વધારાના કારણે અન્ય ચાર્જ/ફી પણ ભરવાની થાય. જે ૧ થી ૫ની ફી/ચાર્જની વસુલાત માંડવાળ કરવા બાબત.	૧૮૩૯	૭૬ થી ૭૮
૧૩	**"પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના" હેઠળ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સતામંડળ, રાજકોટ દ્વારા મોટામવા,ટીપી નં-૧૦, ફાઈનલ પ્લોટ નં ૩૨એમાં એલ.આઇ.જીના ૭૨૮ યુનીટ(જી+૧૪) અને કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્ષ સાથે બનાવવાના અંદાજપત્રકોને વહીવટી મંજુરી આપવા અને રૂડા, રાજકોટ દ્વારા સ્વભંડોળમાંથી ખર્ચ કરવાના થતા ફંડને અને મંજુર થયેલ ટેન્ડરને બહાલ રાખવા બાબત.**	૧૮૪૦	૭૯ થી ૮૨
૧૪	**પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના"** હેઠળ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, રાજકોટ દ્વારા મુંજકા,ટીપી નં-૯, ફાઈનલ પ્લોટ નં ૨૦એ માં એમ.આઇ.જી ના ૧૯૨ યુનીટ(જી+૧૩) અને રૈયા,ટીપી નં-૧, ફાઈનલ પ્લોટ નં ૫૭૨ માં ઇ.ડબલ્યુ.એસ.-૨ના ૧૨૮ યુનીટ(જી+૪) કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્ષ સાથે બનાવવાના અંદાજપત્રકોને વહીવટી મંજુરી આપવા અને રૂડા, રાજકોટ દ્વારા સ્વ ભંડોળ માંથી ખર્ચ કરવાના થતા ફંડને અને મંજુર થયેલ ટેન્ડરને બહાલ રાખવા બાબત.	૧૮૪૧	૮૩ થી ૮૮
૧૫	**લેન્ડ ડીસ્પોઝલ કમિટીની તા. ૨૦-૦૨-૨૦૨૦ ની મીટીંગની કાર્યવાહી નોંધ વંચાણે**	૧૮૪૨	૮૯

	લઈ આગળની કાર્યવાહી કરવા બાબત.		
૧૬	**રૂડા વિસ્તારનાં મુખ્ય રસ્તાઓ તથા ટીપી/ડીપીના રસ્તાઓ તેમજ ગામ થી ગામને જોડતા રસ્તાઓ ડામર રસ્તાઓ કરવા બાબત.**	૧૮૪૩	૯૦ થી ૯૧
૧૭	**સત્તામંડળની નવી આવાસ યોજનામાં સમાવિષ્ટ આવાસો તેમજ દુકાનોની ટ્રાન્સફર ફી અને નિયમો નક્કી કરવા બાબત.**	૧૮૪૪	૯૨

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૭-૦૨-૨૦૨૦નાં રોજ યોજાયેલ સભાની એકસો ઓગણસાઈઠ (૧૫૯)મી બોર્ડ બેઠકની કાર્યવાહીની નોંધ.

અધ્યક્ષશ્રી, રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના પ્રમુખ સ્થાને સત્તામંડળની ૧૫૯મી બેઠક તા.૨૭-૦૨-૨૦૨૦ને ગુરૂવારનાં રોજ ૦૪-૦૦ કલાકે યોજાયેલ, જેમાં નીચે મુજબની વિગતે અધ્યક્ષશ્રી તથા સભ્યશ્રીઓ હાજર રહેલ.

૧.	શ્રી ઉદીત અગ્રવાલ (આઈ.એ.એસ.)	અધ્યક્ષશ્રી, રૂડા અને મ્યુનિસીપલ કમીશ્નરશ્રી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા,

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
બોર્ડ બેઠક નં.-૧૫૯, તા. ૨૭-૦૨-૨૦૨૦ના રોજ ૦૪-૦૦ કલાકે

		રાજકોટ.
૨.	શ્રી અશોક ત્રિવેદી (કલેકટરશ્રી, રાજકોટના પ્રતિનિધિ)	ચીટનીશ ટુ કલેકટર કલેકટર કચેરી, રાજકોટ.
૩.	શ્રી સ્તુતિ ચારણ (આઈ.એ.એસ.)	પ્રાદેશિક કમિશ્નરશ્રી, નગરપાલિકાઓ, રાજકોટ વિભાગ.
૪.	શ્રી એચ.વી.દોરીવાલા (મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગાંધીનગરના પ્રતિનિધિ)	નગર નિયોજકશ્રી, નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતુ, શાખા કચેરી, રાજકોટ.
૫.	શ્રી એચ.યુ.દોઢીયા	સીટી એન્જીનીયરશ્રી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા, રાજકોટ.
૬.	શ્રી ઉદય કાનગડ	ચેરમેનશ્રી, સ્ટેન્ડીંગ કમિટી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા, રાજકોટ.
૭.	શ્રી ચેતન બી. ગણાત્રા	સભ્ય સચિવશ્રી અને મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી, રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, રાજકોટ

બેઠકની શરૂઆતમાં સભ્ય સચિવશ્રી અને મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ આજની બેઠકમાં હાજર રહેલ તમામ સભ્યશ્રીઓને આવકારી કોરમ પૂર્ણ થતા માન. અધ્યક્ષશ્રીની અનુમતીથી એજન્ડા મુજબની કાર્યવાહી શરૂ કરવામાં આવી.

આજની બેઠકમાં નીચે જણાવ્યા મુજબના મુદ્દાઓની ચર્ચા વિચારણા કરી નિર્ણય લેવામાં આવેલ છે.